**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаниях по вопросу установления публичного сервитута для прохода или проезда от автодороги Уфа-Иглино (в районе д. Князево муниципального района Калининский район г. Уфы) до Вотикеевского месторождения, в том числе к водному объекту общего пользования

и его береговой полосе в административных границах сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района

Уфимский район Республики Башкортостан

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Дата проведения:**15апреля 2016 года  **Место проведения:** РБ, сельское поселение Кирилловский сельсовет д. Кириллово, ул. Центральная, д. 66  (здание администрации сельского поселения Кирилловский сельсовет)  **Начало заседания**: «15 час.00мин.» |

**Председатель комиссии:**

**Келлер Н. А. –** глава сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

**Зам.председателя:**

**Аманбаев А.А. -** начальник отдела муниципального контроля Администрации МР Уфимский район РБ, заместитель председателя комиссии;

**Президиум:**

**Шафиков Ф.Т.** – заместитель начальника отдела земельных отношений Администрации МР Уфимский район РБ;

**Келлер С.А. –** депутат сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

**Протокол вела:**

**Наумова А. В.** – управляющий делами администрации сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район, секретарь комиссии.

На заседании присутствуют жители сельского поселения Кирилловский сельсовет и д.Князево Калининского района.

Всего зарегистрировано13 (тринадцать)человек (Журнал регистрации прилагается).

**Присутствующие заслушали выступающих**:

**Келлер Н.А.**(председатель Комиссии)**–** открыл заседание, представил членов комиссии. Сделал доклад о том, что проектные материалы в соответствии с действующим законодательством и на основании Решения Совета сельского поселения Кирилловский сельсовет от 11 марта 2016г. за №42 были выставлены на рассмотрение в течение 1-го месяца в здании администрации сельского поселения Кирилловский сельсовет, Уфимский район д. Кириллово, улица Центральная, дом 66 и на официальном сайте СП Кирилловский сельсовет spkirillovo.ru. Сообщил присутствующим, что на каждое поступившее обращение граждан будет дан ответ.

Ранее 25 января 2016г. были проведены публичные слушания по вопросу установления сервитута. Присутствовали жители д.Князево, высказывали возражения, в связи с тем, что существующая дорога приносит неудобства жителям ул.Северная д.Князево, по улице постоянно ходит грузовой транспорт к Вотикеевскому месторождению. Поэтому все вопросы были сведены к тому, что необходимо предложить вариант, который бы исключил проезд техники по д.Князево. Было принято решение отложить публичные слушания и рассмотреть этот вопрос повторно, с учетом требований жителей д.Князево.Вашему вниманию представлена схема расположения планируемой дороги, на которую необходимо установить сервитут. Проходит она от автодороги Уфа-Иглино до Вотикеевского месторождения. Этот вариантбыл предложенто есть проложить и благоустроить сделать дорогу в объезд от д.Князево. Поэтому сегодня этот вариант предлагается Вашему вниманию. Пожалуйста, можно высказать свое мнение, возражения.

**Варнавский В.А.**Уважаемые члены, я Варнавский В.А., директор ООО «УНМ «Вотикеевское», представитель собственников земельных участков Варнавской И.А. и Варнавского К.В. Получив и ознакомившись с решением о публичных слушаниях, мы обсудили этот вопрос и вынесли сегодня на обсуждение следующую измененную схему направления движения для того чтобы решить все вопросы, которые обсуждаются сегодня на данных слушаниях.

Ко мне обратился Глава Калининского района с просьбой построить альтернативный проезд по тому месту где зимой ходили машины. Этот земельный участок принадлежит сельскому поселению и граничит с собственниками земельных участков. Рассмотрев этот вопрос с выездом инженеров на место, мы дали ответ Главе Калининского района Кожевникову С.П., что мы ООО Вотикеевское согласно за свой счет спроектировать и построить альтернативный проезд минуя ул.Северная. Глава Калининского района Кожевников С.П. и Глава Уфимского района Угаров В.П. встречались по этому вопросу и движение в положительную сторону зависит от наших сегодня публичных слушаний и если сегодня будет принято положительное решение, то альтернативный проезд, который предложили мы, собственники земельных участков, будет построен. Какую схему предложили мы: то есть, проезжая по вновь построенной и будущей дороге, далее вновь по построенной дороге до Уфаводоканал, далее движение продолжается вдоль фермы и проходит вдоль береговой линии. Если говорить о первой схеме, которую рассматривали сегодня, предложенной сельским поселением, то в данном случае проход и проезд физических лиц к водному объекту отсутствует.

