



**Закрытое акционерное общество Совместное предприятие
«Кабикс консалтинг»[®]**

Свидетельство №П-4-12-0384 от 22 августа 2012 г.

Заказчик - ООО «Кроношпан Башкортостан»

**««Производство связующих
материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан,
Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

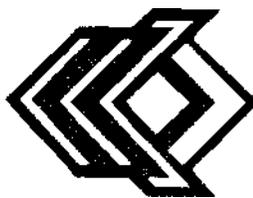
Раздел 1. Пояснительная записка

2018/01507-ПЗ.2

Том 1 книга 2

Приложения

МОСКВА 2021



Закрытое акционерное общество Совместное предприятие

«Кабикс консалтинг»[®]

Свидетельство №П-4-12-0384 от 22 августа 2012 г.

Заказчик - ООО «Кроношпан Башкортостан»

**«Производство связующих
материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан,
Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

2018/01507-ПЗ.2

Том 1 книга 2

Приложения

Генеральный директор

А.Б.Кабанов

Главный инженер проекта

В.А.Сдобняков

Содержание тома 1 книги 2

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	1
• ПРИЛОЖЕНИЕ 1.....	1
• ПРИЛОЖЕНИЕ 2.....	4
• ПРИЛОЖЕНИЕ 3.....	15
• ПРИЛОЖЕНИЕ 4.....	22
• ПРИЛОЖЕНИЕ 5.....	35
• ПРИЛОЖЕНИЕ 6.....	38
• ПРИЛОЖЕНИЕ 7.....	39
• ПРИЛОЖЕНИЕ 8.....	45
• ПРИЛОЖЕНИЕ 9.....	47
• ПРИЛОЖЕНИЕ 12.....	49
• ПРИЛОЖЕНИЕ 15.....	51
• ПРИЛОЖЕНИЕ 16.....	55
• ПРИЛОЖЕНИЕ 22.....	58
• ПРИЛОЖЕНИЕ 23.....	60
• ПРИЛОЖЕНИЕ 24.....	63
• ПРИЛОЖЕНИЕ 26.....	66
• ПРИЛОЖЕНИЕ 27.....	67
• ПРИЛОЖЕНИЕ 28.....	69
• ПРИЛОЖЕНИЕ 29.....	71
• ПРИЛОЖЕНИЕ 30.....	72
• ПРИЛОЖЕНИЕ 31.....	74
• ПРИЛОЖЕНИЕ 32.....	75
• ПРИЛОЖЕНИЕ 33.....	76
• ПРИЛОЖЕНИЕ 34.....	77
• ПРИЛОЖЕНИЕ 35.....	79
• ПРИЛОЖЕНИЕ 36.....	80
• ПРИЛОЖЕНИЕ 37.....	87

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	1
			7

№ п/п	№ документа, Организация, выдавшая документ	Наименование документа
1	№ 384/06 АК от 01.06.2021г. Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования»	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации для Кабикс Консалтинг
2	Приложение № 2 к Договору № 2018/01507 от «18» октября 2018г. между ООО «Кроношпан Башкортостан» и ЗАО СП «Кабикс Консалтинг»	Техническое задание на проектирование объекта «Производство связующих материалов», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Индустриальный парк «Уфимский»
3	№1 от 20.06.2013г между ОАО «Корпорация развития Республики Башкортостан» и ООО «Кроношпан Башкортостан»	Договор аренды земельного участка №1
4	№ RU03547000-151 Ю	Градостроительный план земельного участка, 22:47:081101:86, подготовленный управлением архитектурной и градостроительной деятельности МР Уфимского района РБ
5	От 18.02.2019 г.	Устав ООО «Кроношпан Башкортостан», л.тит., 1-2
6	Межрайонная ИФНС №39 по РБ серия 02 №006873405 От 19.07.2012 г.	Свидетельство о регистрации юридического лица
7	№2571-2-3-6 от 23.12.2020г. ГУ МЧС России по РБ	Исходные данные на разработку мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
8	№08/9599 от 01.07.19 Минэкологии РБ	Заключение о наличии (отсутствии) месторождений общераспространенных

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	2
			7

№ п/п	№ документа, Организация, выдавшая документ	Наименование документа
		полезных ископаемых на застраиваемых участках (справка о безрудности)
9	№01-160-3/21 от 17.03.2021г. ООО «Кроношпан»	Технические условия на хозяйственно-питьевое водоснабжение объекта «Производство связующих материалов»
10	№2 от 04.02.19г. ООО «Кроношпан»	Технические условия на противопожарное водоснабжение (пожарные гидранты -ПВ) объекта
11	№3 от 04.02.19г. ООО «Кроношпан»	Технические условия на противопожарное водоснабжение (спринклерная система-В-2) объекта
12	№01-160-2/21 от 17.03.2021г. ООО «Кроношпан»	Технические условия на водоотведение объекта «Производство связующих материалов»
13	№5 от 04.02.19г. ООО «Кроношпан»	Технические условия на телефонизацию объекта
14		Технические условия на теплоснабжение объекта
15	№01-15/21 От 06.08.2021 ООО «Кроношпан»	Технические условия на подключение (присоединение) объектовой системы оповещения «Производства связующих» к локальной системе оповещения ООО «Кроношпан Башкортостан»
16	01-160-4/21 от 17.03.2021 ООО «Кроношпан»	Технические условия на водотведение от установки обратного осмоса для объекта «Производство связующих материалов»
17	в ред. решений совета городского округа г. Уфа РБ № 33/8 от 18.06.2014, № 64/ 10 от 29.06.2016	Допустимые концентрации (нормы ДК загрязняющих веществ) в сточных водах предприятий и организаций, сбрасывающих сточные воды в централизованную бытовую систему водоотведения г. Уфы (бассейн канализования городских очистных сооружений канализации- ГОСК)
18	№9 от 04.02.19г. ООО «Кроношпан»	Технические условия на систему электроснабжения объекта
19	Исх. № 14 от 04.02.19 г. ООО «Кроношпан»	Технические условия на радиофикацию объекта

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	3
			7

№ п/п	№ документа, Организация, выдавшая документ	Наименование документа
20	№ 12 от 04.02.19 г. ООО «Кроношпан»	Технические условия на охранную и пожарную сигнализацию объекта
21	№ 13 от 04.02.19г. ООО «Кроношпан»	Технические условия на видеонаблюдение объекта
22	№11 от 04.02.19г. ООО «Кроношпан»	Технические условия на временное (на период строительства) подключение воды, канализации.
23	ЛО-02-01-005-006 от 15.07.16г. МинЗдрав РБ	Лицензия на медицинскую деятельность
24	№06-1023 от 14.03.16 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в РБ»)	Экспертное заключение на соответствие санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам
25	01-367/19 от 14.06.2019 ООО «Кроношпан Башкортостан»	Справка об организации медицинско - профилактической деятельности на территории ООО «Кроношпан Башкортостан»
26	№01-374/19 от 17.06.19 ООО «Кроношпан Башкортостан»	Справка об организации охраны
27	№01/8121 От 19.06.19 «Уфа Водоканал» г.о Уфа РБ	Заключение по результатам химического анализа питьевой воды Шакшинского участка водопровода.
28	№ 8420 от 15.12. 20г Акционерное общество «Башкоммунводоканал» республиканский аналитический центр контроля качества воды (РАЦКВ)	Протокол лабораторных испытаний количественного химического анализа
29	№ 8420 М от 25.11.20г Акционерное общество «Башкоммунводоканал» республиканский аналитический центр контроля качества воды (РАЦКВ)	Протокол лабораторных испытаний микробиологического анализа
30	№ № 30273 от 02.09. 2021 г., ФБУЗ «Центр гигиены и	Протокол лабораторных испытаний

 КАВИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	4
			7

№ п/п	№ документа, Организация, выдавшая документ	Наименование документа
	эпидемиологии в Республике Башкортостан»	
31	№1-18-26 от 12.01.2021г ФГБУ «Башкирское УГМС»	Фоновые концентрации загрязняющих веществ в воздухе
32	№1-18-27 от 12.01.2021г ФГБУ «Башкирское УГМС»	Долгопериодные средние концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе
33	№01-372/19 от 17.06.19 ОООКроношпан Башкортостан»	Справка о пожарном депо, его классе и местонахождении
34	№01-380/19 от 18.06.19 ООО Кроношпан Башкортостан»	Требования к выполнению строительных работ на территории действующего ОПО
35	№АО/0002370 от 30.04.2019г между ООО Кроношпан Башкортостан» и НПП «АРЕАЛ»	Договор на сбор, транспортировку, обработку, утилизацию и обезвреживание I- V классов опасности
36	№01-18-1892 от 19.0.2021г РОСГИДРОМЕТ ФГБУ «Башкирское УГМС»	Краткая климатическая характеристика
37	№01-371/19 от 17.06.2019 г. ООО Кроношпан Башкортостан»	Письмо о привлечении в производство людей с ограниченными физическими возможностями

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	5
			7

Состав проектной документации

№ п/п	Шифр	Наименование документа	Прим.
Том 1 Книга 1	2018/01507- ПЗ.1	Раздел 1. Пояснительная записка	
Том 1 Книга 2	2018/01507- ПЗ.2	Раздел 1. Пояснительная записка. Приложения	
Том 2	2018/01507- ПЗУ	Раздел 2.Схема планировочной организации земельного участка	
Том 3	2018/01507-АР	Раздел 2.Архитектурные решения	
Том 4	2018/01507-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения	
часть 1	2018/01507- КР.1	Текстовая часть	
часть 2	2018/01507- КР.2	Графическая часть	
Том 5		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно технических мероприятий, содержание технологических решений	
Том 5 Книга 1	2018/01507- ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения.	ООО «РЦ «КОМСПАС»
Том 5 Книга 2	2018/01507- ИОС2.1	Подраздел 2. Система водоснабжения.	ООО «РЦ «КОМСПАС»
Том 5 Книга 3	2018/01507- ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения.	ООО «РЦ «КОМСПАС»
Том 5 Книга 4	2018/01507- ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	ООО «РЦ «КОМСПАС»
Том 5 Книга 5	2018/01507- ИОС5	Подраздел 5. Сети связи.	ООО «РЦ «КОМСПАС»
Том 5 Книга 6	-	Подраздел 6 «Система газоснабжения»	Не разрабатывается
Том 5 Книга 7	2018/01507- ИОС7	Подраздел 7. Технологические решения.	
часть 1	2018/01507- ИОС7.1	Текстовая часть	
часть 2	2018/01507- ИОС7.2	Графическая часть	
Том 6	2018/01507- ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
Том 7	—	Раздел 7 Проект организации работ по сносу	Не

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Состав проектной документации	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	1
			2

№ п/п	Шифр	Наименование документа	Прим.
		или демонтажу объектов капитального строительства	разрабатывается
Том 8	2018/01507-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
Том 9	2018/01507-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО «РЦ «КОМСПАС»
Том 10	—	Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Не разрабатывается
Том 10.1	2018/01507-ТБЭО	Раздел 10 (1) Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
Том 11		Раздел 11. Смета на строительство объекта капитального строительства	Не разрабатывается
Том 11.1	2018/01507-ЭЭ	Раздел 11(1) Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности	ООО «РЦ «КОМСПАС»
Том12	—	Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»	
Том12 Книга 1	2018/01507-ГОЧС	Подраздел 1. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ООО «РЦ «КОМСПАС»
Том12 Книга 1	2018/01507-ДРБ	Подраздел 2 «Декларация промышленной безопасности»	

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Состав проектной документации	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	2
			2

- Приложение 1

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ ®	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	1
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

ВЫДАНСКА ИЗ РЕЕСТРА
ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
 «15 июля 2017 г. № 20400 АХ

Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования»,
 Ассоциация «Объединение ГрадСтройПроект»

осуществляющих в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 340-ФЗ «О саморегулируемых организациях» деятельность по оказанию услуг в области проектного планирования и проектирования

ул. Юрков Вис, дом 9, с. Мокши, 110140, www.kabikc.ru, info@kabikc.ru
 ИНН 0207003000 ОГРН 1020200300000
 СРО 01-01-2002008

выдан Закрытому акционерному обществу Саморегулируемая организация «КАБИКС КОНСАЛТИНГ»
 ОГРН 1020200300000

Наименование	Сведения	
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Иркутское отделение Ассоциации проектных «КАБИКС КОНСАЛТИНГ» ЗАО СП «КАБИКС КОНСАЛТИНГ»	
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	77784108	
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОСРНО) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	10273944020	
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	11121, г. Москва, с. Золотые, д. 4, стр. 4, офис 2114	
1.5. Место фактически осуществления деятельности (только для индивидуальных предпринимателей)		
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	180	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	10 февраля 2010 г.	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	10 февраля 2010 г. № 0384-01	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	10 февраля 2010 г.	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)		
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
1.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять:		
- выполнение проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, или объектов капитального строительства на основании договора подряда на выполнение инженерных изысканий,		
- выполнение проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, или объектов капитального строительства на основании договора подряда на выполнение работ по осуществлению сделок (услуг) валютного		
в отношении объектов недвижимости (проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, или объектов капитального строительства)	в отношении объектов недвижимости (проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, или объектов капитального строительства)	в отношении объектов капитального строительства (проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, или объектов капитального строительства)
01.07.2017	01.07.2017	-

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	2

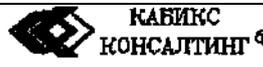
<p>1.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на бюджетные работы, в стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанное членом является членом некоммерческой организации фонда коллективных средств членства:</p> <p>а) первый <input checked="" type="checkbox"/> (минимум работ по одному договору не превышает 25 000 000 рублей)</p>	
<p>1.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда по договору подряда на бюджетные работы, заключенным с использованием альтернативных способов заключения договора, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанное членом является членом некоммерческой фонда обеспечения договорных обязательств (членом членства):</p> <p>а) первый <input checked="" type="checkbox"/> (предельный размер обязательств по договору строительного подряда не превышает 25 000 000 рублей)</p>	
<p>4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</p>	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год):	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ:	-

Президент
 Действительный государственный советник
 Российской Федерации 1 класса

Шамуфаров А.Ш.




Срок действия настоящей записки на реестре членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст.55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	3

- Приложение 2

Приложение № 2
к Договору № 2018/01507
от «15» октября 2018г.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ЗАО СП «Кабикс Консалтинг»

_____ /А.Б. Кабанов

м.п. « _____ » _____ 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
управляющей компании
ООО «Кронохем ГМХ»

_____ /А.Е. Курбаншо

 м.п. «29» июля 2021 г.

Техническое задание на проектирование объекта
«Производство связующих материалов»,
расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район,
Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк «Уфимский»

Наименование	Параметры
1. Вид строительства	Новое
2. Основание для проектирования	Договор на проектирование
3. Заказчик	ООО «Кронохем Уфа»
4. Стадия проектирования	Проектная документация
5. Местоположение объекта, климатические условия	450063, Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк «Уфимский». Расположение объекта на территории Территориального парка выполнить по приложению №3 Климатические условия принять согласно предоставляемой справке РОСГИДРОМЕД Отчетная документация по результатам инженерных изысканий (геодезические, геологические, экологические и др.) будет представлена Заказчиком
6. Количество пусковых этапов	Две очереди
7. Требования по вариантной разработке	Не требуется
8. Границы проектирования	Точки подключения к существующим инженерным сетям и си-

ИНВЕСТОР _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	4

вания	<p>стемам предприятия согласно техническим условиям (ТУ) ООО «Кроношпан ОСБ» (ООО «Кроношпан Башкортостан»).</p> <p>Границы проектирования отображены в приложении к данному ТЗ. Ж.д. пути не входят в проект и разрабатываются отдельным проектом.</p>																																
9. Основные технико-экономические показатели объекта (в том числе мощность, производительность)	<p>1 этап – Производство смол и формалина (установка №1) Производственная мощность связующих смол – 180 000 т/год Производственная мощность ФА (100%) – 50 500 т/год</p> <p>2 этап – Производство смол и формалина (установка № 2) Производственная мощность связующих смол – 150 000 т/год Производственная мощность ФА (100%) – 50 500 т/год</p>																																
10. Требования к технологии (технологическому оборудованию)	<p>Технологическая схема производства аналогична действующему производству, расположенному в г. Егорьевске, Московская область и г. Могилеве, Республика Беларусь.</p> <p>Технологический процесс получения формалина/смол разрабатывается поставщиком оборудования.</p> <p>Лицензиаром технологического процесса получения формалина и смол является компания Кроношпан.</p> <p>Технологическое оборудование (импорт) поставляется комплектно, перечень некомплектного технологического оборудования предоставляется Заказчиком (емкости, типовые металлоконструкции и т. д.). Вспомогательное оборудование и материалы — отечественные и импортные по согласованию с Заказчиком.</p>																																
11. Объекты проектирования	<p>1-й этап строительства:</p> <table border="1" data-bbox="655 904 1382 1778"> <thead> <tr> <th data-bbox="655 904 751 972">№ на чертеже</th> <th data-bbox="751 904 1382 972">Наименование зданий и сооружений по генплану</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="655 972 751 1061">1.1</td> <td data-bbox="751 972 1382 1061">Открытая часть установки производства ФА №1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1061 751 1151">1.2</td> <td data-bbox="751 1061 1382 1151">Закрытая часть установки производства ФА №1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1151 751 1218">1.3</td> <td data-bbox="751 1151 1382 1218">Трансформаторная подстанция</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1218 751 1263">3</td> <td data-bbox="751 1218 1382 1263">Здание производства смол</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1263 751 1308">3.1</td> <td data-bbox="751 1263 1382 1308">Склад карбамида</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1308 751 1352">3.2</td> <td data-bbox="751 1308 1382 1352">Отделение синтеза смол</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1352 751 1397">3.3</td> <td data-bbox="751 1352 1382 1397">Отделение стандартизации смол</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1397 751 1442">3.4</td> <td data-bbox="751 1397 1382 1442">Электрощитовая</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1442 751 1487">3.5</td> <td data-bbox="751 1442 1382 1487">Склад химических компонентов</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1487 751 1532">4</td> <td data-bbox="751 1487 1382 1532">Здание управления технологическим процессом</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1532 751 1576">5</td> <td data-bbox="751 1532 1382 1576">Точка слива метанола из ж.д. цистерн</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1576 751 1621">6</td> <td data-bbox="751 1576 1382 1621">Склад метанола</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1621 751 1666">6.1</td> <td data-bbox="751 1621 1382 1666">Насосная станция метанола</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1666 751 1711">7</td> <td data-bbox="751 1666 1382 1711">Станция разгрузки карбамида</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1711 751 1778">8</td> <td data-bbox="751 1711 1382 1778">Градирня</td> </tr> </tbody> </table>	№ на чертеже	Наименование зданий и сооружений по генплану	1.1	Открытая часть установки производства ФА №1	1.2	Закрытая часть установки производства ФА №1	1.3	Трансформаторная подстанция	3	Здание производства смол	3.1	Склад карбамида	3.2	Отделение синтеза смол	3.3	Отделение стандартизации смол	3.4	Электрощитовая	3.5	Склад химических компонентов	4	Здание управления технологическим процессом	5	Точка слива метанола из ж.д. цистерн	6	Склад метанола	6.1	Насосная станция метанола	7	Станция разгрузки карбамида	8	Градирня
№ на чертеже	Наименование зданий и сооружений по генплану																																
1.1	Открытая часть установки производства ФА №1																																
1.2	Закрытая часть установки производства ФА №1																																
1.3	Трансформаторная подстанция																																
3	Здание производства смол																																
3.1	Склад карбамида																																
3.2	Отделение синтеза смол																																
3.3	Отделение стандартизации смол																																
3.4	Электрощитовая																																
3.5	Склад химических компонентов																																
4	Здание управления технологическим процессом																																
5	Точка слива метанола из ж.д. цистерн																																
6	Склад метанола																																
6.1	Насосная станция метанола																																
7	Станция разгрузки карбамида																																
8	Градирня																																

ИНВЕСТОР _____



ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

5

	9	Здание вспомогательного оборудования	
	10	Склад ФА	
	11	Точка налива ФА в автоцистерны	
	12	Точка слива кислоты и щелочи из автоцистерн	
	13	Точка налива смолы в автоцистерны	
	14	Ж.д. точка налива смол	
	15	Ж.д. точка налива/слива смол	
	16	Ж.д. точка налива/слива смол	
	17	Технологическая площадка	
	18	Парогенераторная установка	
	18.1	Труба	
	19	Технологическая эстакада метанола	
	20	Технологическая эстакада промпроводок	
	2-й этап строительства:		
	2.1	Открытая часть установки производства ФА №2	
	2.2	Закрытая часть установки производства ФА №2	
	8.1	Градирия	
	12. Технические характеристики исходного сырья, основных продуктов и вспомогательных материалов (включая воду, азот для технических целей, теплоносители и хладагенты)	<p>Исходное сырье:</p> <ul style="list-style-type: none"> - метанол (ГОСТ 2222 - 95, марка А); - карбамид (ГОСТ 2081 – 92, марка А, высший сорт); - раствор едкого натра 45% (ГОСТ 2263 – 79, марка РД, первый сорт); - меламин (импорт/российский ГОСТ 7579-76); - Кислота серная ГОСТ 2184-77, техническая, 1 сорт; - Едкий натр ГОСТ 2263-79, марка РХ ОКП 213 221 - муравьиная кислота 85% - триэталонамин 85-99%. <p>Номенклатура и характеристика продукции:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формалин с содержанием основного вещества формальдегида 37-55% (технологический регламент установки ФА/смолы); - меламин-карбамидоформальдегидная смола (технологический регламент); - карбамидоформальдегидная смола (технологический регламент); - пар Р = 1,6 МПа <p>Вспомогательные продукты</p> <ul style="list-style-type: none"> - Вода охлажденная оборотная прямая, давление на вводе 	

ИНВЕСТОР _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____


**КАБИКС
КОНСАЛТИНГ**

 Раздел 1. Пояснительная записка
 2018/01507-ПЗ.2
 Том 1 книга 2
 Приложения

 «Производство связующих
 материалов, расположенное по адресу:
 Республика Башкортостан, Уфимский
 район, Кирилловский сельсовет, мкр.
 Индустриальный парк»

