

Соглашение
между органами местного самоуправления муниципального
района Уфимский район Республики Башкортостан и
сельского поселения муниципального района Уфимский район
Республики Башкортостан о передаче муниципальному району
Уфимский район Республики Башкортостан осуществления части
полномочий сельского поселения муниципального района Уфимский
район Республики Башкортостан

«23» декабря 2020 года

Совет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», в лице заместителя председателя Совета Гаянова Динаса Муллахметовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Совет сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», в лице главы сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан Келлера Николая Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Соглашения

Предметом настоящего Соглашения является передача осуществления следующих полномочий Стороны 2 Стороне 1:

1.1. По вопросу «владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения»:

пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, а именно: ведение реестра муниципального недвижимого имущества сельских поселений; подготовка документов для торгов в форме конкурса на право заключения договоров аренды; оказание методической помощи по заключению, продлению и расторжению договоров аренды, безвозмездного пользования, безвозмездной передачи движимого и недвижимого имущества; финансовый мониторинг поступлений денежных средств; формирование платежей в информационной системе; организация работ по бесхозным объектам; оформление объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность сельских поселений.

1.2. По вопросу «утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской

Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также – приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»:

1) выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения;

2) выдача разрешений на строительство;

3) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, расположенных на территории поселения;

4) осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения;

5) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

6) направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

7) направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений.

1.3. По вопросу «Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры»:
обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

Статья 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сторона 1:

2.1.1. осуществляет полномочия, предусмотренные статьей 1 настоящего Соглашения;

2.1.2. распоряжается переданными ей финансовыми и пользуется материальными средствами по целевому назначению;

2.1.3. предоставляет документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее **5 дней** со дня получения письменного запроса;

2.1.4. обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 2 проверок осуществления переданных полномочий и использования предоставленных межбюджетных трансфертов;

2.1.5. не позднее **25 числа** первого месяца, за отчетным годом, передает Стороне 2 неиспользованные финансовые средства, перечисляемые на осуществление полномочий.

2.2. Сторона 2:

2.2.1. перечисляет финансовые средства Стороне 1 в виде

межбюджетных трансфертов из бюджета сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в размере:

для осуществления полномочий – «пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения» в сумме **100 000** (сто тысяч) рублей;

для осуществления полномочий – «выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения; выдача разрешений на строительство; выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения; направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке; направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке; направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений» в сумме **151 000** (сто пятьдесят одна тысяча) рублей;

для осуществления полномочия – «осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения» в сумме **52 800** (пятьдесят две тысячи восемьсот) рублей;

для осуществления полномочия – «обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры» в сумме **1 155 600** (один миллион сто пятьдесят пять тысяч шестьсот) рублей;

в следующем порядке: равными частями **ежемесячно**;

2.2.2. взыскивает в установленном законом порядке использованные не по целевому назначению средства, предоставленные на осуществление полномочий, предусмотренных статьей 1 настоящего Соглашения.

Статья 3. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов

Порядок определения объема межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления каждого из передаваемых полномочий, устанавливается решением Совета сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан о бюджете сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2021 год в соответствии с бюджетным законодательством.

Статья 4. Основания и порядок прекращения соглашения

4.1. Настоящее Соглашение прекращается по истечении срока его действия.

4.2. Настоящее соглашение может быть досрочно прекращено:

4.2.1. по соглашению Сторон;

4.2.2. в одностороннем порядке без обращения в суд:

- в случае изменения федерального законодательства или законодательства Республики Башкортостан, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

- в случае неоднократной (два и более раз) просрочки перечисления межбюджетных трансфертов, предусмотренных в пункте 1 статьи 2 настоящего Соглашения, более чем **30 дней**;

- в случае просрочки передачи имущества, предусмотренной в пункте 2 статьи 2 настоящего Соглашения, более чем **30 дней**;

4.2.3. при установлении факта нарушения Стороной 1 осуществления переданных полномочий.

4.2.4. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

4.2.5. При прекращении настоящего Соглашения, в том числе досрочном, Сторона 1 возвращает неиспользованные материальные и финансовые средства.

Статья 5. Ответственность Сторон

5.1. Сторона 1 несет ответственность за целевое использование финансовых средств по настоящему Соглашению, выделяемой ей Стороной 2 в соответствие с Соглашением, а также предоставляемых Стороне 2 сведений.

5.2. Стороны несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Статья 6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

6.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, спор решается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 7. Заключительные условия

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее его утверждения решениями Совета сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, Совета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и действует по 31 декабря 2021 года.

Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон.

7.2. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, стороны Соглашения руководствуются действующим законодательством.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, которые имеют равную юридическую силу.

Реквизиты Сторон:

**Совет сельского поселения
Кирилловский сельсовет
муниципального района Уфимский
район Республики Башкортостан**

Республика Башкортостан,
Уфимский район, 450069,
д. Кириллово, ул. Центральная, 66

**Глава сельского поселения
Кирилловский сельсовет
муниципального района Уфимский
район Республики Башкортостан**



_____/Келлер Н.А./

« » 2020 года

М.П.

**Совет муниципального района
Уфимский район
Республики Башкортостан**

Республика Башкортостан,
450057, город Уфа,
ул. Цюрупы, 6

**Заместитель председателя Совета
муниципального района
Уфимский район
Республики Башкортостан**



_____/Гаянов Д.М./

« » 2020 года

М.П.