**Ковшов А.А. –первый зам.главы МР Уфимский район**

У меня есть вопросы к гр.Варнавскому: Вы озвучили 148-й участок, для этого и проходят публичные слушания, для того чтобы рассмотреть возможность публичного доступа через участки. Вы предлагаете альтернативудля того, чтобы обойти уже существующую дорогу? С какой целью вы хотите это сделать? У нас с вами одна цель – убрать машины загруженные песком ПГС из населенного пункта. Там находится два карьера: карьер «Альтаир» и карьер «Профстрой». Там находиться береговая полоса, где люди могут отдыхать, асфальтировать дорогу никто не будет, денег на это нет и не предусмотрено. Устанавливаться будет срочный публичный сервитут. После того как только истекут сроки лицензии, у обоих арендаторов земельных участков, публичный сервитут можно будет снять. Сейчас данная дорога подтоплена, какой смысл вкладываться в дорогу которую весной смоет. Вы хотите дорогу перенести, дайте веские обоснования для этого. Вот уже есть сложившаяся дорога, дорога которая проходит через территорию «Альтаира» и вашу территорию,пожалуйста, работайте. Вы с этой дорогой сцепились между собой, а в итоге страдают простые люди из-за того, что сейчас техника ездит по населенному пункту. Может все-таки стоит перестать работать в угоду коммерческих предприятий. Вот решили делать эту дорогу как указано на карте. Всех устраивает эта дорога?

**Житель д. Князево1**: У нас вся деревня в песке!

**Ковшов А.В.:** Мы делаем дорогу в объезд.

**Житель д. Князево1:** Так ее нет сейчас практически, она наезжена.

**Житель д. Князево2:** на 200 метров пылище будет

**Ковшов А.В.:** Два предприятия, которые заинтересованы в дороге. Пусть они ее отсыпают. Они имеют лицензию на разработку карьеров, работают на законных основаниях.

**Житель д. Князево1:**Объезд, который вы предлагаете небольшой.

**Келлер Н.А.:** На первых публичных слушаниях жителями был предложен вариант, его мы сейчас и обсуждаем.

**Варнавский В.А.:** Речь идет о строительстве этого куска дороги (показывает на карте). И кроме меня ее строить никто не будет.

Прежде чем построить эту дорогу мы сделали акт выбора, на основании акта выбора сделали санитарно-эпидемиологическое заключение.

**Шарин В.А.:** Перестаньте нам врать**,** у вас там все вранье.

**Жительница д. Князево**: Давайте решим вопрос убрать дорогу от домов д. Князево – отодвинуть ее и чтобы не ездили машины по д. Князево.

**КовшовА.В.:** Вопрос к администрации Калининского района –сейчас ездят машины мимо д. Князево.Дорога предназначена для грузовых автомобилей? Вы разве не можете ограничить движение. Почему коммерческие автомашины должны проезжать через жилые дома.

**Представитель Калининского района:** Если мы совсем ограничим движение как же тогда быть со спецслужбами, пожарными машинами.

**КовшовА.В.:** Вопрос Келлеру Н.А. Тот съезд, которыйпланируется с трассы Уфа-Иглино,находящийся на земельном участке, кому он принадлежит, если муниципалитету то на эту дорогу возможно устанавить ограничители, весовой контроль, всё, мы вправе закрыть проезд, всё, вопрос закрыт.

**Артемьев В.А.** У меня вопрос к Варнавскому В.А. – вы сделали отвод проезда до Староиглинской дороги по которой вы ездите.

Нам дорога не нужна, построили свою дорогу - пользуйтесь, только по нашим улицам не ездите. Вот мы о чем просим.

**Варнавский В.А.** Чтобы построить этот кусок дороги мы должны сегодня положительно решить вопрос.

**Гайнуллина Р.А. – представитель ООО «Альтаир»** Все предложения, которые выдвигает сегодня Ирина Викторовна и Виктор Александрович мы не согласны. На сегодняшний день ООО «Альтаир» не может пользоваться этой дорогой, поэтому мы просим комиссию установить публичный сервитут. Также хочу сообщить, что есть решение Верховного суда, о том, чтобы обязать ООО «Профстрой» освободить данную дорогу для свободного доступа и проезда жителям Кирилловского сельсовета. Решение на сегодняшний день не исполняется, дорога перекрыта, стоит шлагбаум.