6

	<p>не менее 0,4 МПа, температура – +25/+35 °С</p> <ul style="list-style-type: none"> – Вода теплофикационная прямая, температура на вводе не ниже 90 °С – Вода захлажденная прямая /обратная, давление - 0,4/0,2 МПа, температура – +6/+12 °С – Азот сжатый, давление на выходе не менее 0,6 МПа – Воздух сжатый, давление на выходе не менее 0,6 МПа – Деминерализованная технологическая вода: <p>Проводимость при 20°С, не более 0,15 мк См/см Общая жесткость (Са), не более 20 мг/л Содержание хлоридов, не более 0,3 мг/л Содержание железа, не более 0,02 мг/л Окисляемость, не более 0,8 мг/л K_2CrO_4</p> <ul style="list-style-type: none"> – котловая питательная вода: <p>Жесткость воды: до 5 °С – 0,357°Ж -0,1783 м-моль/л Удельная электропроводность при 20°С: 0,0005 См/м Не содержит соли металлов Значение рН: 5,4 – 6,6</p> <ul style="list-style-type: none"> – Даутерм (высокотемпературный тепловой носитель – ВОТ); – Раствор этиленгликоля ГОСТ 28084-89 ОЖ-40; – Дизельное летнее топливо для ДГУ парогенераторной установки – Масла редукторные (трансмиссионные) на минеральной основе марка CLP 68 – 680 – Тринатрийфосфат ГОСТ201-76 – Гипохлорит натрия ГОСТ 11086-76
13. Химизм процесса по стадиям, физико-химические основы процесса, предварительная технологическая схема производства	<p>Технологическая схема производства аналогична действующему производству расположенному в г. Егорьевске, Московская область и г. Могилеве, Республика Беларусь.</p> <p>Предварительная технологическая схема непрерывного процесса получения формалина и смол представлена на чертеже (Flow Sheet UFA rev.5 210303.pdf) и предусматривает следующие основные стадии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение формальдегида каталитическим парофазным окислением метанола кислородом воздуха с применением металлооксидного катализатора и утилизацией выделяющегося в процессе тепла; - получение формалина абсорбцией формальдегида водой; - очистка газовых выбросов установки формалина и клея термокаталитическим окислением. - получение карбамидоформальдегидной смолы происходит посредством химической реакции между карбамидом и формалином; - получение меламиноформальдегидной смолы происходит посредством химической реакции между меламином и формалином.
14. Рабочие (номинальные) технологические параметры (режимы) производства. Материальный баланс производства по стадиям процесса.	<p>Рабочие технологические параметры производства указаны в постоянном техническом регламенте производства ФА/смол.</p> <p>Схему материального баланса для пр-ва Формалина 37% и карбамидоформальдегидной и меламиноформальдегидной смолы представляет Заказчик.</p>
15. Характеристики побочных продуктов и отходов, требования к их утилизации. Методы очистки сточных вод и обезвреживания газовых выбросов.	<p>Газообразные выбросы от технологических установок (ФА/смол):</p> <ul style="list-style-type: none"> - подвергаются каталитической очистке и выбрасываются в атмосферу. <p>Отходы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - жидкие отходы (отработанное масло направляется на переработку (по договору Заказчика с перерабатывающей организацией); отработанный высокотемпературный теплоноситель (ВОТ) направляется на переработку (по договору Заказчика с перерабатывающей организацией));

ИНВЕСТОР



ИСПОЛНИТЕЛЬ



 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	7

	<p>- твердые технологические отходы в виде упаковки меламина и др.. материалов;</p> <p>Стоки:</p> <p>- непрерывные технологические сточные воды из станции водоподготовки, направляются через сети ООО «Кроношпан ОСБ» на участок дейсинга производства ОСБ/градирно;</p> <p>- периодические сточные воды в виде сдувок котловой воды от парогенераторов направляются в существующие сети ООО «Кроношпан ОСБ» (участок дейсинга производства ОСБ);</p>
16. Требования к режиму работы предприятия	<p>Режим работы установки получения формалина/смола - периодический, в 3 смены по 8 часов. Годовой фонд рабочего времени – 8000 часов.</p> <p>Режим работы установки получения смол (реакторов) - периодический, в 3 смены по 8 часов. Годовой фонд рабочего времени – 8000 часов.</p>
17. Требования к строительной части	<p>Сроки службы зданий и сооружений – не менее 25 лет.</p> <p>Класс сооружений и производственных зданий КС- 2 (уровень ответственности -нормальный) по ГОСТ 27751-2014 (постоянные рабочие места не предусматриваются).</p> <p>Фундаменты зданий, сооружений</p> <p>Запроектировать фундаменты согласно результатам геологических изысканий.</p> <p>Отделения синтеза и стандартизации смол, Склад разгрузки карбамида</p> <p>Несущие конструкции – стальные, из прокатных профилей по стандартам Евросоюза в т.ч. Двутавровые балки типа IPE - по EU 19-57, Двутавровые широкополочные балки типа HEA, HEB – по EU 53-62 . Стены - из сэндвич панелей.</p> <p>Стену у склада карбамида утеплить минераловатной плитой со стальным профлистом.</p> <p>Склад ФА</p> <p>Несущие конструкции – стальные, из прокатных профилей по стандартам Евросоюза. Стены – стальной профлист.</p> <p>Установки получения формалина закрытая часть).</p> <p>Стены – кирпичная кладка из силикатного кирпича с утеплением минеральной ватой (трехслойная конструкция)</p> <p>Здание управления технологическим процессом</p> <p>трехэтажное здание с продольными и поперечными несущими ж.б. стенами и монолитными плитами перекрытий.</p> <p>Стены – трехслойная конструкция в т.ч. несущая ж.б. стена, утепление минеральной ватой, кирпичная кладка из силикатного кирпича</p> <p>Насосная станция метанола:</p> <p>Навес из монолитного железобетона</p> <p>Эстакада.</p> <p>Металлические оцинкованные конструкции.</p> <p>Несущие конструкции – стальные, из прокатных профилей по стандартам Евросоюза.</p> <p>Здание вспомогательного оборудования</p> <p>Одноэтажное здание с продольными и поперечными несущими</p>

ИНВЕСТОР



ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	8

	<p>ж.б. стенами и монолитными плитой покрытия. Предусмотреть утепление помещения водоподготовки и узла управления пожаротушением.</p> <p>Площадка антресолей - стальная</p> <p>Градирия (2-е очереди) выполнить монолитный железобетонный поддон-бассейн</p> <p>Склад метанола Стальные вертикальные резервуары (комплектная поставка оборудования) в ж.б. поддоне.</p> <p>Склад карбамида одноэтажное здание с продольными и поперечными несущими ж.б. стенами. Покрытие- из сборных ж.б. ферм пролетом 24м и плитами покрытий.</p> <p>Конструктивные решения по остальным зданиям и сооружениям принять по аналогии с проектами в Егорьевске и Могилеве</p>
18. Требования к теплоснабжению и вентиляции (точка подключения, параметры, особенности реализации)	<p>Расчетную температуру внутреннего воздуха в холодный период года принять в:</p> <p>Отделении синтеза клея, отделении стандартизации клея - +10°С Здании вспомогательного оборудования- +5°С. Все остальные производственные здания – неотапливаемые. Теплоснабжение отопления и вентиляции здания управления технологическим процессом, отделения синтеза клея, отделения стандартизации клея выполнить от технологического теплового пункта (теплоноситель -пар с технологических установок).</p>
19. Требования к водоснабжению и водоотведению	<p>Питательная котловая вода, деминерализованная вода, теплофикационная вода: Предусмотреть водоподготовку для приготовления технологической воды. Для системы водоподготовки принять оборудование компании ООО «BWT» с производительностью 40 м³/ч</p> <p>Водоснабжение станции водоподготовки: От хозяйственно-питьевого водопровода по ТУ ООО «Кроношпан Башкортостан»</p> <p>Оборотная вода: Предусмотреть вентиляторные градирни оросительного типа. Насосную станцию оборотной воды разместить в здании вспомогательного оборудования.</p> <p>Хозяйственно-питьевая и противопожарная вода: - от существующих сетей предприятия по ТУ ООО «Кроношпан Башкортостан» Предусмотреть пенное пожаротушение объектов склада метанола согласно СТУ. Узел управления пожаротушением разместить в здании вспомогательного оборудования Пенное пожаротушение и внутреннее пожаротушение предусмотреть от сети спринлерного водопровода В2.</p> <p>Захоложенная вода: - предусмотреть систему захоложенной воды в здании вспомогательного оборудования</p> <p>Канализация хоз. бытовая, дождевая: - к существующим сетям предприятия по техническим условиям</p>

ИНВЕТОР



ИСПОЛНИТЕЛЬ



 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	9

	<p>ООО «Кроношпан Башкортостан»</p> <p>Производственная канализация отсутствует. Условно-чистые стоки от градирен отводятся в ливневую канализацию.</p>
20. Иные источники обеспечения производства сырьем и энергоресурсами	<p>Пар для пуска - от парогенераторной установки комплектной поставки (аналог в г. Могилеве).</p>
21. Требования к электроснабжению и электроосвещению (точка подключения, параметры, особенности реализации)	<p>Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет 10000 (кВт). Категория надежности II-10000 кВт. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 10 (кВ). Точка(и) присоединения трансформаторной подстанции существующие ячейки ПС 220/110/10 кВ «Гвардейская»: КРУМ 10 кВ ячейка 10 кВ (II секция шин, ячейка №205) и ячейка 10 кВ (III секция шин, ячейка №308) Токи короткого замыкания в точках присоединения линейных объектов производства к ПС 220/110/10 кВ «Гвардейская» определить проектом и согласовать с эксплуатирующей службой. Основной (резервный) источник питания ПС 220/110/10 кВ «Гвардейская»: - II секция шин, ячейка №205, - III секция шин, ячейка №308 Резервный (основной) источник питания III секция шин, ячейка №308: ячейка 10 кВ (III секция шин, ячейка №308) В процессе проектирования выполнить расчеты уставок устройств РЗА ПС 220/110/10 кВ «Гвардейская» на отходящих линиях 10кВ питающих проектируемую ТП-10/0,4кВ Расчетный узел учета электроэнергии принять существующий на границе раздела балансовой принадлежности КРУМ – 10 кВ ПС 220/110/10 кВ «Гвардейская» . Выполнения расчета компенсации реактивной мощности и установку компенсирующих устройств с автоматическим включением мощности конденсаторных батарей обеспечивающих $\text{tg}\phi$ не более 0,4. Согласовать проект на стадии II согласовать с ООО «Кроношпан Башкортостан».</p>
22. Требования к системам связи	По ТУ ООО «Кроношпан Башкортостан»
23. Требования к автоматизации технологических процессов, сопряженно с существующей системой	Система управления и противоаварийной защиты (ПАЗ) для производства получения формалина / смол на базе микропроцессорной техники поставляется фирмами-поставщиками оборудования и технологии.
24. Требования к разделу ООС	Раздел разработать в соответствии с действующим законодательством с учетом производства ДСП и ОСБ.
25. Требования к организации строительства	С учетом действующего производства ДСП и ОСБ. Площадку для строительного городка разместить в соответствии со «Справкой о выделении площадки под размещение строительного городка на территории предприятия со схемой».

ИНВЕСТОР



ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

 КАВИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	10

26. Требования к пожарной безопасности	Согласно действующим НТД с учетом действующего аналогичного производства. Согласно СП 486.1311500-2020 в пом. 3.2 предусмотреть автоматическое пожаротушение или противопожарную стену 1 типа.
27. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Не предусматривать.
28. Требования к разделу ГОЧС	Согласно техническим условиям ГУ МЧС РФ, действующей нормативно-технической документации. В случае необходимости при проектировании подготовить техническое задание на разработку специальных технических условий. Разработка и согласование с МЧС РФ специальных технических условий выполняется отдельным договором (при необходимости).
29. Необходимость выполнения сметных расчетов (расценки, метод, программное обеспечение)	Сметные расчеты не выполнять.
30. Состав выдаваемой проектной документации	<p>Раздел 1 «Пояснительная записка» (ПЗ)</p> <p>Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» (ПЗУ)</p> <p>Раздел 3 «Архитектурные решения» (АР)</p> <p>Раздел 4 «Конструктивно и объемно-планировочные решения» (КР)</p> <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 1 «Система электроснабжения» (ИОС1).</p> <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2 «Система водоснабжения» (ИОС2).</p> <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 3 «Система водоотведения» (ИОС3).</p> <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» (ИОС4)</p> <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 5 «Сети связи» (ИОС5)</p> <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 7 «Технологические решения» (ИОС7).</p> <p>Раздел 6 «Проект организации строительства» (ПОС).</p> <p>Раздел 7 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ООС).</p> <p>Раздел 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (ПБ)</p> <p>Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности» (ЭЭ).</p> <p>Раздел 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» (ТБЭО)</p> <p>Раздел 12.1 «Перечень мероприятий по гражданской обороне, ме-</p>

ИНВЕСТОР



ИСПОЛНИТЕЛЬ

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	11

	роприятий по предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (ГОЧС) Раздел 12.2 «Декларация промышленной безопасности»
31. Нормативно-техническая документация, которая должна быть учтена при проектировании	Технические регламенты, Своды правил и ГОСТ, ФНиП в области промышленной безопасности, необходимые для их выполнения.
32. Указания о необходимости согласования и экспертизы документации	Проектная документация согласовывается Заказчиком. Подрядчик обеспечивает сопровождение проектной документации при прохождении государственной экспертизы.
33. Перечень исходных данных, предоставляемых Заказчиком для проектирования	Исходные данные: - техническое задание на проектирование; - санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по РБ о соответствии проекта расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны проектируемого объекта «Производство связующих материалов». - ситуационный план участка с основными и вспомогательными сооружениями, технологическими установками; - отчетная документация по результатам инженерных изысканий (геодезические, геологические, экологические и др.), справка РОСГИДРОМЕД; - справка с выкопировкой из генерального плана о выделении площадки под размещение строительного городка на территории предприятия; - сведения о технологии (характеристика производимой продукции, описание технологического процесса и схемы, характеристика сырья, материалов и энергоресурсов, патентная информация, химизм, материальный баланс, расходные коэффициенты сырья и вспомогательных материалов) - паспорт (техническая документация) на установку для получения формалина/смола (перечень оборудования, описание работы, габаритные размеры, схемы, исходные данные для подключения установки (местоположение точек подключения на ситуационном плане, параметры подключения, перечень электрических нагрузок), строительные задания (закладные, веса) - паспорт (техническая документация) на резервуар для смешивания (аналогично как для установки получения формалина/смола); - паспорт (техническая документация) на реактор полимеризации смолы (аналогично как для установки получения формалина/смола); - паспорт (техническая документация) на градирню (аналогично как для установки получения формалина/смола); - паспорта (техническая документация), либо перечень оборудования на осушитель сжатого воздуха, компрессор, генератор азота, емкость с азотом; - паспорт (техническая документация) на оборудование насосной станции (аналогично как для установки получения формалина/смола); - паспорта на емкости для раствора карбамида; - паспорт (спецификация) установки обратного осмоса для водоподготовки; - документация на действующее производство в г.Егорьевске и г. Могилеве; - правоустанавливающие документы на земельный участок; - градостроительный план земельного участка (установленный и зарегистрированный в установленном порядке); - технические условия на подключение к системам предприятия ООО «Кроношпан Башкортостан» : — водоснабжения;

ИНВЕСТИТОР

ИСПОЛНИТЕЛЬ

**КАВИКС
КОНСАЛТИНГ**Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

12

	<ul style="list-style-type: none"> — противопожарного трубопровода; —ливневой канализации; -хозяйственно-фекальной канализации; -к системе деаэрига; — сетям связи; — иных технологических сетей действующего производства, в том числе действующий проект ж.д. - исходные данные и требования для разработки раздела «ИТМ ГОЧС» (ГУ МЧС РФ); - справка о списочном составе работников цеха; - справка об организации охраны цеха; <p>Иные исходные данные Заказчик предоставляет по письменному запросу в течение трех рабочих дней.</p>
34. Требования к документации	<p>После получения положительного заключения государственной экспертизы проектная документация с учетом устранений замечаний экспертов передается Заказчику:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 4 (четыре) экземпляра - на бумажном носителе; 2. 1 (один) экземпляр - в электронном виде на диске (форматы pdf, dwg, doc). <p>В электронном виде передаваемая проектная документация Заказчику должна быть сформирована в достаточном объеме и отвечать требованиям предъявляемым для загрузки документации в систему ИСОГД и портала государственных услуг.</p>
35. Иные условия проектирования	<p>При необходимости корректировки данного ТЗ, изменения вносятся в виде протокола, согласованного Заказчиком и Проектировщиком и являющегося обязательным приложением к настоящему ТЗ.</p>

ИНВЕСТОР _____

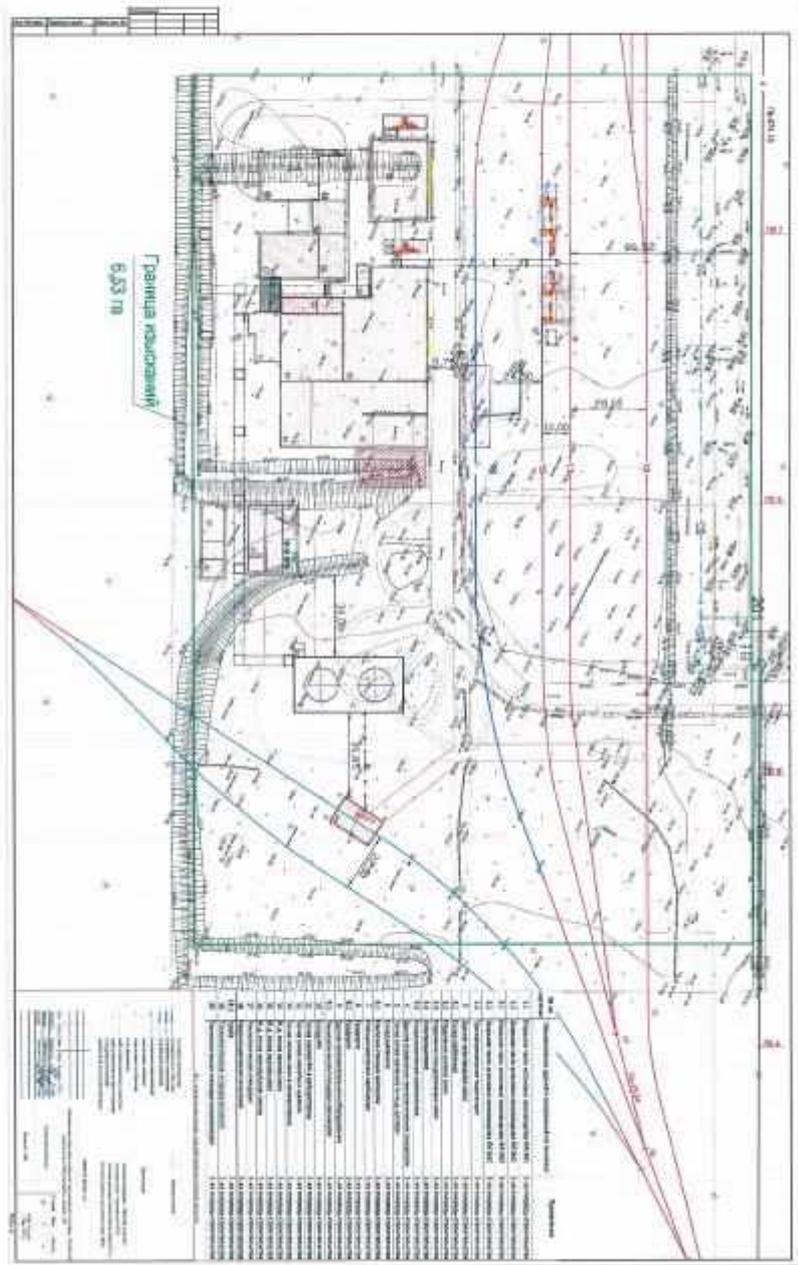


ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

 <p>КАБИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	13

Приложение №1

Схема границ проектирования



ИНВЕСТОР *ky*

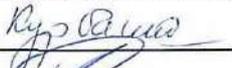
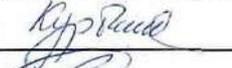
ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

 <p>КАБИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>14</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

• Приложение 3

Lease agreement of a land plot № 1 dated June, the 20th 2013 г.
Стр. 1 из 7

Договор аренды земельного участка № 1 от «20» июня 2013 г.
Page 1 of 7

Lease agreement of a land plot № 1	Договор аренды земельного участка № 1
Ufa June, the 20 th 2013 г.	г. Уфа «20» июня 2013 г.
<p>Open stock company «Development Corporation of the Republic Bashkortostan» represented by the General Director Ayupov Marat Ramil'evich acting pursuant to the Charter, hereinafter referred to as the «Lessor» on the one hand, And Limited liability company «Kronospan Bashkortostan» represented by the General Director Kurbansho Ardasher Ermamedovich acting pursuant to the Charter, hereinafter referred to as the «Lessee» on the other hand, and together referred to as the «Parties», have concluded the present Agreement as follows:</p>	<p>Открытое акционерное общество «Корпорация развития Республики Башкортостан» в лице генерального директора Аюпова Марата Рамильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Кроношпан Башкортостан» в лице генерального директора Курбаншо Ардашера Ермамедовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:</p>
<p>1. Subject matter of the Agreement</p>	<p>1. Предмет договора</p>
<p>1.1. The Lessor undertakes to provide to the Lessee for payment and for temporary ownership and use a land plot of the following category: industry, energy, transport, communication, radio and TV broadcasting, informatics land, land for space activities, defense, safety and land of other special purpose under cadaster number 02:47:081101:86 with the total area 1 943 399 (one million nine hundred forty three thousand three hundred ninety nine) m² located: Republic Bashkortostan, Ufimskiy rayon, village council Kirillovskiy, village Kirillovo, the permitted use: for location of industrial facilities (hereinafter – the land plot).</p>	<p>1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с кадастровым номером 02:47:081101:86 общей площадью 1 943 399 (Один миллион девятьсот сорок три тысячи триста девяносто девять) кв. м, расположенный относительно ориентира: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Кирилловский, д. Кириллово, разрешенное использование: для размещения объектов промышленности (далее – земельный участок).</p>
<p>1.2. The boundaries of the land plot are fixed in the cadaster passport, the copy of which is an integral part hereof.</p>	<p>1.2. Границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте, копия которого является неотъемлемой частью настоящего Договора.</p>
<p>1.3. There are not any real estate units on the land plot.</p>	<p>1.3. На земельном участке отсутствуют какие-либо объекты недвижимого имущества.</p>
<p>1.4. The purpose of the land plot is for construction of the productions of particle board, MFC, OSB, MDF, laminated flooring,</p>	<p>1.4. Целевое назначение земельного участка – создание производств древесностружечных плит (ДСП),</p>
<p>In the name of Lessee Kurbansho A.E. </p> <p>In the name of Lessor Ayupov M.R. </p>	<p>От имени Арендатора Курбаншо А.Е. </p> <p>От имени Арендодателя Аюпов М.Р. </p>

 <p>КАБИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>15</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

melamine-carbamide-formaldehyde resins, carbamide-formaldehyde resins, phenol resins, special resins, formalin, wall panels and profiles, impregnated paper, components necessary for manufacture of these products as well as production of other similar products, also all kinds of wood processing, including sawmill.

ламинированных древесностружечных плит (ЛДСП), ориентированно-стружечных плит, древесноволокнистых плит средней плотности, ламинированных полов, меламино-карбамидно-формальдегидных смол, карбамидно-формальдегидных смол, фенольных смол, специальных смол, формалина древесноволокнистых плит высокой плотности, стеновых панелей и профилей, импрегнированной бумаги, компонентов, необходимых для производства данной продукции, лесопильного производства, а также производство любой другой аналогичной продукции, а также всех видов деревопереработки, в т.ч. лесопилки.

1.5. At the moment of concluding the present Agreement the land plot is owned by the Lessor based on the title, what is confirmed with the state title registration certificate for the land plot № 04 AD 437941 dated May, the 16th 2013 and issued by the Directorate of the Federal Service for Public Registration, Cadastre and Mapping of the Republic of Bashkortostan.

1.5. На момент заключения настоящего договора земельный участок принадлежит Арендодателю на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права на земельный участок № 04 АД 437941 от 16 мая 2013 г. выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по республике Башкортостан.

2. Lease payment and settlement order

2. Арендная плата и порядок расчетов

2.1. Amount of annual lease payment for the land plot is 2% from the cadastre value of the land plot and makes 14 137 450 (fourteen million one hundred thirty seven thousand four hundred fifty) rubles 37 kopeks plus VAT 18%, what makes 2 544 741 (two million five hundred forty four thousand seven hundred forty one) rubles 07 kopeks.

2.1. Размер годовой арендной платы за земельный участок определяется как 2% от кадастровой стоимости земельного участка, что в денежной форме составляет 14 137 450 (Четырнадцать миллионов сто тридцать семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей 37 копеек, кроме того НДС в размере 18 %, что составляет 2 544 741 (Два миллиона пятьсот сорок четыре тысячи семьсот сорок один) рубль 07 копеек.

2.2. A quarter is a settlement period. The Lessee pays the lease payment to the Lessor by transfer to a bank account not later than on 10th day of the first month of a settlement quarter amounted to 3 534 362 (three million five hundred thirty four thousand three hundred sixty two) rubles 59 kopek, and plus VAT 18%, what makes 636 185 (six hundred thirty six thousand one hundred eighty five) rubles 27 kopeks.

2.2. Расчетным периодом является квартал. Арендатор вносит арендную плату Арендодателю безналичным путем, не позднее десятого числа первого месяца расчетного квартала в размере 3 534 362 (Три миллиона пятьсот тридцать четыре тысячи триста шестьдесят два) рубля 59 копеек, кроме того НДС в размере 18 %, что составляет 636 185 (Шестьсот тридцать шесть тысяч сто восемьдесят пять) рублей 27 копеек.

2.3. If the Lessee intends to buy the land plot, its cost is defined in accordance with the procedure, governed by the law of Russian

2.3. В случае обращения Арендатора о выкупе земельного участка, его стоимость по договору купли-продажи определяется в

In the name of Lessee
Kurbansho A.E.

Kurbansho A.E.

От имени Арендатора
Курбаншо А.Е.

Kurbansho A.E.

In the name of Lessor
Ayupov M.R.

От имени Арендодателя
Аюпов М.Р.



**КАБИКС
КОНСАЛТИНГ**

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

Federation taking into consideration the price, specified in clause 4.3.6. of the Investment Agreement on implementation of the priority investment project of the Republic of Bashkortostan dated August, the 17th 2012, signed by the Government of the Republic of Bashkortostan, Kronospan Holding East Limited and ООО «Kronospan Bashkortostan».

3. Rights and obligations of the Parties

3.1. The Lessee has right:

3.1.1. To use the land plot in manner stipulated hereby and by the law of Russian Federation.

3.1.2. To conclude the lease agreement of the land plot for a new period in case of proper performance of its obligations hereunder.

3.1.3. To conclude a sales and purchase agreement for the land plot during 12 months upon application to the Lessor with proposal to buy the land plot, but not earlier than after commissioning of the priority investment project of the Republic of Bashkortostan «Production of PB and MFC».

3.1.4. To construct production and other buildings, structures and facilities according to the purpose of the land plot and its permitted use observing architectural, construction, ecological, sanitary-hygienic, fire-protection and other rules and regulations.

3.1.5. To pledge the lease right of the land plot on written consent of the Lessor.

3.1.6. To exercise other rights for use of the land plot stipulated by the law.

3.2. The Lessee is obliged:

3.2.1. To pay lease payments for using the land plot in time.

соответствии с процедурой, предусмотренной действующим законодательством, и с учетом цены, предусмотренной пунктом 4.3.6 Инвестиционного соглашения об условиях реализации приоритетного инвестиционного проекта Республики Башкортостан от 17 августа 2012 года, заключенного между Правительством Республики Башкортостан, Kronospan Holding East Limited и обществом с ограниченной ответственностью «Кроношпан Башкортостан».

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Использовать земельный участок в порядке, установленном настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

3.1.2. Заключить договор аренды земельного участка на новый срок в случае надлежащего исполнения своих обязанностей по настоящему Договору.

3.1.3. Заключить договор купли-продажи земельного участка в течение 12 месяцев с момента обращения к Арендодателю с предложением о выкупе земельного участка, но не ранее даты запуска в промышленную эксплуатацию приоритетного инвестиционного проекта Республики Башкортостан «Производство древесностружечных плит (ДСП) и ламинированных древесностружечных плит (ЛДСП)».

3.1.4. Возводить производственные и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.1.5. Передать с письменного согласия Арендодателя в залог право аренды земельного участка.

3.1.6. Осуществлять другие права на использование земельного участка, предусмотренные законодательством.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Своевременно вносить арендную плату за пользование земельным участком.

In the name of Lessee
Kurbansho A.E.

Kurbansho

In the name of Lessor
Ayupov M.R.

От имени Арендатора
Курбаншо А.Е.

Kurbansho

От имени Арендодателя
Аюпов М.Р.



**КАБИКС
КОНСАЛТИНГ**

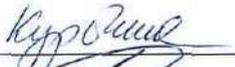
Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

17

<p>3.2.2. To use the land plot according to its purpose and land category, not allowing actions bringing to degradation of ecological situation on the land plot, as well as to perform land improvement works, provide disposal of construction waste and solid domestic waste. To observe the architectural, construction, ecological, sanitary-hygienic, fire-protection and other rules and regulations when using the land plot. To provide access to the land plot to representatives of the Lessor on their request in order to control performance of the provisions hereof by the Lessee.</p> <p>3.2.3. To accept from the Lessor the land plot according to an acceptance act of the land plot and provide detection of its boundaries on site according to the cadastre plan of the land plot, keep landmarks, geodetic and other special marks fixed on the land plot according to the law.</p> <p>3.2.4. After signing the Agreement and amendments hereto to submit it (them) within 14 (fourteen) calendar days for state registration to a body which makes state registration of rights for real estate and transactions. Herewith the Lessee bears costs for state registration of the Agreement as well as amendments and additions hereto;</p> <p>- Within 3 (three) working days upon receiving the registered Agreement (additional agreements hereto) to transfer one copy to the Lessor.</p> <p>3.3. The Lessor has right:</p> <p>3.3.1. For full access to the land plot in order to control how the Lessee performs the provisions of the Agreement.</p> <p>3.3.2. To control the permitted use of the land plot leased by the Lessee.</p> <p>3.3.3. To require from the Lessee to remedy violations of the provisions hereof detected by</p>	<p>3.2.2. Использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к определенной категории земель, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на земельном участке, а также выполнять работы по благоустройству территории, обеспечивать вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов с земельного участка. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов. Обеспечить представителям Арендодателя доступ на земельный участок по их требованию для целей контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.</p> <p>3.2.3. Принять у Арендодателя земельный участок по акту приема-передачи земельного участка и обеспечить выделение его границ на местности в соответствии с кадастровым планом земельного участка, сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством.</p> <p>3.2.4. После подписания Договора и изменений к нему в течение 14 (четырнадцати) календарных дней сдать его (их) на государственную регистрацию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. При этом расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора;</p> <p>- в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения зарегистрированного Договора (дополнительных соглашений к нему) передать Арендодателю его экземпляр.</p> <p>3.3. Арендодатель имеет право:</p> <p>3.3.1. На беспрепятственный доступ на территорию земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора.</p> <p>3.3.2. Контролировать целевое использование Арендатором переданного в аренду земельного участка.</p> <p>3.3.3. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений</p>
<p>In the name of Lessee Kurbansho A.E. </p> <p>In the name of Lessor Ayupov M.R. </p>	<p>От имени Арендатора Курбаншо А.Е. </p> <p>От имени Арендодателя Аюпов М.Р. </p>

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	18

<p>the Lessor. To require termination of the Agreement and compensation of losses in case that the Lessee does not use the land plot according to its permitted use and provisions hereof and does not remedy such violations.</p> <p>3.3.4. Should the Lessee break due times of lease payments more than with 15 (fifteen) days, the Lessor has right to require from him to make lease payment for two deadlines at a time within 10 (ten) working days.</p> <p>3.3.5. To carry construction works on the land plot in regard to construction of infrastructure linear facilities on agreement with the Lessee.</p> <p>3.4. The Lessor is obliged:</p> <p>3.4.1. To provide to the Lessee the land plot in condition applicable for using according to the lease purpose stipulated in clause 1.4. hereof.</p> <p>3.4.2. To abstain from any actions which can make difficult using of the land plot for the Lessee.</p> <p>3.4.3. Not to interfere in the business activity of the Lessor, if it is not in conflict with the provisions hereof and the law.</p> <p>3.4.4. To make land tax payment in time.</p> <p>3.4.5. To accept from the Lessee the land plot according to a return act within 10 days upon expiration of the lease period or termination of the present Agreement on other grounds.</p>	<p>условий Договора. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Арендатор использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением и условиями настоящего Договора и не устраняет указанные нарушения.</p> <p>3.3.4. В случае нарушения Арендатором сроков внесения арендной платы более чем на 15 (пятнадцать) дней, потребовать от него досрочного внесения арендной платы в течение 10 (Десяти) рабочих дней за два срока подряд.</p> <p>3.3.5. Вести по согласованию с Арендатором строительные работы на земельном участке по сооружению инфраструктурных линейных объектов.</p> <p>3.4. Арендодатель обязан:</p> <p>3.4.1. Предоставить Арендатору земельный участок в состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями аренды, предусмотренными в п. 1.4. настоящего Договора.</p> <p>3.4.2. Воздерживаться от любых действий, создающих для Арендатора препятствия в использовании земельного участка.</p> <p>3.4.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и требованиям законодательства.</p> <p>3.4.4. Своевременно производить оплату земельного налога.</p> <p>3.4.5. Принять от Арендатора по акту приема-возврата земельный участок в 10-дневный срок по истечении срока аренды либо при прекращении настоящего Договора по иным основаниям.</p>
<p>4. Lease period</p> <p>4.1. The present Agreement is concluded for 49 years.</p> <p>4.2. The present Agreement comes into force upon a date of its state registration in a body which makes state registration of rights for real estate and transactions.</p> <p>4.3. The land plot is considered as the leased out one upon a date fixed in an acceptance act of the land plot which is an integral part hereof.</p>	<p>4. Срок аренды</p> <p>4.1. Настоящий Договор заключен на 49 лет.</p> <p>4.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.</p> <p>4.3. Участок считается переданным Арендодателем в аренду Арендатору с даты, указанной в акте приема-передачи земельного участка, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.</p>
<p>In the name of Lessee Kurbansho A.E. </p> <p>In the name of Lessor Ayupov M.R. </p>	<p>От имени Арендатора Курбаншо А.Е. </p> <p>От имени Арендодателя Аюпов М.Р. </p>



<p>5. Amendment and termination of the Agreement</p>	<p>5. Изменение и прекращение Договора</p>
<p>5.1. On agreement of the Parties the present Agreement may be terminated or amended.</p>	<p>5.1. По соглашению Сторон настоящий Договор может быть расторгнут или изменен.</p>
<p>5.2. On request of one of the Parties the present Agreement may be terminated through the court in cases stipulated by the law.</p>	<p>5.2. По требованию одной из сторон настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке в случаях, предусмотренных законодательством.</p>
<p>6. Liabilities of the Parties</p>	<p>6. Ответственность Сторон</p>
<p>6.1. In case of non-performance or not proper performance of the obligations hereunder the Parties bear responsibility according to the law of Russian Federation.</p>	<p>6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
<p>7. Final provisions</p>	<p>7. Заключительные положения</p>
<p>7.1. For the moment of conclusion of the present Agreement the Lessor ensures that the land plot to be leased is not pledged, arrested, encumbered with rights and is not subject matter of suits of third parties.</p>	<p>7.1. На момент заключения настоящего Договора Арендодатель гарантирует, что земельный участок, сдаваемый в аренду, не заложен, не арестован, не обременен правами и не является предметом исков третьих лиц.</p>
<p>7.2. Any disputes arising from the present Agreement or in relation to it are subject to final settlement through the court.</p>	<p>7.2. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат окончательному урегулированию в судебном порядке.</p>
<p>7.3. The present Agreement is drawn up in three original bilingual copies, all in Russian and English, having equal legal force, with one copy for each of the Parties and the third one is kept by the body which makes state registration of rights for real estate and transactions. In case of discrepancies between the Russian and the English versions of present Agreement, Russian version will have the priority.</p>	<p>7.3. Настоящий Договор составлен в трех оригинальных двуязычных экземплярах, на русском и английском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий - в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. В случае противоречий между англоязычной и русскоязычной версиями настоящего Договора, применению подлежит русскоязычная версия.</p>
<p>7.4. Disputes arising when performing the present Agreement are to be settled by the Parties by means of negotiations and/or sending claims. The Party which has received a claim is obliged to send a notification about its receipt within 5 days upon receipt. A reply on the merits shall be sent by the Party within 30 (thirty) days upon receipt of the claim.</p>	<p>7.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров и/или направления претензий. Сторона, получившая претензию, обязана направить уведомление о ее получении в течение 5 дней с момента получения. Ответ по существу должен быть направлен Стороной в течение 30 (тридцати) дней с момента получения претензии.</p>
<p>7.5. If it is not possible to settle a dispute out of court, the dispute is subject to</p>	<p>7.5. В случае невозможности разрешения спора во внесудебном порядке, спор</p>
<p>In the name of Lessee Kurbansho A.E. _____ <i>Kurbansho A.E.</i></p> <p>In the name of Lessor Аюпов М.Р. _____ <i>Аюпов М.Р.</i></p>	<p>От имени Арендатора Курбаншо А.Е. _____ <i>Курбаншо А.Е.</i></p> <p>От имени Арендодателя Аюпов М.Р. _____ <i>Аюпов М.Р.</i></p>

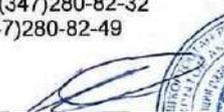


consideration in the court according to the law of Russian Federation.

подлежит рассмотрению в суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

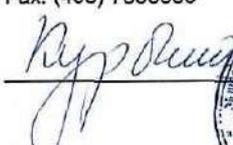
8. Bank details and signatures of the Parties

In the name of Lessor
ОАО «Development Corporation of the Republic Bashkortostan»
 Legal address: RF, Bashkortostan, 450076, Ufa, Karla Marksa Street, h. 3, building B
 Postal address: RF, Bashkortostan, 450076, Ufa, Chernyshevskogo Street 82
 INN 0274153834
 KPP 027401001
 OGRN 1110280005110
 ОКПО 67842524
 Operation account: 406-281030000000020
 In ООО "PromTransBank" Ufa
 Correspondent account:
 30101810000000000846
 BIC 048073846
 Phone: (347)280-82-32
 Fax: (347)280-82-49



 /Ayupov M.R./


In the name Lessee
ООО «Kronospan Bashkortostan»
 Legal address: 450511, Russia, Bashkortostan, Ufimskiy rayon, Mikhailovka, Lenina str. 46
 Post address: 140341, Russia, Moscow Region, Noviy township, ownership 100
 INN/KPP 0245023615/024501001
 OGRN 1120280029594
 Acc. 40702810140120000850 in Egorievsk branch №2692 of Sberbank Russia
 Corr. Acc. 30101810400000000225
 BIC 044525225
 Phone: (495) 9700107
 Fax: (495) 7888683



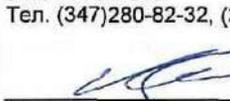
 /Kurbansho A.E./


In the name of Lessee
 Kurbansho A.E.

In the name of Lessor
 Ayupov M.R.

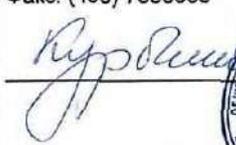
8. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

От имени Арендодателя
ОАО «Корпорация развития Республики Башкортостан»
 Местонахождение: РФ, Республика Башкортостан, 450076, г. Уфа ул. Карла Маркса, д. 3, корп. «Б»
 Почтовый адрес: РФ, Республика Башкортостан, 450076, г. Уфа, ул. Чернышевского, 82
 ИНН 0274153834
 КПП 027401001
 ОГРН 1110280005110
 ОКПО 67842524
 РС 4060281030000000020
 В ООО «ПромТрансБанк» г. Уфа
 К/СЧ 30101810000000000846
 БИК 048073846
 Тел. (347)280-82-32, (347)280-82-49 факс



 /Ayupov M.P./


От имени Арендатора
ООО «Кроношпан Башкортостан»
 Местонахождение: 450511, Республика Башкортостан, Уфимский район, село Михайловка, ул. Ленина, д.46
 Почтовый адрес: 140341, Россия, Московская область, пос. Новый, владение 100
 ИНН/КПП 0245023615/ 024501001
 ОГРН 1120280029594
 р/с 40702810240120001092 в Егорьевском отделении №2692 Сбербанка России
 к/с 30101810400000000225
 БИК 044525225
 Тел.: (495) 9700107
 Факс: (495) 7888683



 /Курбаншо А.Е./


От имени Арендатора
 Курбаншо А.Е.

От имени Арендодателя
 Аюпов М.Р.



Раздел 1. Пояснительная записка
 2018/01507-ПЗ.2
 Том 1 книга 2
 Приложения

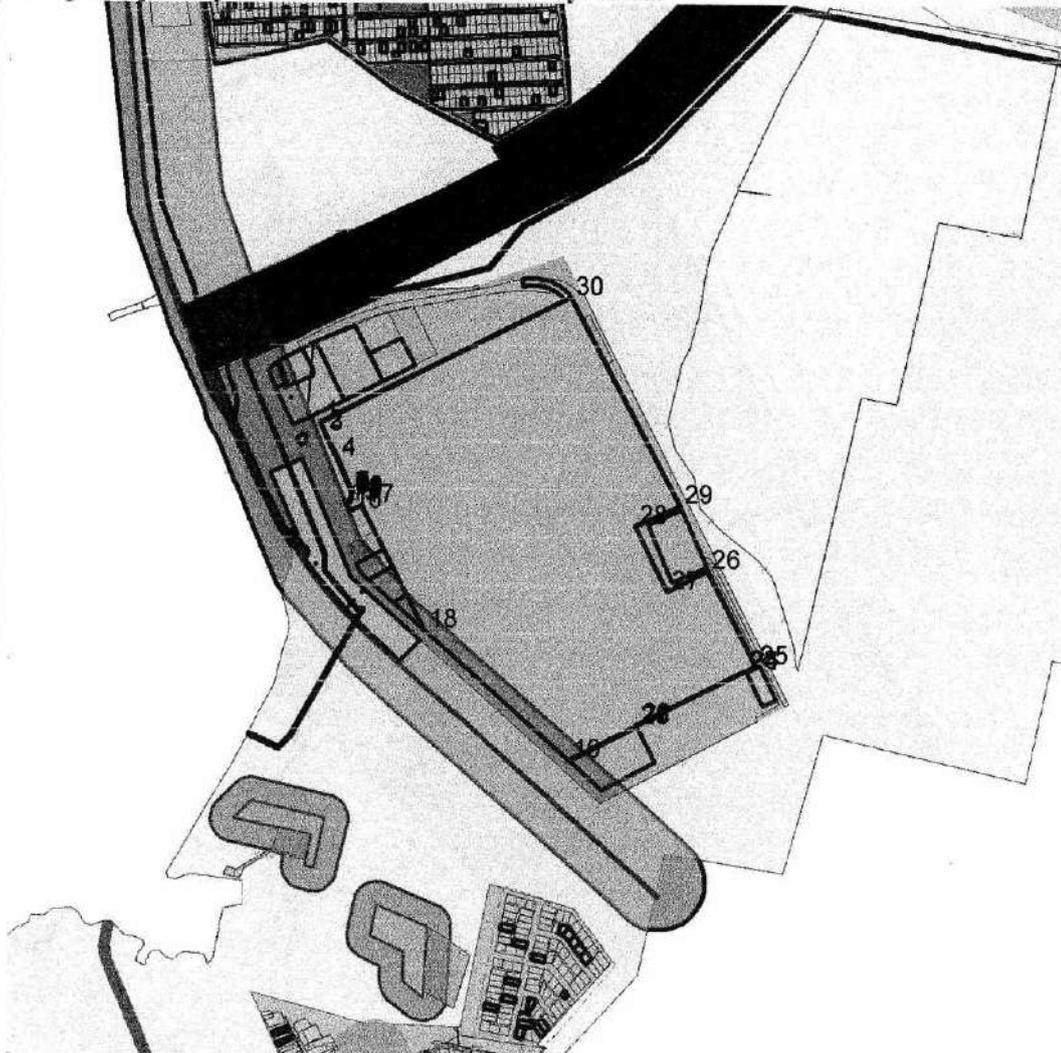
«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

Содержание:

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка.....3
2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается.....7
3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия.....11
4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.....12
5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий.....12
6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон12
7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов13
8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок..... 13
9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа.....13
10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории.....13
11. Информация о красных линиях.....13



1. Чертеж градостроительного плана земельного участка.