**Аманбаев А.А.** –начальник отдела муниципального контроля администрации МР Уфимский район.

Сервитут предполагается установить срочный до окончания действия лицензии и до момента исполнения решения Арбитражного суда в 2018 году рекультивировать дорогу до Вотикеевского месторождения. В решении суда сказано обеспечить свободный доступ граждан. В связи с тем, что произошла реорганизация ООО «Профстрой» в ООО «УНМ «Вотикеевское» - это уже делает решение суда в какой-то мере неисполнимым и Администрация решила в это вмешаться. Вы можете сказать ООО «Профстрой» больше не существует и не будете исполнять решение суда. Здесь имеется два водных объекта река Таушка и река Уфа. Стоит шлагбаум – свободный доступ отсутствует. Строительство дорог, как говорит гр.Варнавский невозможно, по причине того, что полевая дорога расположена на землях сельскохозяйственного назначения. Нельзя эту дорогу асфальтировать.

**Келлер Н.А.** Уважаемые жители, мы долго тему эту обсуждали, существующая дорога какая есть – она останется, она используется, и по ней ездят граждане, я прекрасно знаю, что это дорога обеспечивает доступ к водному объекту с любой точки. Речь идет об участке, который отводит в сторону весь грузовой поток от д.Князево, то о чем мы разговаривали на публичных слушаниях. Если мы сейчас здесь на публичных слушаниях принимаем решение об установлении публичного сервитута на эту дорогу, то тогда этот участок дороги Варнавский В.А. отсыпать не будет, значит тогда, он продолжает ездить по населенному пункту Князево и использовать старую дорогу.

**Ковшов А.В.** Варнавский В.А. предлагает в своем варианте отвести дорогу от ул.Северная, но при этом она же будет идти вдоль населенного пункта, опять же пыль и возмущения граждан.

**Варнавский В.А.** Если мы сегодня не примем ту схему, которую предложил я, то я эту дорогу строить не буду. Буду ездить там же где и ездил. Я вошел в ваше положение, и хочу строить дорогу там, где сегодня колея, мимо ваших домов не будет ездить грузовой транспорт.

**Келлер С.А., депутат Совета СП Кирилловский сельсовет**. Речь идет о сервитуте. Мы должны подумать о том, что это все-таки наши поля, хотя собственники есть, но они пробудут не долго, а нам потом перед поколением своим стыдно будет, когда мы отдадим все поля под дороги. Раз есть одна дорога – пускай пользуются, приводят в порядок, так чтобы не пылила. Если есть дорога значит, на нее нужно накладывать сервитут.

**Хабибуллина Т. Н.** Я являюсь представителем членов АКХ «Кириллово». Нам сказали юристы Россельхознадзора, если вдруг обнаружится, что господин Варнавский В.А. разрабатывает свой карьер не в соответствии с лицензией, он обязан будет эту дорогу рекультивировать. Также сообщаем, что 27.11.2015г. жители д.Князево обратились с письмом в адрес Администрации МР Уфимский район и отдела МВД с тем, чтобы провели проверку насколько законно разрабатывается карьер на Вотикеевском месторождении. До сих пор нет ответа.

**Ковшов А.В.** Мы выслушали все стороны- есть предложение сельского поселения, есть предложение Варнавского В.А. Чтобы ни у кого не было сомнения в легитимности проведения публичных слушаний сотрудники администрации ведут видеозапись. Поднимите руки те, кто голосует за тот вариант, который вынесен на публичные слушания. Проголосовало - 7 человек.

Поднимите руки кто за вариант, предложенный Варнавским В.А. Проголосовало – 3 (три) человека.

**Келлер Н.А.**

Сообщил, что на этом публичные слушания по вопросу установления публичного сервитута для прохода или проезда от автодороги Уфа-Иглино (в районе д. Князево муниципального района Калининский район г. Уфы) до Вотикеевского месторождения, в том числе к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в административных границах сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан завершены.

По результатам публичных слушаний комиссия вынесет решение. Результаты публичных слушаний будут опубликованы на официальном сайте администрации сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» и на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Кирилловский сельсовет.

|  |
| --- |
| **Члены комиссии по проведению публичных слушаний** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Келлер Н.А.** | Председатель комиссии –Глава администрации сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район |  |
| **Аманбаев А.А.** | Зам.председателя -начальник отдела муниципального контроля Администрации МР Уфимский район РБ, заместитель председателя комиссии; |  |
| **Шафиков Ф.Т.** | заместитель начальника отдела земельных отношений Администрации МР Уфимский район РБ; |  |
| **Келлер С.А.** | Депутат сельского поселенияКирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район |  |
| **Наумова А. В.** | Управляющий деламиадминистрации сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район, секретарь комиссии |  |

Протокол вела: А.В. Наумова