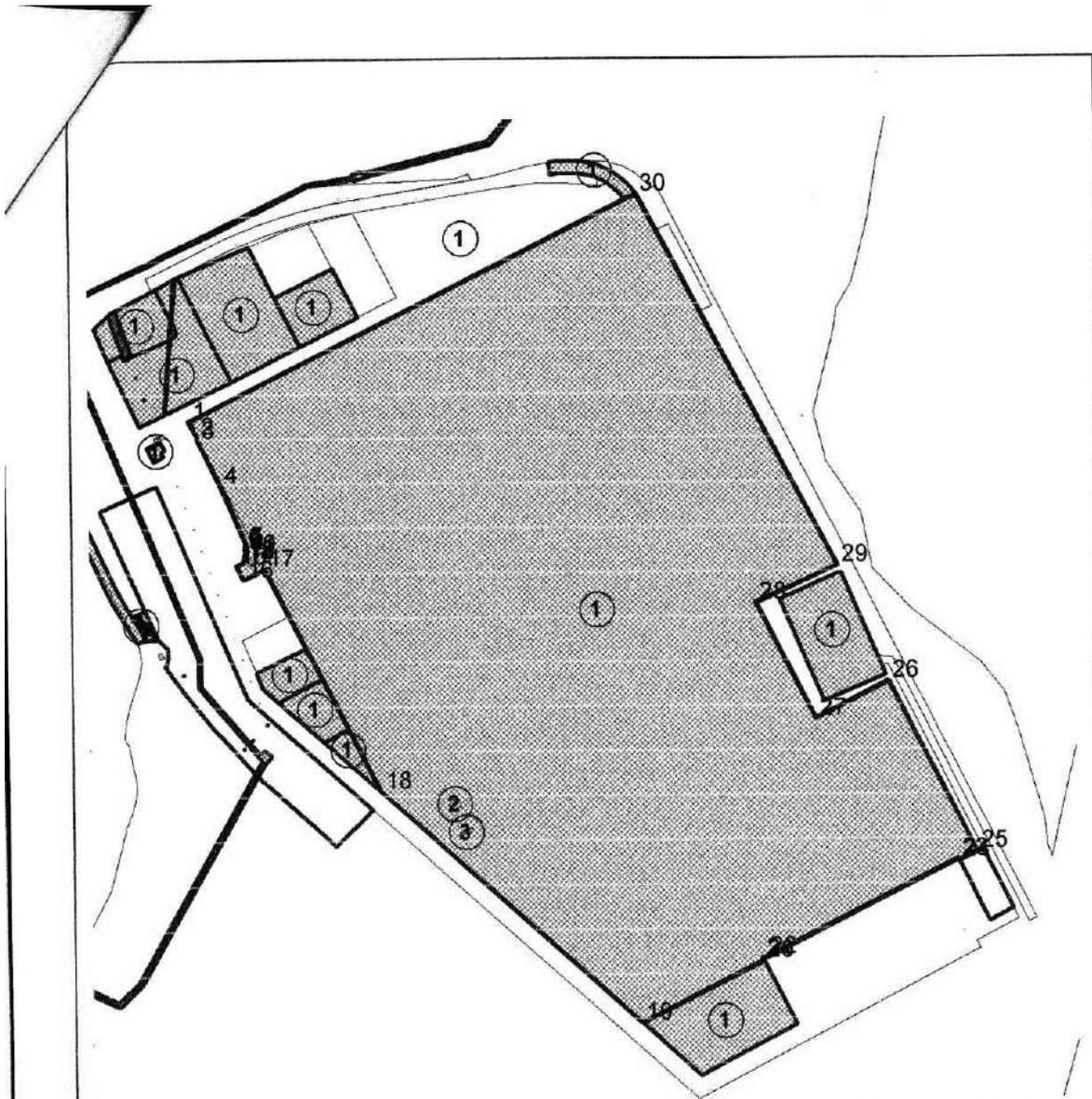


Условные обозначения к чертежу, координаты точек поворотных углов и площадь земельного участка приведены в приложении на странице 5.

Экспликация объектов приведена в разделах 2,3.

Главный архитектор МР Уфимский район РБ МАУ «УЗА и С МР Уфимский район РБ»	Чертеж ГПЗУ				ООО «Кроношпан Башкортостан»	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия	Масштаб	1:25000
	Начальник ОПРД			А.А. Тремасов	Лист	3
	Разработал			С.Д. Каштанов		
Застройщик			ООО «Кроношпан Башкортостан»			

3



Условные обозначения к чертежу, координаты точек поворотных углов и площадь земельного участка приведены в приложении на странице 5.
 Экспликация объектов приведена в разделах 2,3.

Главный архитектор МР Уфимский район РБ	Чертеж ГПЗУ				ООО «Кроношпан Башкортостан»	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия	Масштаб	1:13000
МАУ «УЗА и С МР Уфимский район РБ»	Начальник ОПРД			А.А. Тремасов	Лист	4
	Разработал			С.Д. Каштанов		
	Застройщик			ООО «Кроношпан Башкортостан»		

4

Приложение к чертежу градостроительного плана земельного участка

Условные обозначения

- ① - Номера зон и объектов капитального строительства
-  - Размерная линия (расстояние в метрах)
-  - Граница земельного участка
- 1-4 - Номера точек поворота земельного участка
-  - Зона допустимого размещения зданий, строений и сооружений
-  - Границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории
-  - Зона «П-1»
-  - Действующие красные линии

Координаты точек поворотных углов земельного участка

№	X	Y
1	663116,76	1379331,63
2	663079,16	1379350,63
3	663070,09	1379352,56
4	662962,66	1379406,13
5	662819,14	1379466,12
6	662817,56	1379462,35
7	662814,58	1379463,23
8	662809,12	1379464,15
9	662804,66	1379464,32
10	662798,67	1379463,74
11	662793,98	1379462,64
12	662786,58	1379459,52
13	662784,60	1379458,01
14	662780,29	1379460,08
15	662771,14	1379441,73
16	662738,42	1379458,06
17	662763,58	1379508,49
18	662231,91	1379778,76
19	661678,06	1380393,52
20	661824,65	1380683,58
21	661829,03	1380681,35
22	661833,80	1380690,81
23	662064,60	1381147,94
24	662060,42	1381150,12
25	662082,27	1381193,36
26	662489,55	1380987,53
27	662401,60	1380813,50
28	662678,27	1380673,67
29	662766,22	1380867,71
30	663655,76	1380398,16

Площадь земельного участка 1943399 кв.м.

5


**КАБИКС
КОНСАЛТИНГ**

 Раздел 1. Пояснительная записка
 2018/01507-ПЗ.2
 Том 1 книга 2
 Приложения

 «Производство связующих
 материалов, расположенное по адресу:
 Республика Башкортостан, Уфимский
 район, Кирилловский сельсовет, мкр.
 Индустриальный парк»

26

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Градостроительный план земельного участка создается на основе материалов картографических работ, выполненных в соответствии с требованиями федерального законодательства.

На чертеже градостроительного плана земельного участка указываются:

- схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план);
- границы земельного участка с координатами характерных точек;
- расположенные в границах земельного участка объекты капитального строительства (с указанием номеров таких объектов по порядку), а также расположенные в границах земельного участка сети инженерно-технического обеспечения;
- красные линии;
- минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, с соответствия с утвержденной документацией по планировке территории (при наличии);
- границы территории объекта культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территории (зон охраны объектов культурного наследия, охранные, санитарно-защитные, водоохранные зоны и иные зоны), с отдельным условным обозначением для каждой зоны;
- границы зон действия публичных сервитутов;
- точки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа;
- условные обозначения отображаемой информации.

Отсутствует топографическая съемка земельного участка.

Топографическая съемка требуется в соответствии с Административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка, утверждение, регистрация и выдача градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» утвержденного постановлением администрации муниципального района Уфимский район РБ № 1961 от 27.08.2012 г.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан « 08 » октября 2018 г.

МАУ «УЗАиС МР Уфимский район РБ»

(дата, наименование организации)

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	27

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «П-1»:

– для промышленных и коммунальных предприятий широкого профиля, расположенных за пределами селитебной территории.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается.

Градостроительный регламент земельного участка установлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки СП Кирилловский сельсовет МР Уфимский район РБ, утвержденных Решением Совета СП Кирилловский сельсовет МР Уфимский район РБ № 86 от 19.11.2012 г. (с изм. №177 от 26.12.2017г.)

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка.

Основные виды разрешенного использования:

- Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции;
- Обеспечение сельскохозяйственного производства
- Передвижное жилье;
- Коммунальное обслуживание;
- Общественное управление;
- Обеспечение научной деятельности;
- Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях;
- Ветеринарное обслуживание;
- Амбулаторное ветеринарное обслуживание;
- Приюты для животных;
- Рынки;
- Магазины;
- Гостиничное обслуживание;
- Обслуживание автотранспорта;
- Объекты придорожного сервиса;
- Выставочно-ярмарочная деятельность;
- Спорт;
- Недропользование;
- Тяжелая промышленность;
- Автомобилестроительная промышленность;
- Легкая промышленность;
- Фармацевтическая промышленность;
- Пищевая промышленность;
- Нефтехимическая промышленность;
- Строительная промышленность;
- Энергетика;

7



**КАБИКС
КОНСАЛТИНГ**

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

28

- Связь;
- Склады;
- Целлюлозно-бумажная промышленность;
- Железнодорожный транспорт;
- Автомобильный транспорт;
- Водный транспорт;
- Воздушный транспорт;
- Трубопроводный транспорт;
- Обеспечение вооруженных сил;
- Заготовка древесины;
- Лесные плантации;
- Заготовка лесных ресурсов;
- Общее пользование водными объектами;
- Специальное пользование водными объектами;
- Ритуальная деятельность.

Условно разрешенные виды:

- Запас.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- Общественное питание;
- Обеспечение внутреннего правопорядка.

 <p>КАБИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>29</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ²					
1	2	3	4	5	6	7	8
НР	НР	1000	-	НР	70	-	-

НР – не регламентируется.

Отметка затопления 1 %- 95,0 м.

Крайние улицы запроектированы как дамба.



2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается.

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

10



**КАБИКС
КОНСАЛТИНГ**

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

31

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия.

3.1. Объекты капитального строительства:

№ 2 **Нежилое здание, 1 эт., Собщ=515,2 м²**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер 02:47:081101:192

№ 3 **Нежилое здание, 2 эт., Собщ=464,6 м²**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер 02:47:081101:197

№ 4 **Организация связи на участке: от существующей муфты №11 ОАО "ВымпелКом" до УС Кроношпан, г.Уфа, Протяженность=1287 м**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер 02:47:081101:135

№ 5 **Железнодорожные весы-1 комплект, Собщ=50,4 м²**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер 02:47:081101:194

№ 6 **Внутриплощадочные железнодорожные пути необщего пользования №1, №2, Протяженность=2124 м**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер 02:47:081101:173

№ 7 **Внутриплощадочные железнодорожные пути необщего пользования № 3,4,5, Протяженность=3037 м**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер 02:47:081101:149

№ 8 **Железнодорожный путь № 20, Протяженность=248 кв.м.**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер 02:47:081101:176

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

№ не имеется , не имеется
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
 регистрационный номер в реестре не имеется

от не имеется

11



**КАБИКС
 КОНСАЛТИНГ**

Раздел 1. Пояснительная записка
 2018/01507-ПЗ.2
 Том 1 книга 2
 Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

32

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий.

Санитарно-защитная зона техногенных источников площадью 60933 кв.м.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Санитарно-защитная зона техногенных источников	1	662400,83	1379692,89
	2	662354,98	1379735,43
	3	662311,89	1379783,68
	4	661711,67	1380460,02
	5	661678,06	1380393,52
	6	662231,91	1379778,76

12



**КАВИКС
КОНСАЛТИНГ**

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

33

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов.**Информация отсутствует**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок СП Кирилловский сельсовет

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа.

Инженерное обеспечение:

Водоснабжение.

Организация выдавшая информацию: АО «Корпорация Развития Республики Башкортостан» в ТУ № 15-642/03 от 28.04.2018 г.

АО «Корпорация Развития Республики Башкортостан» сообщает следующее, что водоснабжение возможно осуществить с лимитом водопотребления 623 м³/сут.

Водоотведение.

Организация выдавшая информацию: АО «Корпорация Развития Республики Башкортостан» в ТУ № 15-642/03 от 28.04.2018 г.

АО «Корпорация Развития Республики Башкортостан» сообщает следующее, что водоотведение возможно осуществить с лимитом 40 м³/сут.

Электроснабжение.

Организация выдавшая информацию: ООО «Башкирэнерго» в ТУ № 16-10-2732-04-08-Гварде от 24.11.2016 г.

ООО «Башкирэнерго» сообщает следующее, что электроснабжение возможно осуществить от ПС 220 кВ Гвардейская. Максимальная мощность 46 МВт.

Газоснабжение.

Организация выдавшая информацию: ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в ТУ № 529 от 07.05.2015 г.

ПАО «Газпром газораспределение Уфа» сообщает следующее, что газоснабжение возможно осуществить от существующего газопровода среднего давления 3 категории – ГРС «Шакша». Максимальный часовой расход газа 18000 м³/час. Диаметр газопровода в точке подключения 325 мм. Давление газа в точке подключения расчетное – 0,3 МПа.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории.

Правила благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан утвержденные Решением Совета сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 165 от 27.12.2013 г. (изм. № 138 от 04.07.2017 г.).

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

Исполнитель: Каштанов С.Д.

13



**КАБИКС
КОНСАЛТИНГ**

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

34

• Приложение 5



Approved by
Resolution of the Extraordinary
General Meeting of the shareholders of the
Limited Liability company
"Kronospan Bashkortostan"
dated February 18, 2019

**УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КРОНОСПАН БАШКОРТОСТАН»**

**CHARTER
OF LIMITED LIABILITY COMPANY
"KRONOSPAN BASHKORTOSTAN"**

Республика Башкортостан
2019 г.

Republic of Bashkortostan
2019

 <p>КАВИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>35</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

1	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	1	GENERAL
1.1	Общество с ограниченной ответственностью «Кроношпан Башкортостан» («Общество») действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 14-ФЗ от 8 февраля 1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» («Закон об ООО»), другими правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим уставом («Устав»).	1.1	Kronospan Bashkortostan Limited Liability Company (the " Company ") is governed by the Constitution of the Russian Federation, the Civil Code of the Russian Federation, Federal Law No. 14-FZ dated 8 February 1998 "On Limited Liability Companies" (the " Law on LLC "), other legislation of the Russian Federation and this Charter (the " Charter ").
1.2	Общество имеет следующее фирменное наименование: (a) полное фирменное наименование Общества: на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Кроношпан Башкортостан»; на английском языке: Kronospan Bashkortostan Limited Liability Company; (b) сокращенное фирменное наименование Общества: на русском языке: ООО «Кроношпан Башкортостан»; на английском языке: Kronospan Bashkortostan LLC.	1.2	The Company's corporate name is: (a) full corporate name of the Company: in Russian: Общество с ограниченной ответственностью «Кроношпан Башкортостан»; in English: Kronospan Bashkortostan Limited Liability Company; (b) abbreviated corporate name of the Company: in Russian: ООО «Кроношпан Башкортостан»; in English: Kronospan Bashkortostan LLC.
1.3	Место нахождения Общества: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфимский район.	1.3.	The Company is located at: Ufa district, Republic of Bashkortostan, Russian Federation.
1.4	Общество создано без ограничения срока деятельности.	1.3	The company is set up for an unlimited term.
1.5	Общество имеет печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения Общества. Печать Общества может содержать также фирменное наименование Общества на английском языке.	1.4	The Company has a seal bearing its full corporate name in Russian and indicating the location of the Company. The Company's seal may also include the corporate name of the Company in English.
2	ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА	2	LEGAL STATUS OF THE COMPANY
2.1	Общество создано в форме общества с ограниченной ответственностью и является юридическим лицом по законодательству	2.1	The Company is established as a limited liability company and is a legal entity under the laws of the Russian Federation.

1

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	36

Российской Федерации.

3	ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА	3	LIABILITY OF THE COMPANY
3.1	Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.	3.1	The Company will be liable for its obligations with all its assets.
3.2	Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества. Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале.	3.2	The participants in the Company will not be liable for the Company's obligations and will bear the risk of losses associated with the Company's operations within the value of their participatory interests in the charter capital of the Company. Participants in the Company that have not paid in full for their participatory interests in the charter capital bear joint and several liability for the Company's obligations within the value of the unpaid part of their participatory interests in the charter capital.
3.3	В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.	3.3	In the event of insolvency (bankruptcy) of the Company at the fault of its participants or at the fault of other persons entitled to issue binding instructions to the Company or otherwise determine the Company's operations, and of the assets of the Company not sufficing to cover its liabilities, the said participants or any other persons may bear secondary liability for the Company's obligations.
4	ЦЕЛИ И ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА	4	GOALS AND ACTIVITIES OF THE COMPANY
4.1	Целью деятельности Общества является извлечение прибыли.	4.1	The Company's primary goal consists in deriving profit.
4.2	Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом, как в Российской Федерации, так и за ее пределами.	4.2	The Company is entitled to perform any activities both inside and outside the Russian Federation not prohibited under the law.
4.3	Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия специального права (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие виды деятельности.	4.3	The Company may engage in specific activities listed by federal law only on the basis of a special permit (licence). If the terms and conditions for issue of a special permit (licence) for such licensed activity require that the said activity be the principal and exclusive activity of the legal entity, within the term of validity of the special permit (licence), the Company will be entitled to perform only the activity stipulated in the special permit (licence) and related activities.

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	37

• Приложение 6



Форма № P 5 1 0 0 1

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "Кроношпан Башкортостан"
(полное фирменное наименование юридического лица на русском языке с указанием организационно-правовой формы)

ООО "Кроношпан Башкортостан"
(сокращенное фирменное наименование юридического лица на русском языке)

19 июля 2012 за основным государственным регистрационным номером
(число) (месяц прописью) (год)

1 1 2 0 2 8 0 0 2 9 5 9 4

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 39 по Республике Башкортостан
(наименование регистрирующего органа)

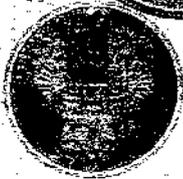
Исполняющий обязанности
начальника Межрайонной
ИФНС России №39 по
Республике Башкортостан





А.М. Солнцев
(подпись, ФИО)

серия 02 №006873405



 <p>КАБИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>38</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

- Приложение 7



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН
(Главное управление МЧС России
по Республике Башкортостан)

ул. 8 Марта, 12, г. Уфа, 450005
Телефон: (347) 223-99-52 Факс: (347) 273-47-88
E-mail: oab@102.mchs.gov.ru
Свой телефон: диспетчер 233-99-88

23.12.2020 г. № 2571-2-3-6

На № 162.2020 от 22.12.2020 г.

Генеральному директору
ООО «Проектно-Инжиниринговая
Компания-С»
Сидоренкову А.А.

123007,

г. Москва, Хорошевское ш.,
д.35, корп.1, офис 319

Задание (ТУ) и требования для
разработки раздела ПМ ГОЧС

Уважаемый Андрей Анатольевич!

В соответствии с запросом направлено Вам ЗАДАНИЕ (ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ) и требования, подлежащие учету при разработке раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – ПМ ГОЧС) в составе проектной документации объекта «Производство формованной и связующих смол, 4-ая очередь строительства» расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, СП Кирилловской, ул. Венская, Владение 100

№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Содержание основных данных и требований	
		I. Общие сведения	
1.	Заказчик проекта	ООО «Крилошан Башкортостан» 450063, Республика Башкортостан, Уфимский район, СП Кирилловской, ул. Венская, Владение 100.	
2.	Генеральный проектировщик	ЗАО СП «Кабикс Консалтинг»	
3.	Основание для проектирования	1. Договор №2018/01507 от 18.10.2018 г. 2. Техническое задание утвержденное заказчиком	
4.	Вид строительства	Новое строительство	
5.	Назначение объекта и основные характеристики	Формадан - 97,5 тыс. т/год Кирбамидно-формальдегидная смола – 240 000 тонн/год меламино-формальдегидная смола (пропиточная смола) – 40 000 тонн/год.	
6.	Основные показатели объекта капитального строительства	- здание для производства клея. - склад ФА/ЖФК - станция разгрузки кирбамидна - точка налива ЖФК в железнодорожные цистерны. - точка слива/налива клея из железнодорожных цистерн. - точка налива ФА/ЖФК в автоцистерны.	



**КАБИКС
КОНСАЛТИНГ**

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

39

№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		<ul style="list-style-type: none"> - кислотная станция с оборотной водой; - градирни; - сооружение для слива метанола из ж/д цистерн; - точки налива (слива) клея кислоты и щелочи в автоцистерны; - технологическая установка для получения формалина; - технологическая установка; - здание управления технологическим процессом, вспомогательного оборудования и водоподготовки; - установка подачи метанола; - узел управления автоматическим пожаротушением; - Склад химических компонентов; - Здание паротурбинной установки; - Здание парогенераторной установки; - Здание расходного топлива.
7	Технические характеристики исходного сырья, основных продуктов и вспомогательных материалов	<p>Сырье:</p> <ul style="list-style-type: none"> - метанол (ГОСТ 2222 - 95, марка А); - карбамид (ГОСТ 2081 - 92, марка А, высший сорт); - раствор едкого натра 45% (ГОСТ 2263 - 79, марка РД, первый сорт); - меланин (импорт); - котловая вода. <p>Номенклатура и характеристика продукции:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формалин с содержанием основного вещества формальдегида 37-55%; - меланин-карбамидоформальдегидная смола; - карбамидоформальдегидная смола; - пар Р = 1,6 МПа (на ПГУ)
8	Режим работы предприятия	<p>Режим работы установки получения формалина-КФБ - непрерывный, в 3 смены по 8 часов. Годовой фонд рабочего времени - 8000 часов.</p> <p>Режим работы установки получения клея (реакторов) - периодический, в 3 смены по 8 часов. Годовой фонд рабочего времени - 8000 часов.</p>
9	Место расположения проектируемого объекта	Республика Башкортостан, Уфимский район, Владение 100
II. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны		
1.	Категория проектируемого объекта по гражданской обороне	Категория проектируемого объекта по гражданской обороне не определена.
2.	Данные о группе и категории по ГО рядом расположенных городов и объектов	Объект находится в 0,6 км севернее от границы проектной застройки г. Уфа, относящийся к группе территорий по ГО.
3.	Наименование зон (из перечня, приведенного в СП 165.1325800.2014 «ИТМ ГО»), в пределах которых находится проектируемый объект	<p>Объект попадает</p> <ul style="list-style-type: none"> - в зону возможных сильных разрушений от взрывов и пожара, происходящих в мирное время в результате аварий на самом объекте (приложение А СП 165-1325800.2014); - в зону световой маскировки, согласно п. 3.15 ГОСТ Р 55201-2012, п.10 СП 165.1325800.2014.
III. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		



№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Сведения о наблюдаемых в районе площадки строительства опасных природных процессах (землетрясения, оползни, сели, лавины, абразии, переработке берегов, карсте, суффозии, просадочности пород, наводнениях, подтоплениях, эрозиях, ураганах, смерчах и др.), требующих превентивных мер защиты	<p>1. Республика Башкортостан не входит в зону опасных землетрясений, смерчей, лавин и селей;</p> <p>2. Сведения о зонах распространения оползней, абразий, карста, суффозий, просадочности пород запросить в установленном порядке в соответствующих организациях и учесть их при разработке проектной документации;</p> <p>3. Запросить в установленном порядке в соответствующих организациях материалы инженерных изысканий территории проектируемого объекта;</p> <p>4. Сведения о природно-климатических условиях в районе строительства, оценки частоты и интенсивности проявления опасных природных процессах запросить в соответствующих организациях и учитывать их данные;</p> <p>5. Использовать данные: СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85* (с Изменениями N 1, 2)», СП 131.13330.2018 «СПиП 23-01-99* Строительная климатология».</p>
2.	Перечень и места расположения существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектов, транспортных коммуникаций, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС, в пределах которых размещается проектируемый объект	<p>При разработке раздела «ПМ ГОЧС» в составе проекта учесть:</p> <p>факторами опасности являются рядом расположенные химически опасные объекты: противопожарная площадка «Башнефть – Нивойл» филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть – Уфалефтехим» (аммиак);</p> <p>ОАО «Уфаоргсинтез» филиал ОАО «Объединенная нефтехимическая компания» (аммиак);</p> <p>МУП «Уфаломангал» Служба северного комплекса подпортовых сооружений «Пака общественных сооружений водопровода» (хлор);</p> <p>- в 5 км восточнее проходит железная дорога Башкирского отделения структурного подразделения Куйбышевской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» (ст. Черниковка, Бензин, Загородная, Шихона, Иглино), по которой осуществляется движение составов с АХОВ бензин, дизтопливо, газотопливный, газовый, аммиак.</p> <p>В Уфимском и Иглинском районах расположены следующие НОО:</p> <p>пожаро-взрывоопасные объекты:</p> <p>- Иглинская нефтебазы ООО «ЛУКОЙЛ-Уралнефтепродукт».</p> <p>Учесть маршруты перевозок опасных грузов транспортные коммуникации, по которым осуществляется перевозка взрывопожароопасных грузов: ГСМ марок: Нормаль-80, Регуляр-92, Премиум-95, ДТ и сжиженного газа пропан-бутан, расчетный вес которого принять по объему ёмкостей. Проектом определить зоны действия поражающих факторов при авариях на вышеуказанных источниках опасностей.</p> <p>Рассмотреть наиболее вероятные сценарии ЧС на самом объекте проектирования.</p>



№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Содержание исходных данных и требований
7.	Дополнительные сведения об источниках ЧС на объекте, которые необходимо учесть при проектировании	<p>Дополнительные источники ЧС на объекте:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нарушение работником и обслуживающим персоналом правил по технике безопасности и пожарной безопасности; - аварии на коммунально-энергетических сетях; - пожары; - аварии, связанные с эксплуатацией автотранспорта (взрыв, возгар); - удары молнии по зданиям и сооружениям объекта строительства; - террористический акт; - обрушение конструкций зданий и сооружений; - несчастные травмы и гибель обслуживающего персонала. <p>Предусмотреть комплекс защитных мероприятий по максимальному снижению объема ущерба и количества пострадавших, для чего:</p> <ul style="list-style-type: none"> предусмотреть создание финансовых и материальных резервов для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте; разработать мероприятия по технике безопасности и пожарной безопасности; разработать порядок действия водителей, обслуживающего персонала при возникновении аварийных (чрезвычайных) ситуаций; предусмотреть мероприятия на объекте; организовать удобные подъезды для автотранспорта, в том числе и для противопожарных машин; предусмотреть электроосвещение территории объекта строительства; предусмотреть заземление и зануление всех металлических нетоковедущих частей электрооборудования; разработать комплекс антитеррористических мероприятий; разработать мероприятия по световой маскировке в соответствии со СП165.1325800.2014, СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»; разработать мероприятия по обеспечению взрывопожаробезопасности, а также системы охранно-пожарной сигнализации, дымоудаления и пожаротушения; разработать план эвакуации работающего и обслуживающего персонала с территории объекта строительства; разработать схему вывоза и передвижения на территории объекта строительства и вблизи него сил и средств по ликвидации и ликвидации последствий ЧС; обновить принятые в проекте конструктивные и прочностные решения для предотвращения обрушений конструкций; разработать мероприятия по предупреждению развития



№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Содержание основных данных и требований
4.	Требования по созданию систем оповещения, в том числе и СМПС (СМПК)	<p>ЧС, локализации и ликвидации.</p> <p>1. Объект должен включаться в общегосударственную систему оповещения (радио, телефон, телевидение).</p> <p>2. Предусмотреть возможность оповещения о возникновении ЧС оперативного дежурного Администрации Уфимского района, отдела ГО и МП: тел. (347) 273-51-00; оперативного дежурного Управления гражданской защиты по г.Уфа: ул. Российская, 157/3; тел. (347)277-13-01, 277-13-07.</p> <p>3. Создание локальной системы оповещения не требуется. Вместе с тем разработать объектовую систему оповещения, способную обеспечивать оповещение - работающего и обслуживающего персонала, одновременно находящегося в помещениях объекта и на прилегающей территории.</p> <p>Предусмотреть оснащение объекта автоматизированными системами передачи данных о нестабильных факторах на основе микропроцессорной техники, интегрированными с производственной системой технопарка в ЕДДС городского округа г. Уфа.</p>
5.	Требования по мерам предотвращения постороннего вмешательства и деятельности потенциально опасного объекта	<p>В целях предотвращения постороннего вмешательства и деятельности проектируемого объекта предусмотреть комплекс мероприятий по его охране и соответствия с требованиями ведомственных нормативных документов. При разработке ПМ ОЧС учитывать требования:</p>
6.	Перечень нормативных документов по проектированию ПМ ОЧС или их подпунктов, требования которых должны быть соблюдены при проектировании отдельных инженерных систем, технологического оборудования, зданий и сооружений	<p>1. ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, предупреждения ЧС природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»</p> <p>2. СП 165.1325800.2014 «Инженерно – технические мероприятия по гражданской обороне».</p> <p>3. Методические рекомендации МЧС России по составлению раздела «НТМ ГО. Мероприятия по предупреждению ЧС» проекта строительства предприятий, зданий и сооружений, утвержденные 12.09.2001 г.</p>
8.		<p>4.РД 52.04.253-96 «Методика прогнозирования масштабов воздействия сильнодействующими и ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и на транспорте».</p> <p>5. СП 42.13330.2011 (СПНП 2.07.01-89*) «Градостроительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений»</p> <p>6. ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий».</p> <p>7. ГОСТ Р 2.1.12-2003 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования».</p>



№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		8. СП 88.13330.2011 «Защитные сооружения гражданской обороны». 9. Требования к очищенной сточной воде в соответствии с требованиями ПДК подземных вод категории назначения высшей категории. 10. СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». 11. ПСО РМ-025-2002 «Межотраслевые правила по охране труда при эксплуатации водопроводно-канализационного хозяйства». 12. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования». 13. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство». 14. СП 43.13330.2012 «Сооружения промышленных предприятий». 15. СП 18.13330.2011 «Смеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП 11-89-80* с изменениями №1».
IV. Дополнительные требования		
1.	Сведения о необходимости разработки декларации безопасности проектируемого объекта	Необходимость разработки декларации промышленной безопасности объекта определить в соответствии с ФЗ № 116 от 21.07.1997 года «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
2.	Сведения о наличии у проектной организации лицензии на разработку раздел «ПМ ГОЧС» в составе проектной продукции	Проектные организации должны представить: - сведения из реестра СРО, подтверждающие их право на выполнение проектно-исследовательские работы; - наличие сертификата соответствия ГОСТ Р ИСО 9001, копия приложить к разделу «ПМ ГОЧС».
3.	Наименование экспертного органа, в который должен быть направлен раздел «ПМ ГОЧС» рабочего проекта на экспертизу	Согласно п. 4.11 ГОСТ Р 55201-2012 подраздел «ПМ ГОЧС» подлежит государственной экспертизе, осуществляемой в порядке, установленном законодательством о государственной деятельности и техническом регулировании.
4.	Количество экземпляров подраздела «ПМ ГОЧС» рабочего проекта.	По требованию заказчика.

Заместитель начальника
 Главного управления



И.И. Саётгареев

Ф.Ф. Павлов
 (34724) 75-19

• Приложение 8

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ТӘБИҒАТТЕ ФАЙЗАЛАНУ ҺӘМ
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ**



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
(Минэкологии РБ)**

Ленин урамы, 86, Өфө калаһы, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленин ул., д. 86, Уфа, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

01 ИЮЛ 2019 № 08/9599
На № 01-385/19 от 19.06.2019

Генеральному директору
управляющей компании
ООО «Кроношпан ГМХ»
А.Е. Курбаншо

450063, РБ, г. Уфа, а/я 66
azimut-ufa@mail.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии (отсутствии) месторождений общераспространенных полезных ископаемых
на застраиваемых участках (справка о безрудности)

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан рассмотрело Ваш запрос и приложенный к нему ситуационный план и при этом сообщает.

На земельном участке с кадастровым номером 02:47:081101:86, испрашиваемом для проектирования объекта «Производство ФА/КФК. 4 очередь строительства», расположенном по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Владение 100, месторождений общераспространенных полезных ископаемых (ОПИ) и действующих лицензий на ОПИ по состоянию на 28.06.2019 не зарегистрировано.

Справка действительна в течение двух лет.

Для получения информации о месторождениях полезных ископаемых федерального ведения Вам следует обратиться в отдел геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра) по Республике Башкортостан (Башнедра).

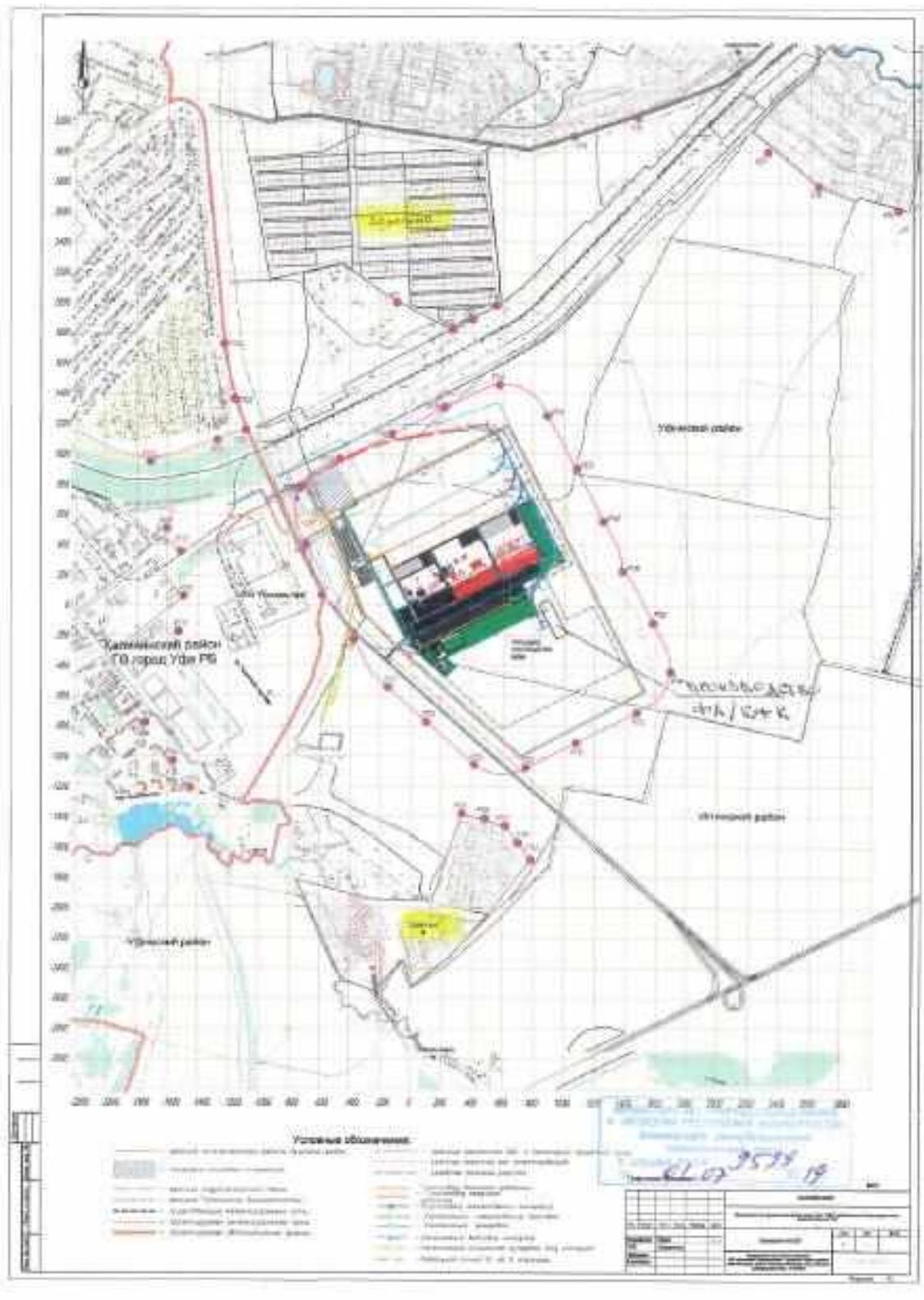
Приложение: Ситуационный план (действителен только при наличии штампа к справке Минэкологии РБ).

Заместитель министра

И.Р. Яхин

Петрова О.Ю.
(347) 218-03-85

 <p>КАВИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>45</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------



• Приложение 9



ООО «Кроншпан Башкортостан»
450065, Россия, Республика Башкортостан,
Уфимский район, Кирилловский сельсовет,
мкр. Индустриальный парк, ул. Венская,
Владение 100/5
Почтовый адрес: 450003, г. Уфа, д/к 66 Т. +7
347 226 88 86 ф +7 347 226 88 85

№ 01-160-3/21 от 17.03.2021

**Технические условия на хозяйственно-питьевое водоснабжение
объекта «Производство связующих материалов»**

ООО «Кроншпан Башкортостан» направляет технические условия на подключение систем хозяйственно-питьевого водоснабжения объекта «Производство связующих материалов».

1. Подключение осуществить от внутриплощадочных сетей хозяйственно-питьевого водопровода завода ОСБ ООО «Кроншпан Башкортостан». Расход воды на хоз-питьевые нужды принять – 6,7 м³/сут. Точку врезки принять – колодец №V1-6 между зданиями 202 и 203. Координаты точки подключения: X-662815,06, Y-1300377,59. Давление в точке врезки - 0,5 МПа. Материал трубопроводов - полиэтилен. Диаметр труб в точке врезки 280 мм.
2. На всех вводах проектируемых зданий, для учета расхода воды, предусмотреть узлы учета воды.
3. Технические условия для водоснабжения технологических установок предоставляются отдельно.

Срок действия технических условий 3 года.

Приложения:

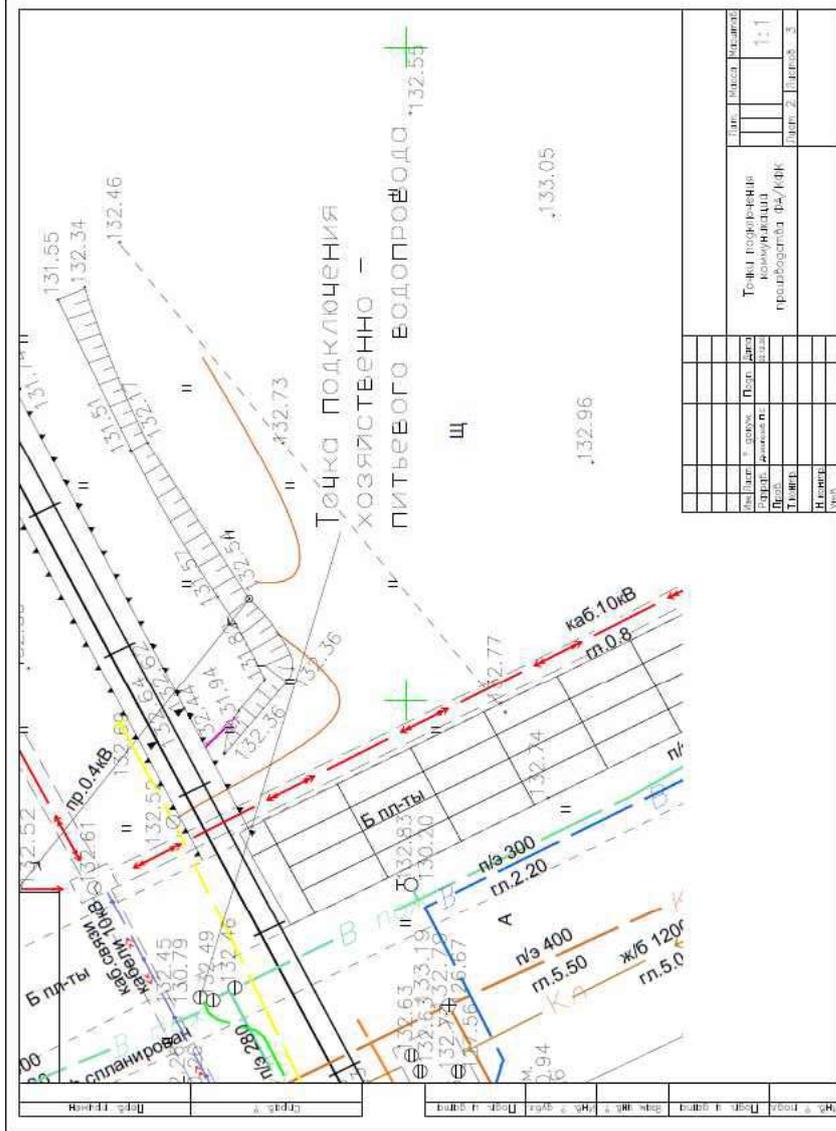
1. Схема расположения точек подключения коммуникаций.

Генеральный директор
ООО «Кроншпан ГМХ»

А.Е. Курбанов

Иск.: инженер-энергетик Богомолов В.Н.
Тел. 8980-387-02-52

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	47



№ п/п	№ листа	Наименование	Масштаб
1	1	Точка подключения хозяйственно-питьевого водопровода	1:1
2	2		
3	3		



Раздел 1. Пояснительная записка
 2018/01507-ПЗ.2
 Том 1 книга 2
 Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

• Приложение 12



ООО «Кроншпан Башкортостан»
450063, Россия, Республика Башкортостан,
Уфимский район, Кирилловский сельсовет,
мкр. Индустриальный парк, ул. Веточка,
Владимир 100/3
Почтовый адрес: 460063, г. Уфа, д/я 66 Т +7
347.226.56.96 ф +7 347 226 86 66

№ 01-160-2/21 от 17.03.2021

Технические условия на водоотведение для объекта «Производство связующих материалов»

ООО «Кроншпан Башкортостан» направляет технические условия на подключение систем водоотведения объекта «Производство связующих материалов».

1. Подключение хозяйственно-бытовой сети осуществить к существующим внутриплощадочным сетям хозяйственно-бытовой канализации завода ОСБ ООО «Кроншпан Башкортостан». Точку врезки принять - колодец S28 в конце здания 201. Координаты точки подключения: X-662600,81, Y-1380478,80, отметка низа лотка – 128,14. Диаметр трубопроводов определить проектом.

2. Подключение ливневой канализации осуществить к существующим внутриплощадочным сетям ливневой канализации завода ОСБ ООО «Кроншпан Башкортостан». Точку врезки принять - камера D15 в конце здания 201. Координаты точки подключения: X-662611,83, Y-1380473,56, отметка низа лотка-128,60. Диаметр и материал трубопровода определить проектом.

Срок действия технических условий 3 года.

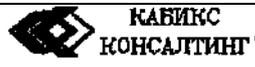
Приложения:

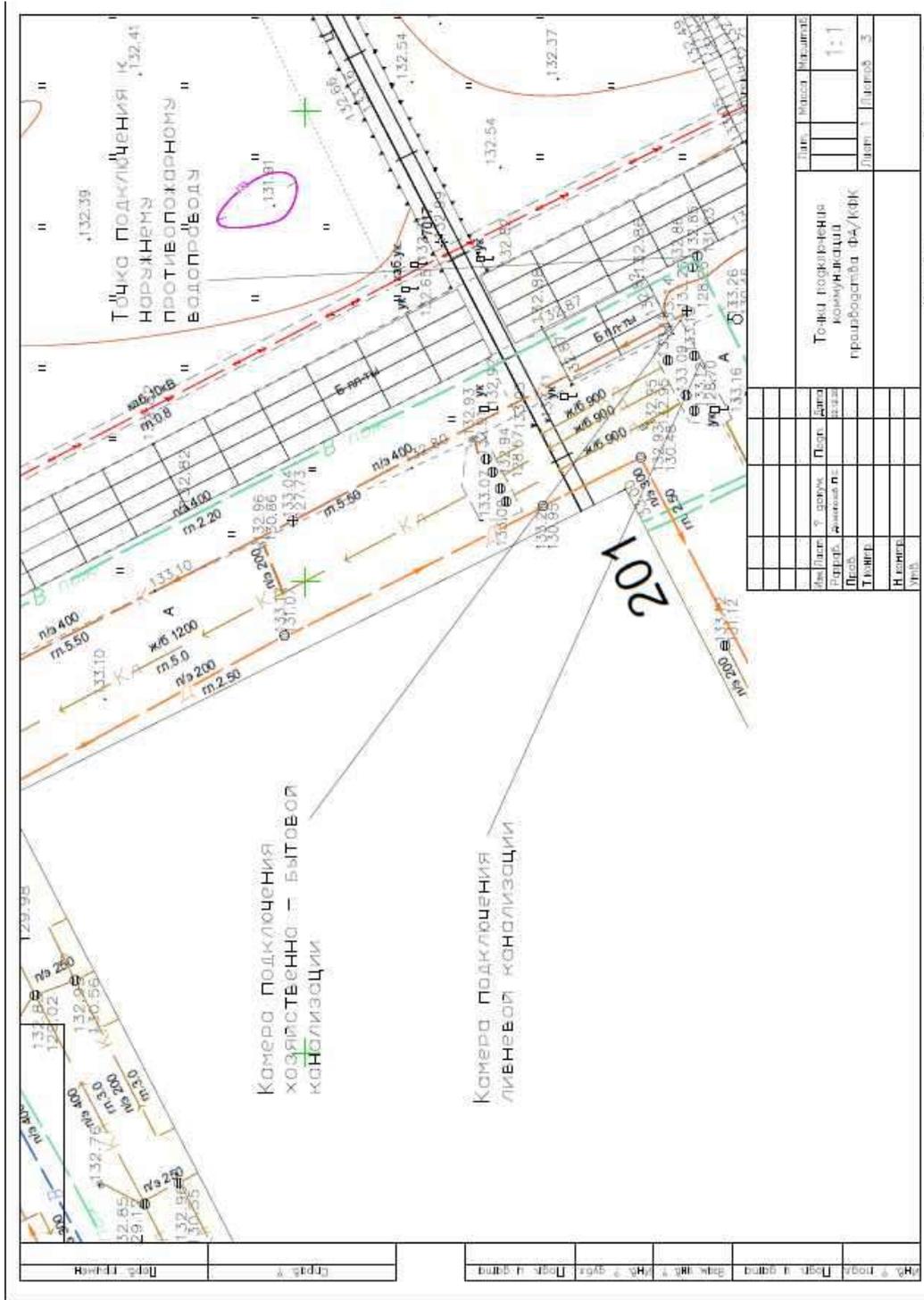
1. Схема расположения точек подключения водоотведения.

Генеральный директор
ООО «Кроншпан ГМХ»

А.Е. Курбанов

Исполнители: инженер-энергетик Ботвакова В.М.
Тел. 8960-397-02-58

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	49
-------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----



 <p>КАВИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>50</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

- Приложение 15



ООО «Кроншпан Уфа»
450063, Россия, Республика Башкортостан,
Уфимский район, Кирилловский сельсовет,
мкр Индустриальный парк, ул. Венская,
Владимир 100/3
Почтовый адрес: 450063, г. Уфа, а/я 66
Т +7 347 228 88 88. Ф +7 347 228 88 82

06.08.2021 № 01-15/21
На № _____ от _____

**Технические условия
на подключение (присоединение)
объектовой системы оповещения «Производство связующих материалов»
к локальной системе оповещения ООО «Кроншпан Башкортостан»**

1. Общая информация	
1.1. Заказчик технических условий (ТУ)	ООО «Кроншпан»
1.2. Исходящий номер и дата заявки	
1.3. Наименование опасного производственного объекта	«Производство связующих материалов»
2. Технические условия подключения (присоединение) объектовой системы оповещения (ОСО) к локальной системе оповещения (ЛСО) ООО «Кроншпан Башкортостан» (от 06/08/2021 г. N 1)	
2.1. Назначение ОСО	В соответствии с <u>Положением</u> о системах оповещения населения, утвержденным совместным приказом МЧС России и Минцифры России от 31.07.2020 N 578/365; Постановление Правительства Республики Башкортостан от 11.05.2021 N 210 «О системах оповещения населения Республики Башкортостан».
2.2 Границы зоны оповещения	Границы зоны оповещения: Дежурно-диспетчерская служба (ДДС) ООО «Кроншпан Башкортостан».
2.3 Требования к оборудованию ОСО	Технические средства цифровой коммуни-



**КАВИКС
КОНСАЛТИНГ**

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

51

	<p>авидионной системы: DVS-21 должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 42.3.01-2014 "Гражданская оборона. Технические средства оповещения населения. Классификация. Общие технические требования".</p>
2.4 Требования к окончательным техническим средствам оповещения	<p>Оконечные средства оповещения должны обеспечить 100% озвучивание территории опасного производственного объекта.</p> <p>Места установки, количество, мощность окончательных средств оповещения определяются в процессе проектирования.</p>
2.5 Требования по подключению (присоединению) ОСО к ЛСО	<p>ОСО «Производство связующих материалов» должна подключаться к ЛСО ООО «Кроношпан Башкортостан» 450063, Россия, Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр Индустриальный парк, ул.Венская, Владение 100/3</p> <p>От ДДС «Производство связующих материалов» до ДДС ООО «Кроношпан Башкортостан» должен быть организован автоматизированный канал связи</p>
2.8 Способ передачи сигналов и информации оповещения	автоматизированный
3. Требования по проведению организационно-технических мероприятий по исключению несанкционированного задействования систем оповещения населения	
Требования по проведению организационно-технических мероприятий по исключению несанкционированного задействования систем оповещения населения	<p>Все работы, проводимые по сопряжению ОСО «Производство связующих материалов» с ЛСО ООО «Кроношпан Башкортостан» должны выполняться таким образом, чтобы исключить несанкционированное задействование систем оповещения (ОСО и ЛСО), как на этапе проведения работ по присоединению (подключению) ОСО к ЛСО, так и на этапе их эксплуатации.</p>
4. Требования по обеспечению готовности ОСО к действиям по назначению	
Требования по обеспечению готовности ОСО к действиям по назначению	<p>Технические средства оповещения и линии связи (линии управления) ОСО «Производство связующих материалов» должны находиться в режиме постоянной готовности к передаче сигналов и информации оповещения и обеспечивать автоматизированное включение (запуск) окончательных средств оповещения ОСО «Производство связующих материалов» по сигналам</p>



	оперативного дежурного ДДС ООО «Кроношпан Башкортостан»
5. Срок действия технических условий	
Срок действия технических условий	3 года.

Приложения:

1. Точка подключения к системе локального оповещения ООО «Кроношпан Башкортостан».

С уважением,

Генеральный директор
должность

Курбанов А.Е.
расшифровка подписи

Историтель:
Землянико Е.И. тел. +7 905 943 74 04

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	53



 <p>КАБИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>54</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

• Приложение 16



ООО «Кронспан Башкортостан»
450003, Россия, Республика Башкортостан,
Уфимский район, Кирилловский сельсовет,
мкр. Индустриальный парк, ул. Бонская,
Владение 12003
Почтовый адрес: 450003, г. Уфа, ул. БСТ +7-
347 226 69 85 ф. +7 347 226 69 85

№ 01-160-4/21 от 17.03.2021

**Технические условия на водоотведение от установки обратного осмоса
для объекта «Производство связующих материалов»**

ООО «Кронспан Башкортостан» направляет технические условия на подключение системы водоотведения от установки обратного осмоса объекта «Производство связующих материалов».

1. Отвод стоков от установки обратного осмоса в объеме 100 м³/сутки осуществить в систему дренажа, расположенную в здании 203 завода ОСБ ООО «Кронспан Башкортостан». Точку врезки принять – колодец №1 в соответствии с приложенной схемой. Диаметр и материал трубопроводов определить проектом.

Срок действия технических условий 3 года.

Приложения:

1. Схема расположения точек подключения сброса стоков от обратного осмоса.

Генеральный директор
ООО «Кронспан ГМХ»



А.Е. Курбеншо

Ист.: инженер-энергетик Болотов В.Н.
Тел. 8960-397-02-58

 КАВИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	55
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

Приложение 17

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ ®	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	56
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

ДОПУСТИМЫХ КОНЦЕНТРАЦИЙ (НОРМЫ ДК) ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ)
 В СТОЧНЫХ ВОДАХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ, СБРАСЫВАЮЩИХ
 СТОЧНЫЕ ВОДЫ В ЦЕНТРАЛИЗОВАННУЮ БЫТОВУЮ СИСТЕМУ
 ВОДООТВЕДЕНИЯ Г. УФЫ (БАССЕЙН КАНАЛИЗОВАНИЯ ГОРОДСКИХ
 ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ - ГОСК)
 (в ред. решений Совета городского округа
 г. Уфа РБ от 18.06.2014 N 33/8, от 29.06.2016 N 64/10)

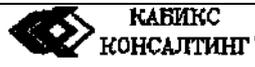
N п/п	Наименование показателя	Норма ДК
1	БПК полное	200 мг/дм ³
2	Фосфаты (по фосфору)	0,29 мг/дм ³
3	Сульфат-ион	140 мг/дм ³

4	Хлорид-ион	140 мг/дм ³
5	Нитрат-ион	3,3 мг/дм ³
6	Нитрит-ион	0,08 мг/дм ³
7	Аммоний-ион	0,7 мг/дм ³
8	СПАВ (алкилсульфонаты)	1,43 мг/дм ³
9	Железо (Fe)	0,29 мг/дм ³
10	Медь (Cu)	0,003 мг/дм ³
11	Цинк (Zn)	0,025 мг/дм ³
12	Никель (Ni)	0,017 мг/дм ³
13	Хром (III)	0,20 мг/дм ³
14	Хром (VI)	0,02 мг/дм ³
15	Кадмий (Cd)	0,0016 мг/дм ³
16	Свинец (Pb)	0,0013 мг/дм ³
17	Нефтепродукты	0,17 мг/дм ³
18	Фенол	0,005 мг/дм ³
19	Жиры	8 мг/дм ³
20	Формальдегид	0,29 мг/дм ³
21	Трихлорметан	0,0202 мг/дм ³
22	Тетрахлорметан	0,00070 мг/дм ³
23	Взвешенные вещества	200 мг/дм ³
24	ХПК	300 мг/дм ³
25	Сульфиды	1,0 мг/дм ³
26	Водородный показатель (ед. pH)	6,5 - 8,5



• Приложение 22



 <p>КАБИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>58</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

Место нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности
(указывается адрес места нахождения (место жительства — для индивидуального предпринимателя) и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

**450511, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Михайловка,
ул. Ленина, д. 46**

Адреса мест осуществления деятельности согласно приложению (ям)

Настоящая лицензия предоставлена на срок

Бессрочно до _____ г.
(указывается в случае, если Федеральными законами, регулирующими осуществление видов деятельности, указанных в части 4 статьи 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», предусмотрен иной срок действия лицензии)

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа — приказа

от **15 июля 2016** г. № **2146-Д**

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа — приказа

от _____ г. № _____

Настоящая лицензия имеет **1** приложение (приложения), являющееся ее неотъемлемой частью на **1** листах.

И. о. министра (должность уполномоченного лица) **Р. Ф. Валеев** (Ф.И.О. уполномоченного лица)



001-3766-Минздрав.2015-16-001-044790

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	59
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

- Приложение 23

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В РЕСПУБЛИКЕ
БАШКОРТОСТАН»
(ФБУЗ «ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В РЕСПУБЛИКЕ
БАШКОРТОСТАН»)**

450054, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Шафиева, д. 7,
тел./факс(347) 2376400/2374248, E-mail: fguz@02.rosпотребнадзор.ru
ОКПО 75824463, ОГРН 1050204212255, ИНН/КПП 0276090570/027601001

Аттестат аккредитации
№ RA.RU.710014,
выдан 27 апреля 2015г.

УТВЕРЖДАЮ
Главный врач ФБУЗ «Центр гигиены и
эпидемиологии в Республике Башкортостан»
А.А. Казак А.А. Казак

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
на соответствие санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам**

№ 06-1023 от 11 ноября 2018 г.

Наименование объекта: Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество Общества с ограниченной ответственностью «Кроношпан Башкортостан» по адресу: 450028, Республика Башкортостан, Уфимский район, СП Кирилловский, Владение 100, используемые для осуществления медицинской деятельности

Заявитель и его юридический адрес:

Общество с ограниченной ответственностью «Кроношпан Башкортостан»
450511, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Михайловка, ул. Ленина, д.46
ИНН 0245023615, ОГРН 1120280029594

Основание для проведения экспертизы: заявление исх.№125-2016 от 02.03.2016 г, вх.№01-1317-16 от 04.03.2016 г.

Цель проведения экспертизы: установить соответствие (несоответствие) Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество Общества с ограниченной ответственностью «Кроношпан Башкортостан» по адресу: 450028, Республика Башкортостан, Уфимский район, СП Кирилловский, Владение 100 требованиям СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность», СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами»

Рассмотренные (представленные) документы: договор поставки и акт приема-передачи нежилых помещений Общества с ограниченной ответственностью «Кроношпан Башкортостан» по адресу: 450028, Республика Башкортостан, Уфимский район, СП Кирилловский, Владение 100

 КАВИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	60
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

В ходе санитарно-эпидемиологической экспертизы установлено:

Помещения, оборудование и иное имущество ООО «Кроношпан Башкортостан» размещаются в одноэтажном модульном здании медпункта, расположенном на территории предприятия по адресу: 450028, Республика Башкортостан, Уфимский район, С/п Кирилловский, Владение 100.

Помещения ООО «Кроношпан Башкортостан» для ведения медицинской деятельности используются на основании договора поставки №59-2015 от 13.10.2015 г. и акта приема передачи №2 от 18.12.2015 г.

ООО «Кроношпан Башкортостан» дополнительно заявлены следующие виды медицинской деятельности:

2. При оказании первичной, в том числе доврачебной, врачебной и специализированной медико-санитарной помощи организуются и выполняются следующие работы (услуги):

1) при оказании доврачебной первичной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: функциональной диагностике.

Холодное и горячее водоснабжение, канализация осуществляются от централизованных сетей. Резервное горячее водоснабжение осуществляется от электроводонагревателя. Отопление помещений – от электрических конвекторов.

Медицинские кабинеты обеспечены естественным освещением через оконные проемы и искусственным освещением за счет потолочных светильников с люминесцентными лампами. Вентиляция медицинских кабинетов – естественная (за счет окон и дверей).

В составе медпункта имеются следующие помещения: кабинет приема фельдшера 11,97 м²; процедурный кабинет-14,7 м²; комната персонала-4,95 м²; санузел-2,14 м²; кладовая: медотходов-1,25 м²; КУИ-3,12 м²; коридор-7,69 м²; тамбур-2,23 м². Высота помещений-2,67 м

Медицинская деятельность при оказании доврачебной первичной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по функциональной диагностике заключается в проведении ЭКГ и предусматривается по графику в кабинете приема фельдшера. Кабинет приема фельдшера оснащен медицинской мебелью (столы, шкафы, стулья, кушетка) и необходимым технологическим оборудованием, бактерицидной лампой для обеззараживания воздуха, умывальной раковиной для мытья рук персонала. Технологическое оборудование и мебель имеют гигиеническое покрытие, позволяющее проведение влажной и дезинфекционной обработки.

Внутренняя отделка выполнена следующим образом: стены и потолки в кабинете фельдшера окрашены водостойкой краской, полы покрыты керамической напольной плиткой.

Санитарно-техническое состояние медицинских кабинетов удовлетворительное. Санитарно-гигиеническое состояние поддерживается. Моющими и дезинфицирующими средствами обеспечены. Уборочный инвентарь промаркирован, хранится в закрытом шкафу в КУИ.

Количество работающих - 2 человека. Персонал спецдеждой и индивидуальными средствами защиты обеспечен. Хранение верхней и спецдежды одежды персонала предусматривается в шкафу секционного типа в комнате персонала. Организована централизованная стирка спецдежды в ООО «КомфортСервис».

Сбор отходов осуществляется по видам в емкости и полиэтиленовые мешки соответствующих цветов. Хранение медицинских отходов класса Б (после обеззараживания) осуществляется в герметичных полиэтиленовых пакетах, вложенных в емкости с закрывающейся крышкой в помещении для временного хранения медицинских отходов.

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	61
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

Заключение: Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество Общества с ограниченной ответственностью «Кроношпан Башкортостан» по адресу: 450028, Республика Башкортостан, Уфимский район, СП Кирилловский, Владение 100, используемые для осуществления медицинской деятельности:

2. При оказании первичной, в том числе доврачебной, врачебной и специализированной, медико-санитарной помощи организуются и выполняются следующие работы (услуги):

1) при оказании доврачебной первичной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: функциональной диагностике

соответствуют требованиям СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность», СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами».

Руководитель структурного подразделения:
Заведующий отделом гигиены



Хисамиев И.И.

Рахматулаева З.Б., тел.248-33-99

 КАВИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	62
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

- Приложение 24



ООО «Кроношпан Башкортостан»
450063, Россия, Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк, ул. Венская, Владение 100/3
Почтовый адрес: 450063, г. Уфа, а/я 66
Т +7 347 226 88 86 ф +7 347 226 88 85
office.ufa@kronospan.ru · www.kronospan.ru

№ 01-367/19 от 14.06.2019 г.

ЗАО СП «Кабикс Консалтинг»
Сдобнякову В.А.

Справка об организации медицинско – профилактической деятельности на территории ООО «Кроношпан Башкортостан»

На территории предприятия функционирует фельдшерский здравпункт и оказывает услуги согласно полученной лицензии № ЛО-02-01-005006 от 15.07.2018 г.

Краткие сведения по оснащению и планировке помещений фельдшерского здравпункта:

№	Наименование помещения	Площадь
1	Кабинет приема	11,97
2	Процедурный кабинет	14,77
3	Помещение уборочного инвентаря	3,13
4	Помещение медицинских отходов	1,26
5	Комната персонала	4,95
6	Санузел	1,89
7	Тамбур	2,23
8	Вестибюль	7,69

1.Кабинет приема:

Общая площадь: 11,97кв.м, высота потолка-2,67. Стены и потолок покрашены водоэмульсионной краской. Имеется 4 плафона со светодиодными лампами. Два окна 1500*1100мм., жалюзи 2шт., обогреватель бытовой электрический, дверь деревянная (МДФ).

Установлена раковина с двумя секциями, у раковины стены выложены плиткой, над раковиной установлены два локтевых дозатора (для жидкого мыла и кожного антисептика), гигрометр психрометрический-1, полотенцедержатель-1, облучатель-рециркулятор «Сибэст»-1, бытовой кондиционер-1, металлический шкаф-1, стол канцелярский-1, компьютер-1, принтер-1, телефон стационарный-1, настольная лампа-2, лотки для документов-2, демонстрационное оборудование-1, кресло на металлическом каркасе-1, стул-1, шкаф для документаций-3, шкаф для одежды мед. персонала, носилки жесткие-1, носилки мягкие-1, костыли-1 пара.

Исп.: Кочнов В.Ю.
Тел: 8 9150945924

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	63



2.Процедурный кабинет:

Общая площадь: 14,77кв.м, высота потолка-2,67.стены от пола до потолка выложены кафелем, на полу-линолеум , потолок окрашен водоземulsionной краской, кондиционер бытовой-1, четыре плафона со светодиодными лампами. Имеется два пластиковые окна, 1500*1100, жалюзи-2шт., обогреватель бытовой электрический-2, раковина двухсекционная (с выдвижными шкафами), над раковиной установлены два локтевых дозатора, полотенцедержатель-1, гигрометр психрометрический-1шт, дверь деревянная(МДФ).

Медицинское оснащение и оборудование:

Облучатель-рециркулятор «Сибэст»-1, кушетка-1, шкаф медицинский -1, холодильник «Саратов» для медикаментов-1, ширма медицинская односекционная-2, двухсекционная на колесах-2, столик инструментальный анестезиолога-1, столик манипуляционный-2, лампа-лупа-1, заготовок транспортных шин-3 комплекта, шейный бандаж-2, электрокардиограф многоканальный Альтон-06-1, коробка стерилизационная КСКФ-2, стерилизатор воздушный-1, ультрафиолетовый облучатель кварцевый-1, укладка врача скорой помощи-1, стул крутящийся на металлическом каркасе-1, укладки посиндромные-9, укладка при отравлении-1, термоконтeйнер-1, фонарь светодиодный-1, электронный термометр-1, педальное ведро-2, штатив для вливаний-1, контейнеры для дезинфекции медицинских изделий-14шт., отоскоп-1, лотки почкообразные медицинские-3, лотки прямоугольные-3, кислородный баллончик +маски - 5шт., воздухопроводы-3, контейнер с выдвижными ящиками для медикаментов-2шт.,

3.Санузел:

Общая площадь: 1.89кв.м., высота потолка:2,67м. На полу кафель, стены от пола до потолка выложены плиткой, потолок окрашен водоземulsionной краской, на потолке один плафон со светодиодными лампами, одно пластиковое окно 600*600мм, дверь деревянная (МДФ). Установлена раковина, кран с инфракрасным датчиком, над раковиной овальное зеркало. Полотенцедержатель-1, дозатор для мыла-1, держатель для туалетной бумаги-1. Электронный распылитель освежителя воздуха-1. Водонагреватель на 80литров. Электроконвектор-1. Унитаз со встроенным в стену смывным бочком. В помещении работает принудительная вентиляция воздуха.

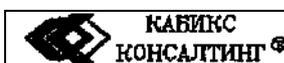
4.Комната персонала.

Общая площадь: 4,95кв.м., высота потолка: 2,67м. Стены окрашены водоземulsionной краской, установлена раковина со смесителем, у раковины стена выложена плиткой, на потолке два плафона со светодиодными лампами, одно пластиковое окно 900*1100мм., жалюзи, дозатор для мыла-1,зеркало-2, дверь деревянная (МДФ). Шкаф бытовой, микроволновая печь-1, чайник электрический-1,плитка электрическая-1, утюг-1, доска гладильная-1, холодильник-1, стол, салфетница-1, холодильник однокамерный-1, шкаф для верхней одежды мед персонала-1, электроконвектор-1. Вешалка напольная-1.

5.Помещение для уборочного инвентаря:

Общая площадь: 3,13 кв.м., высота потолка: 2,67м., стены выложены плиткой от пола до потолка, потолок окрашен водоземulsionной краской, четыре светодиодные лампы, одно пластиковое окно 900*1100мм., жалюзи, электроконвектор-1, светоди-

Исп.: Кочнов В.Ю.
Тел: 8 9150945924



Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

64



одные лампы-1, металлический шкаф для хранения уборочного инвентаря. Уборочный инвентарь: швабры-9шт., ведра пластиковые с крышками для генеральной и текущей уборки-9шт.

Душевая со смесителем, дверь деревянная (МДФ).

5. Вестибюль:

Общая площадь: 7,69 кв.м., высота потолка: 2,67 м. Стены и потолок окрашены водоэмульсионной краской, на потолке два плафона со светодиодными лампами. На полу линолеум, дверь пластиковая -1, жалюзи (выход в тамбур). На стене информационный стенд-1. Кулер для воды. Стул-1.

6. Тамбур:

Общая площадь: 2,23 кв.м., высота потолка: 2,67 м, стены и потолок обшиты белым сайдингом, на потолке плафон с лампой накаливания, вешалка напольная-1, электрический обогреватель-1, контейнеры для бахил-2, огнетушитель-1, дверь металлическая со стеклом, коврик резиновый-2, вешалка напольная-1.

7. Помещение для временного хранения медицинских отходов.

Общая площадь: 1,26 кв.м., высота потолка: 2,67 м. Стены выложены плиткой, потолок окрашен водоэмульсионной краской, на полу кафель. Облучатель ультрафиолетовый кварцевый (ОУФК)-1, освещение-лампа накаливания с плафоном, контейнер для временного хранения медицинских отходов класса «Б».

Приложения:

- Лицензия № ЛО-02-01-005006 от 15.07.2018 г.
- Экспертное заключение №06-1023 от 14.03.2018 г
- Паспорт модульного здания

Генеральный директор
управляющей компании
ООО «Кроношпан ГМХ»
должность

А. Курбаншо
расшифровка подписи

Исп.: Кочнов В.Ю.
Тел: 8 9150945924

	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>65</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

• Приложение 26



ООО «Кроношпан Башкортостан»
 450063, Россия, Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк, ул. Венская, Владение 100/3
 Почтовый адрес: 450063, г. Уфа, а/я 66
 Т +7 347 226 88 86 · Ф +7 347 226 88 85
 office.ufa@kronospan.ru · www.kronospan.ru

№ 01-374/19 от 17.06.2019 г.

Справка об организации охраны

1. Доступ на проектируемый объект осуществляется через действующий контрольно-пропускной пункт.
2. На всей территории действуют контрольно-пропускной и внутриобъектовый режимы.
3. Службой безопасности предприятия осуществляется постоянный контроль за состоянием систем безопасности, установленных на предприятии.
4. На входе на территорию действующего предприятия установлен круглосуточный контрольно-пропускной пункт. Действует пропускная система входа\выхода, въезда\выезда на объект. Охрана осуществляется собственной службой безопасности. В производственных цехах, в бытовых и офисных помещениях и на всей территории предприятий установлена система видеонаблюдения. В смену на контрольно-пропускном пункте дежурят два контролера.
5. Территория предприятия ограждена двухметровым забором. Обход территории предприятия осуществляется 1 раз в сутки. Служба безопасности предприятия 1 раз в неделю осуществляет облет территории предприятия с использованием квадрокоптера.
6. Офисные помещения и стратегические производственные помещения оборудованы металлическими дверьми. Службой безопасности ведётся журнал выдачи ключей. Двери в помещения, где хранятся товарно-материально ценности оборудованы системами контроля и управления доступом.

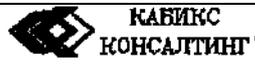
Генеральный директор
 управляющей компании
 ООО «Кроношпан ГМХ»

 должность

А. Курбаншо

 расшифровка подписи

Исп.: Кочнов В.Ю.
 Тел: 8 9150945924

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	66
-------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

- Приложение 27

«Уфаводоканал»
 предприятие по акционерному
 водопроводу и канализационному хозяйству
 «Уфаводока
 ГОРОДСКОГО ОКР
 ГОРОД
 РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

450098, Ресей,
 Башкортостан Республикаһы,
 Өфө ҡалаһы, Рәсәй урамы, 157/2
 Тел.: (347) 284-13-21, 284-15-30
 факс: (347) 284-15-50
 e-mail: uwc@uwc.ufanet.ru

450098, Ресей,
 Республика Башкортостан,
 г. Уфа, ул. Российская,
 Тел.: (347) 284-13-21, 284-
 факс: (347) 284-
 e-mail: uwc@uwc.ufa

2010

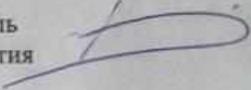
19 ИЮН 2019 № 01/8121
 на № _____ от _____

Заказчику по договору
 ООО «Кроношпан Башкортостан»
 Р.А. Сахаутдинову

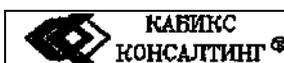
450063, г. Уфа, а/я 66
 тел.: (347) 226-88-86

На Ваш запрос сообщаем, что качество водопроводной воды г.Уфы соответ-
 вует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требова-
 ния к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль
 качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего
 водоснабжения (с изменениями)". Направляем Вам показатели производственного
 контроля качества питьевой воды за 2018г. (среднегодовые) и 2019г. (январь, фев-
 раль, март, апрель, май) Шакшинского участка водопровода службы Северного комп-
 лекса водопроводных сооружений г.Уфы.

Технический директор, заместитель
 генерального директора предприятия


 В.В. Чернецов

Исп. И.А. Мельнички
 тел. (347) 284-68-30



КАВИКС
 КОНСАЛТИНГ

Раздел 1. Пояснительная записка
 2018/01507-ПЗ.2
 Том 1 книга 2
 Приложения

«Производство связующих
 материалов, расположенное по адресу:
 Республика Башкортостан, Уфимский
 район, Кирилловский сельсовет, мкр.
 Индустриальный парк»

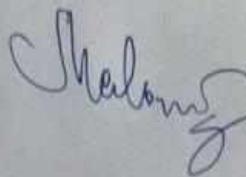
67

МБУП "Уфимводоканал", Центр
аналитического контроля качества воды
450098, г. Уфа, ул. Российская, 157/2
телефон (347) 284-68-30

Качество питьевой воды Шакинского участка водопровода сл. СКВС г.Уфы
(среднегодовые за 2018г. и январь, февраль, март, апрель, май за 2019г.)

№	Показатель, единицы измерения	СанПиН 2.1.4.1074-01 ГН 2.1.5.1315-03 ¹⁾	ПВ сл. СКВС					
			2018г.	2019г.				
			ср. год	январь	февраль	март	апрель	май
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Температура, °С	—	8	3	3	3	3	5
2	Запах при 20°С, в баллах	2,0	0	0	0	0	0	0
3	Запах при 60°С, в баллах	2,0	0	0	0	0	0	0
4	Цветность, в градусах	20 (35)	<5	<5	<5	<5	<5	<5
5	Мутность, мг/дм ³	1,5 (2,0)	<0,58	<0,58	<0,58	<0,58	<0,58	<0,58
6	Окисляемость перманганатная, мг/дм ³	5,0	0,9	1,4	0,9	0,7	0,8	1,3
7	Жесткость общая, °Ж	7,0 (10)	5,0	5,4	5,6	2,8	5,3	3,9
8	Кальций, мг/дм ³	—	74	80	84	86	84	60
9	Магний, мг/дм ³	50 ¹⁾	17	19	17	19	19	12
10	Водородный показатель (рН), ед. рН	6,0 - 9,0	7,7	7,7	7,6	7,7	7,7	7,7
11	Сульфаты, мг/дм ³	500	87	102	105	107	101	58
12	Хлориды, мг/дм ³	350	<10	<10	<10	<10	<10	<10
13	Общая жесткость, ммоль/дм ³	—	3,2	3,4	3,5	3,8	3,6	2,9
14	Нефтепродукты, мг/дм ³	0,1	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
15	АПАВ, мг/дм ³	0,5	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02
16	Общая минерализация, мг/дм ³	1000 (1500)	300	257	369	426	333	221
17	Хром (6 ³⁺), мг/дм ³	0,05	<0,01	<0,01	—	—	<0,01	<0,01
18	Фторид-ион, мг/дм ³	1,5	<0,20	0,22	—	—	0,21	—
19	Железо, мг/дм ³	0,3	<0,01	<0,01	0,012	0,013	<0,01	<0,01
20	Марганец, мг/дм ³	0,1	0,0018	0,0024	—	—	0,0031	0,0024
21	Никель, мг/дм ³	0,1	0,0028	0,0013	—	—	<0,001	0,0051
22	Медь, мг/дм ³	1,0	<0,002	0,0020	—	—	0,0013	0,0045
23	Стронций, мг/дм ³	7,0	0,92	0,45	—	—	0,50	0,57
24	Молибден, мг/дм ³	0,25	0,0011	<0,001	—	—	0,0017	0,0023
25	Кадмий, мг/дм ³	0,001	<0,0001	<0,0001	—	—	<0,0001	<0,0001
26	Свинец, мг/дм ³	0,03	<0,0002	<0,001	—	—	<0,001	<0,001
27	Ртуть, мг/дм ³	0,0005	<0,0001	<0,0001	—	—	<0,0001	—
28	Трихлорметан, мг/дм ³	0,2	0,0022	0,0023	0,00051	0,00050	0,0024	0,0016
29	Бромдихлорметан, мг/дм ³	0,03	0,00050	0,00052	<0,0002	<0,0002	0,00066	<0,0002
30	Дибромхлорметан, мг/дм ³	0,03	<0,0003	<0,0002	<0,0002	<0,0002	<0,0002	<0,0002
31	Трибромметан, мг/дм ³	0,1	<0,001	<0,0002	<0,0002	<0,0002	<0,0002	<0,0002
32	Фенол, мг/дм ³	0,001	<0,0003	<0,0003	<0,0003	<0,0003	<0,0003	<0,0003
33	ОКБ, КОЕ/100 мл	отсутствие	отс.	отс.	отс.	отс.	отс.	отс.
34	ТЭК, КОЕ/100 мл	отсутствие	отс.	отс.	отс.	отс.	отс.	отс.
35	ОМЧ, КОЕ/мл	не более 50	0	0	0	0	0	0

Главный специалист
по контролю качества воды

 И.А. Мельницкий



КАВИКС
CONSULTING

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих
материалов, расположенное по адресу:
Республика Башкортостан, Уфимский
район, Кирилловский сельсовет, мкр.
Индустриальный парк»

68

• Приложение 28

Акционерное общество «Башкоммунводоканал»
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ВОДЫ (РАЦККВ)

Аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.510802
г. Уфа, бульвар Ибрагимова, 82 тел./факс (347)272-52-29/ 272-10-07, e-mail: bkvk-lab@yandex.ru

УТВЕРЖДАЮ
Начальник РАЦККВ
Т.А. Кузьмина

Протокол лабораторных испытаний
количественного химического анализа

№ 8420 от 15.12.2020г.

Наименование заказчика, ИНН	ООО «Кроншпан Башкортостан», ИНН 0245023615
Адрес заказчика	450069, Россия, РБ, Уфимский р-н, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк, ул. Венская, Владение, 100/3
Договор	№А517 от 14.10.2019г.
Место отбора	РБ, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк, ул. Венская, 100/3 Пожарный резервуар
Объект испытаний	Вода питьевая
Акт отбора, дата и время отбора/доставки	Призывается, 24.11.2020г. 11 ⁰⁰ 24.11.2020г. 14 ⁰⁰
Дата проведения анализа	24.11.2020г. – 15.12.2020г.
Кем отобрана проба	Заказчиком, ООО «Кроншпан Башкортостан», экологом галикеевой Р.Р.
Дополнения, отклонения	-

Средства измерения: Концентраметр КН-2м зав.№2190, свидетельство о поверке №11/13703 действительно до 17.09.2021г.
Анализатор жесткости «Флюорат-02-3М» зав.№6839, свидетельство о поверке №11/291 действительно до 16.01.2021г.
Анализатор жесткости «Флюорат-02-2М» зав.№6094, свидетельство о поверке №11/4336 действительно до 09.04.2021г.
Спектрофотометр ПЗ-5400БИ зав.№54ВИ1519, свидетельство о поверке №11/4346 действительно до 09.04.2021г.
Спектрофотометр «Сатурн-2» зав.№10, свидетельства о поверке №11/518 действительно до 23.01.2021г.
Спектрофотометр атомно-абсорбционный АА-6200 зав.№ А30454801066, свидетельство о поверке №11/10451 действительно до 06.08.2021г.
Спектрометр атомно-абсорбционный «КВАНТ-Z» зав.№218, свидетельства о поверке №11/8857 действительно до 08.07.2021г.
Анализатор ртути «Юла-СК» зав.№261, свидетельства о поверке №11/6271 действительно до 21.05.2021г.
Хроматограф «Хроматек-Кристалл 5000.2» зав.№952408, свидетельства о поверке №11/12774 действительно до 10.09.2021г.
Весьма электронные неавтоматического действия Scout SPX223 зав.№В930013287, свидетельство о поверке №195 действительно до 27.01.2021г.
Спектрофотометр ПЗ-5400БИ зав.№54ВИ456, зав.№54ВИ462, свидетельства о поверке №11/7735, №11/7733 действительно до 15.06.2021г.
Измерительный преобразователь рН-метра ЭКСПерТ-рН, зав.№ 2110, свидетельство о поверке №11/13947 действительно до 22.09.2021г.
Барометр-анероид контрольный М-67 зав.№3589, свидетельство о поверке №9/7087 действительно до 16.07.2022г.
Мультиметр-измеритель параметров сети зав.№40287150604031341, свидетельство о поверке №8/8651 действительно до 26.07.2025г.
Измеритель влажности и температуры ИВТМ-7М5-Д зав.№63988, свидетельство о поверке № 1912-06852 действительно до 25.12.2020г.
Весы лабораторные электронные АД2000 зав.№3455, свидетельство о поверке №7/10503 действительно до 12.11.2021г.
Весы лабораторные электронные ЛВ-210-А зав.№22225085, свидетельство о поверке №7/235 действительно до 23.01.2021г.

Испытательное оборудование:
Шкаф сушильный лабораторный ШС-80-01 СПУ, зав. №19088, свидетельство об аттестации №9/1567/1 действительно до 21.08.2021г.
Шкаф сушильный лабораторный ШС-80-01 СПУ, зав. №15272, свидетельство об аттестации №-9/1597 действительно до 24.06.2021г.
Электропечь ЭКПС-10 зав.№7349, свидетельство об аттестации №9/1569 действительно до 21.08.2021г.
Термоблок ПЗ-4050, зав.№4К05Р012, свидетельство об аттестации №9/1325 действительно до 31.05.2022г.
Электропечь ЭКПС-10, зав. №5145, свидетельство об аттестации №9/1514 действительно до 09.07.2022г.
Водяная баня ЛТ-2, зав. №160821189, свидетельство об аттестации №-9/1257 действительно до 07.05.2021г.

Условия проведения испытаний: Условия проведения испытаний соответствуют нормативным требованиям.

№ п/п	Показатель	Единица измерения	НД на метод анализа	Норматив (ПДК) по: 1) СанПиН 2.1.4.1074-01 2) ГН 2.1.5.1315-03 3) ГН 2.1.5.2280-07 4) ГН 1.2.3539-18	Шифр пробы
					13037
					Результат испытаний
1	2	3	4	5	6
1	Водородный показатель (рН)	ед.рН	ПНД Ф 14.1.2:3.4.121-97	6,0-9,0 ¹	7,6±0,2
2	Щелочность общая	ммоль/дм ³	ГОСТ 31957-2012 п.5 (Метод А)	не норм.	6,6±0,8
3	Жесткость общая	°Ж	ГОСТ 31954-2012 п.4 (Метод А)	7,0 ¹	5,6±0,8
4	Хлорид-ион	мг/дм ³	ПНД Ф 14.1.2:4.111-97	350 ¹	18,0±2,2
5	Сульфат-ион	мг/дм ³	ГОСТ 31940-2012 п.5 (Метод 2)	500 ¹	<10
6	Сухой остаток	мг/дм ³	ПНД Ф 14.1.2:4.114-97	1000 ¹	296±27
7	Мутность (по формазину)	ЕМФ	ПНД Ф 14.1.2:3.4.213-05	2,6 ¹	<1,0
8	Цветность	градус	ГОСТ 31868-2012 п.5 (Метод Б)	20 ¹	<5
9	Запах (при 20°С)	балл	ГОСТ Р 57164-2016 п.5	2 ¹	0
10	Запах (при 60°С)	балл	ГОСТ Р 57164-2016 п.5	2 ¹	0
11	Окисляемость перманганатная	мгО ₂ /дм ³	ПНД Ф 14.1.2:4.154-99	5,0 ¹	0,66±0,13
12	Нефтепродукты	мг/дм ³	ГОСТ Р 51797-01	0,1 ¹	<0,05
13	Железо	мг/дм ³	ПНД Ф 14.1.2:4.139-98	0,3 ¹	<0,1
14	Медь	мг/дм ³	ПНД Ф 14.1.2:4.139-98	1,0 ¹	<0,1
15	Свинец	мг/дм ³	ГОСТ Р 57162-16	0,01 ¹²	0,0034±0,0012
16	Марганец	мг/дм ³	ПНД Ф 14.1.2:4.139-98	0,1 ¹	<0,1
17	Магний	мг/дм ³	ПНД Ф 14.1.2:4.137-98	50 ¹²	19±3
18	Кальций	мг/дм ³	ПНД Ф 14.1.2:4.137-98	не норм.	83±12
19	Хром (6+)	мг/дм ³	ПНД Ф 14.1.2:4.52-96	0,05 ¹¹	<0,01
20	Кадмий	мг/дм ³	ГОСТ Р 57162-16	0,001 ¹¹	<0,0001
21	Стронций	мг/дм ³	ПНД Ф 14.1.2:4.138-98	7,0 ¹	<0,5

Протокол № 8420 страница 1 из 2



КАВИКС
CONSULTING

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

69

Т	Т	Д	А	В	В
22	Малеблан	мг/м ³	ГОСТ Р 57162-2016	0,01 ^г	0,025-0,100
23	Ганса	мг/м ³	ГОСТ Р 57162-16	0,02 ^г	0,03-0,05
24	АГЛН	мг/м ³	ГОСТ 11875-2002 (в 1-й редакции)	0,2 ^г	0,025
25	Орбоник-металл	мг/м ³	ГОСТ 9434-01-05	0,001 ^г	0,001
26	Олираксон	мг/м ³	ГОСТ 9-04-12-04-178-2002	1,2-1,5 ^г	0,05-0,08
27	Рези	мг/м ³	МН 2366-2004	0,5 ^г	0,11
28	Зарифер	мг/м ³	ГОСТ 3091-2002 (0.0)	0,00 ^г	0,000
29	Изоциануретил			0,00 ^г	0,000
30	диэтилкарбонат			0,03 ^г	0,001

Специальный за подготовку протокола инженер-химик

ЧР

Человек М.Р.

Полученные результаты испытаний относятся к предоставленному заказчиком образцу. Протокол не может быть использован повторно. Без разрешения РАЦКВ

Протокол № 8428

страница 2 из 2



Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

• Приложение 29

**Акционерное общество «Башкоммуниводоканал»
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ВОДЫ (РАЦКВ)**
Адрес: г. Уфа, Булавар Нобелятский, 82 этаж, факс: (347)272-52-29/272-10-07, e-mail: bkv@bshj.ru/udm.ru

УТВЕРЖДАЮ
Начальник РАЦКВ
Т.А. Кузьмина

**Протокол лабораторных испытаний
микробиологического анализа
№ 8420 М от 25.11.2020г.**

Наименование заказчика, адрес, ИНН	ООО Кроношин Башкортостан ; 450063, РБ, Уфимский р-н, мкр. Индустриальный парк, ул. Венская, здание 100/3; ИНН 0215022615
Договор (номер, дата)	№ А 517 от 14.10.2019г.
Место отбора	РБ, Уфимский р-н, мкр. Индустриальный парк, ул. Венская, здание 100/3, пожарный резервуар
Объект испытаний	Вода питьевая
Акт отбора, время и дата отбора/ доставки	Прилагается, 24.11.2020г., 13ч 00мин 24.11.2020г., 14ч 50мин
Дата проведения анализа	24.11.2020г. – 25.11.2020г.
Кем отобрана проба	Заказчиком, актомом ООО Кроношин Башкортостан Галиковей Р.Р.
Достоинство отключения	-

Средства измерения:
Инертитель вязкости и температуры ИВТМ-7М1-01, ш.№ 46352, свидетельство о поверке №014820 действительное до 23.12.2020г.
Инертитель вязкости и температуры ИВТМ-7М1-Д, ш.№ 62988, свидетельство о поверке №016052 действительное до 25.12.2020г.
Мультиметр – вольтметр параметров сети ИВК-01, ш. №02871796444228, свидетельство о поверке№040201 до 13.08.2023 г.
НСН ЦЗ фирмы АДАМ Еджентил Сп. Ltd ш.№ АП7982115, свидетельство о поверке №079107 действительное до 23.06.2021 г.
Номер лабораторный И-СЗ ш.№ 0237, свидетельство о поверке № 117473 действительное до 27.06.2021 г.

Испытательные оборудование:
Термостат застроенный сушеватранный ТС-180 СТУ, ш.№ 20998,2010г., свидетельство об аттестации №01072 действительное до 23.08.2021г.

Условия проведения испытаний: Условия проведения испытаний соответствуют нормативным требованиям.

№ п/п	Показатели	МД на метод анализа	Норматив по СанПиН 2.1.4.1074-01	Шифр пробы
				13037
				Результат анализа
1	Общие колиформные бактерии (ОКБ)	МУК 4.2.1018-01, п.8.2	Отсутствует в 100 мл	Отсутствует
2	Термотолерантные колиформные бактерии (ТКБ)	МУК 4.2.1018-01, п.8.3	Отсутствует в 100 мл	Отсутствует
3	Общее микробное число при температуре 37°С	МУК 4.2.1018-01, п.8.1	Не более 50 КОЕ/мл	0

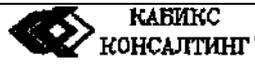
Ответственный за подготовку протокола ведущий инженер-микробиолог

 Т.М.Хасимова

Полученные результаты испытаний отнесены к предоставленному заказчиком образцу.
Цифровые данные имеют статус первоисточника без дублирования РАЦКВ.

Протокол № 8420 М

—страниц 1 из 1

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	71

- Приложение 30

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека

Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения

«Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан»

(ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан»)

Испытательный лабораторный центр

Юридический адрес: Республика Башкортостан, 450054, г. Уфа, ул. Шафиева д.7, тел. (347) 287-85-00; факс (347) 237-42-48

Фактический адрес: Республика Башкортостан, 450054, г. Уфа, ул. Шафиева д.7, тел. (347) 287-85-00; факс (347) 237-42-48;

эл.почта fbuuz@02.gosrotrebnadzor.ru

Реквизиты: ИНН 0276090570, КПП 025602001

Унифицированный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № РОСС RU.0001.510408



Руководитель
Испытательного лабораторного центра,
Центра заведующий отделом санитарно-
гигиенических исследований

Т.А. Васильева

02.09.2021

**ПРОТОКОЛ
ЛАБОРАТОРНЫХ ИСПЫТАНИЙ**

№ 30273 от 2 сентября 2021 г.

1. Наименование предприятия, организации (заказчик)*: ООО "Башгеолцентр"

2. Юридический адрес*: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Софьи Перовской, д. 25/3, кв. 71

3. Наименование образца (пробы)*: Вода централизованных систем питьевого водоснабжения.

4. Место отбора*: Участок водозабора ООО "Кроношпан Башкортостан". Скважина № 3Э

5. Условия отбора, доставки *

Дата (время) отбора: 27.08.2021

Ф.И.О., должность: Миннимуллин А.Р., заместитель директора ООО "Башгеолцентр"

Дата и время доставки в ИЛЦ: 30.08.2021 12:20

6. Дополнительные сведения: Цель исследований, основание: договор № Д-12-252 от 18.01.2021

7. ИД, регламентирующие гигиенические нормативы: СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"

8. Код образца (пробы): 12.21.30273 12

9. Средства измерений:

№ п/п	Тип прибора	Заводской номер	№ свидетельства о поверке	Срок действия
1	Анализатор жидкости люминесцентно-фотометрический Флюорат-02-4М	9138	С-АБ/15-03-2021/46245072 от 15.03.2021	14.03.2022
2	Атомно-абсорбционный спектрометр "Spectr AA-240FS"	AA0906M066	С-АБ/30-04-2021/61424232 от 30.04.2021	29.04.2022
3	Иономер лабораторный И-160МИ	6130	С-АБ/28-01-2021/33068222 от 28.01.2021	27.01.2022
4	Система капиллярного электрофореза "Капель-104Т"	1637	С-АБ/09-04-2021/58206978 от 09.04.2021	08.04.2022
5	Система капиллярного электрофореза Капель 205	2052	0211243 от 20.11.2020	19.11.2021
6	Спектрофотометр ПЭ-5300ВИ	53ВИ2507	С-АБ/28-01-2021/33068220 от 28.01.2021	27.01.2022
7	Спектрофотометр ПЭ-5400ВИ	54ВИ705	С-АБ/09-04-2021/58206975 от 09.04.2021	08.04.2022

10. Условия проведения испытаний: Условия проведения испытаний соответствуют нормативным требованиям

Протокол № 30273 распечатан 02.09.2021

стр. 1 из 2

ИЛЦ не несет ответственность за достоверность информации, представленной заказчиком и за следствием отбора образцов (проб) заказчиком.

Результаты относятся к представлению заказчиком образцу (пробе).

Настоящий протокол не может быть полностью или частично воспроизведен без письменного разрешения ИЛЦ

 КАВИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	72

Результаты испытаний

№№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность/ неопределенность	Величина допустимого уровня	ИД на методы исследований
ОРГАНОЛЕПТИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ					
Образец поступил 30.08.2021 12:50 Регистрационный номер пробы в журнале 30273 дата начала испытаний 30.08.2021 12:50 дата выдачи результата 01.09.2021 16:52					
1	Запах	балл	0	не более 2	ГОСТ Р 57164 - 2016
2	Привкус	балл	0	не более 2	ГОСТ Р 57164 - 2016
ФИО лица, ответственного за проведение испытаний врач по СГЛН: Файзуллина Э. К.					
САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ					
Образец поступил 30.08.2021 12:50 Регистрационный номер пробы в журнале 30273 дата начала испытаний 30.08.2021 12:50 дата выдачи результата 01.09.2021 16:52					
1	Гидрокарбонаты	мг/дм ³	452±36	не нормируется	ГОСТ 31957-2012
2	Жесткость общая	мг-экв/дм ³	7,6±1,1	не более 7,0	ГОСТ 31954-2012
3	Мутность	мг/дм ³	19,2±3,8	не более 1,5	ГОСТ Р 57164 - 2016
4	Нитраты (NO ₃ ⁻)	мг/дм ³	1,09±0,17	не более 45,0	Методика М 01-58-2018 ПНД Ф 14.1.2:3:4.282-18
5	Нитриты (NO ₂ ⁻)	мг/дм ³	0,019±0,009	не более 3,0	ГОСТ 33045-2014
6	Перманганатная окисляемость	мг/дм ³	1,12±0,22	не более 5,0	ПНД Ф 14.1.2:4.154-99
7	Сульфаты (SO ₄ ²⁻)	мг/дм ³	3,7±0,7	не более 500	Методика М 01-58-2018 ПНД Ф 14.1.2:3:4.282-18
8	Фенол (гидроксибензол)	мг/дм ³	менее 0,0005**	не более 0,001	ПНД Ф 14.1.2:4.182-02
9	Цветность	градус цветности (Сг-Сс)	18,3±3,7	не более 20	ГОСТ 31868-2012
10	Водородный показатель (рН)	ед. рН	7,42±0,20	в пределах 6,0 - 9,0	ПНД Ф 14.1.2:3:4.121-97
11	Общая минерализация (сухой остаток)	мг/дм ³	354±32	не более 1000	ПНД Ф 14.1.2:4.261-2010
12	Нефтепродукты, суммарно	мг/дм ³	менее 0,005**	не более 0,1	ПНД Ф 14.1.2:4.128-98
13	ПАВ анionicные (суммарно)	мг/дм ³	менее 0,025**	не более 0,025	ПНД Ф 14.1.2:4.158-2000
14	Хлориды (Cl ⁻)	мг/дм ³	0,45±0,11	не более 350	Методика М 01-58-2018 ПНД Ф 14.1.2:3:4.282-18
15	Натрий	мг/дм ³	6,5±0,9	не более 200	ПНД Ф 14.1.2:4.167-2000
16	Кальций	мг/дм ³	89,3±8,9	не нормируется	ПНД Ф 14.1.2:4.167-2000
17	Магний	мг/дм ³	18,3±1,8	не более 50	ПНД Ф 14.1.2:4.167-2000
18	Калий	мг/дм ³	менее 0,5**	не нормируется	ПНД Ф 14.1.2:4.167-2000
19	Аммиак/аммоний-ион (NH ₃ /NH ₄ ⁺)	мг/дм ³	менее 0,1**	не более 2,0	ГОСТ 33045-2014
20	Железо	мг/дм ³	1,84±0,3	не более 0,3	ПНД Ф 14.1.2:4.139-98
ФИО лица, ответственного за проведение испытаний врач по СГЛН: Файзуллина Э. К.					

* - указывается по сведениям заказчика

** - нижний предел определения по методике выполнения измерений

Ф.И.О., должность лица, ответственного за оформление протокола:

Гирфатуллина Э. Р., врач по общей гигиене

Протокол № 30273 распечатан 01.09.2021

стр. 2 из 2

ИИЦ не несет ответственность за достоверность информации, предоставленной заказчиком и за стабильность сбора образцов (проб) заказчиком.

Результаты относятся к предоставленному заказчиком образцу (пробе).

Настоящий протокол не может быть полностью или частично воспроизведен без письменного разрешения ИИЦ

КАВИКС
КОНСАЛТИНГРаздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения«Производство связующих
материалов, расположенное по адресу:
Республика Башкортостан, Уфимский
район, Кирилловский сельсовет, мкр.
Индустриальный парк»

73

- Приложение 31



Генеральному директору
Управляющей компании
ООО «Кроношпан ГМХ»
А.Е. Курбаняшю

12.01.2021 № 01-18-16
на № 01-946/20 от 23.11.2020

ФОНОВЫЕ КОНЦЕНТРАЦИИ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В ВОЗДУХЕ

СП Кирилловский сельсовет, Уфимский район, Республика Башкортостан
Для использования при выполнении инженерно-экологических изысканий и при разработке проектной документации для объектов строительства, при разработке нормативов ПДВ (ВРВ), ПНОСЛР, при обосновании санитарно-защитной зоны и при ее установлении, при подготовке иных документов с использованием фоновых концентраций, для объектов деревообрабатывающего комплекса ООО «Кроношпан Башкортостан»

Фоновые концентрации C_f (мг/м³) пыли (взв. веш-ва), оксида углерода, диоксида азота, оксида азота, фенола, аммиака, формальдегида, диоксида серы, сероводорода, бенз(а)пирена

Вещество	Пост	Период наблюдения	Фоновая концентрация
Пыль	В целом по г.Уфа	2015-2019гг.	0,282
Диоксид серы			0,019
Оксид углерода			1,9
Диоксид азота			0,068
Оксид азота			0,041
Фенол			0,0013
Аммиак			0,016
Формальдегид			0,017
Сероводород			0,0025
БП x 10 ⁴			2,1

Данные действительны до 01.01.2025г.

Нормативные документы, на основании которых установлены фоновые концентрации: РД 52.04.186-89 «Руководство по контролю загрязнения атмосферы» - М., 1991; Временные рекомендации «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха» - СПб, 2018; Изменение №1 к Руководству по контролю загрязнения атмосферы РД 52.04.186-89 «Определение фоновых концентраций бенз(а)пирена и металлов» - М., 1999.

ФГУ «Башкортостан УГМС» наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха пылью древесной, скандинавские не приводит.

Использование полученной информации третьими лицами и передача третьему лицу запрещается.



Исполнитель:

В.З. Гороховская

тел. В.Г. Хаметова
тел. (347)223-96-58



**КАБИКС
КОНСАЛТИНГ**

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

74

- Приложение 32



Генеральному директору
Управляющей компании
ООО «Кроношпан ГМХ»
А.Е. Курбаново

12.01.2018 № 01-10-32
на № 01-042/00 от 25.11.2012

ДОЛГОПЕРИОДНЫЕ СРЕДНИЕ КОНЦЕНТРАЦИИ ЗАГРЯНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРНОМ ВОЗДУХЕ

СП Кирилловский сельсовет, Уфимский район, Республика Башкортостан
Для разработки проекта санитарно-защитной зоны ООО «Кроношпан Башкортостан»

Долгопериодные средние концентрации Сфе (мг/м³) пыли (взв. вещ-ва),
оксида углерода, диоксида азота, оксида азота, фенола, аммиака, формальдегида,
диоксида серы, сероводорода, бенз(а)пирена

Вещество	Период наблюдения	Концентрация, Сфе
Пыль	2015-2019гг.	0,086
Диоксид серы		0,007
Оксид углерода		0,7
Диоксид азота		0,033
Оксид азота		0,019
Фенол		0,0007
Аммиак		0,010
Формальдегид		0,005
Сероводород		0,0005
БП x 10 ⁶		0,9

Данные действительны до 01.01.2025г.

Нормативные документы, на основании которых установлены долгопериодные средние концентрации: Временные рекомендации «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городов и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха». – С-Пб, 2018. РД 52.04.186-89 «Руководство по контролю загрязнения атмосферы» – М., 1991.

ФГУ «Башкортостан УТМС» наблюдает за загрязнением атмосферного воздуха только древесной, стандартной не проклад.

Использование полученной информации в других документах и передача третьему лицу запрещается.

Начальник



В.З. Гороховская

исп. В.Г. Хамитова
тел.(347)223-96-58



**КАВИКС
КОНСАЛТИНГ**

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»

75

• Приложение 33



ООО «Кроношпан Башкортостан»
450063, Россия, Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк, ул. Венская, Владение 100/3
Почтовый адрес: 450063, г. Уфа, а/я 66
Т +7 347 226 88 86 · Ф +7 347 226 88 85
office.ufa@kronospan.ru · www.kronospan.ru

№ 01-372/19 от 17.06.2019 г.

ЗАО СП «Кабикс Консалтинг»
Сдобнякову В.А.

Справка о пожарном депо, его классе и местонахождении

Пожарная часть №35 по охране микрорайона Шакша ФГКУ 22 ОФПС по Республике Башкортостан, расположенная по адресу: Уфа, микрорайон Шакша, Гвадейская ул., 43А, находится на расстоянии около 4 км по дорогам до проектируемого объекта.

На территории ООО «Кроношпан Башкортостан» сформирована пожарная команда оснащенная следующими средствами пожаротушения:

1. Автоцистерна пожарная УРАЛ
2. Установка по сушке рукавов
3. Стенд для намотки рукавов
4. Стенд для хранения рукавов
5. Огнетушители (порошковые, углекислотные, пенные) для замены
6. Стенд для хранения одежды для ДПД

Приложения:

Схема расположения пожарной части №35.

Генеральный директор
управляющей компании
ООО «Кроношпан ГМХ»
_____ должность

А. Курбаншо
_____ расшифровка подписи

Исп.: Кочнов В.Ю.
Тел: 8 9150945924

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	76

• Приложение 34



ООО «Кроношпан Башкортостан»
450063, Россия, Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк, ул. Венская, Владение 100/3
Почтовый адрес: 450063, г. Уфа, а/я 66
Т +7 347 226 88 86 · Ф +7 347 226 88 85
office.ufa@kronospan.ru · www.kronospan.ru

№ 01-380/19 от 18.06.2019

Главному инженеру проекта
ЗАО СП «Кабикс Консалтинг»
Сдобнякову В.А.

Требования выполнения строительных работ на территории действующего ОПО.

Перед началом работ организация заключившая договор подряда или услуг должна:

Предъявить копию Заявки на пропуск с приложением к ней:

- копии приказа о назначении лица ответственного за безопасное производство работ (инженерно-технический работник, специалист, руководитель, который будет контролировать соблюдение своими работниками требований охраны труда, пожарной, промышленной и экологической безопасности на нашей территории);
- копии протоколов и или удостоверений на право выполнения работ на всех работников, указанных в заявке (рабочих и специалистов, обязательный минимум - по охране труда, пожарной безопасности (пож-тех. минимум), электробезопасности 1 группа).

Далее – в зависимости от работ по договору.

Например:

- сварочные работы - удостоверение сварщика и 2 группа по электробезопасности;
- водитель погрузчика – права и удостоверение водителя погрузчика;
- работы на высоте – удостоверения на право выполнения работ на высоте;
- если привлекается грузоподъемный кран или вышка- наличие удостоверения машиниста крана/вышки и аттестация по соответствующей области (Б 9.31 или Б 9.32 согласно Приказу Ростехнадзора №233 от 06.04.2012г.) у специалиста, от-

Исп: Кочнов В.Ю.
Тел.: 8 915 094 5924

 <p>КАБИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>77</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------



ответственного за безопасное производство работ подъемными сооружениями, приказ о его назначении и т.д., в зависимости от работ по договору.

До начала работ все работники организации, указанные в заявке должны пройти вводный инструктаж.

В соответствии с типовым приложением к Договору организациям необходимо обеспечить:

- применение работниками средств индивидуальной защиты (спецодежда и сигнальный жилет с логотипом компании, спецобувь, каски, остальные СИЗ - исходя из характера работ)
- оформление наряда-допуска на работы повышенной опасности
- оформление в необходимых случаях проекта производства работ
- наличие всех удостоверений и пропуска у работников
- ограждение опасных зон при выполнении работ
- соблюдение работниками требований и норм охраны труда, пожарной, промышленной и экологической безопасности.

Примечание: инженерно-технические работники подрядной организации, производящей строительные работы должны быть обучены Правилам по ОТ в строительстве.

Генеральный директор
управляющей компании
ООО «Кроношпан ГМХ»

должность

подпись

А. Курбаншо

расшифровка подписи

Исп: Кочнов В.Ю.
Тел.: 8 915 094 5924

 КАВИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	78
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

• Приложение 35

**ДОГОВОР НЕ ПОДТВЕРЖДАЕТ ФАКТ ПРИЕМА И ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ ОТХОДОВ
ПОДТВЕРЖАЮЩИМ ДОКУМЕНТОМ ЯВЛЯЕТСЯ УПД, ЛИБО СПРАВКА О СДАННЫХ ОТХОДАХ**

Договор № АО0002370

сбор, транспортирование, обработку, утилизацию и обезвреживание отходов I-V класса опасности

г.Уфа

от 30.04.2019 г.

ООО НПФ «АРЕАЛ», в лице директора Разумова Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем – ИСПОЛНИТЕЛЬ, осуществляющий деятельность на основании Лицензии серия 02 № 00611 от 07.03.2018 г., выданной Управлением Росприроднадзора по Республике Башкортостан (Росприроднадзор РБ), с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "КРОНОШПАН ОСБ", в лице Генерального директора Курбаншо Ардашера Ермамедовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем – ЗАКАЗЧИК с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель на основании лицензии серия 02 № 00611 от 07.03.2018г., выданной Управлением Росприроднадзора по Республике Башкортостан (Росприроднадзор РБ), оказывает Заказчику услуги по сбору, транспортированию, обработке, утилизации и обезвреживанию Отходов I-V класса опасности (далее по тексту Отходы), принадлежащих Заказчику, предоставляет пакет нормативных документов, предоставляет Справку о сданных Отходах на утилизацию и обезвреживание. Объем работ определяется по фактически сданному объему и отражается в Универсальном Передаточном Документе (далее по тексту УПД) или актом выполненных работ. Контрольный талон о принятых Отходах является подтверждением факта оказания услуг Исполнителем и основанием для выставления счета и подписания УПД.

1.2. Исполнитель гарантирует соблюдение Федеральных законов: № 52-ФЗ от 30.03.99 г «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», №89-ФЗ от 24.06.1998 г. «Об отходах производства и потребления», №ФЗ-99 «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 04.05.2011 г., СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

1.3. Исполнитель гарантирует производство полного технологического цикла по обращению с Отходами, своими силами, либо с привлечением третьих лиц по своему усмотрению в соответствии с ФЗ-89 от 24.06.1998 г. «Об отходах производства и потребления» в целях снижения негативного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду.

1.4. Перечень Отходов, их состав, условия транспортирования, влияющие на исполнение обязательств по настоящему договору, оговариваются сторонами в Приложении №1 к настоящему договору. Утилизация и обезвреживание других видов Отходов, не указанных в Приложении №1 настоящего Договора, не допускается.

1.5. Заказчик оплачивает услуги и выполняет требования Исполнителя в части подготовки Отходов к транспортированию согласно Приложению №5.

1.6. Заказчик обязуется предоставить копии паспортов на Отходы, передаваемые Исполнителю.

2. Обязательства сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Согласно Приложению №2 принимать заявки на сбор, транспортирование, обработку, утилизацию и обезвреживание Отходов согласно п. 1.1. по телефону (347) 286-46-00 или электронной почте office@arealnpf.ru

2.1.2. Принимать Отходы Заказчика в течение срока действия настоящего договора. Вес одной партии Отходов не может быть менее 0,020 тонны и суммы менее 1920,00 рублей, в ином случае Исполнитель оставляет за собой право самостоятельно выбирать дату сбора и транспортирования Отходов, согласно транспортной логистике, т.е. попутно.

2.1.3. Производить сбор, транспортирование Отходов по заявке Заказчика или по графику, согласованному Сторонами.

2.1.4. Сбор, транспортирование Отходов осуществлять своими силами, либо с привлечением третьих лиц по своему усмотрению в соответствии с ФЗ-89 от 24.06.1998 г. «Об отходах производства и потребления». Исполнитель обязан определять типы и количество автотранспорта, необходимого для выполнения работ, в зависимости от объема и вида Отходов. Подавать под погрузку исправный автотранспорт, в состоянии, пригодном для перевозки данного вида Отходов и отвечающий санитарным требованиям. При транспортировании Отходов не допускать загрязнения окружающей среды.

2.1.5. Исполнитель предоставляет информацию в контролирующие органы - Управлением Росприроднадзора по Республике Башкортостан (Росприроднадзор РБ), о каждом заключенном договоре с Заказчиком и об объемах обработанных, утилизированных и обезвреженных Отходов Заказчика.

2.1.6. Только при отсутствии у Заказчика задолженности за оказанные Исполнителем услуги по запросу Заказчика выдавать Справку о сданных Отходах на утилизацию и обезвреживание к контрольному талону на сдачу-приему Отходов на пункт переработки для предоставления в органы экологического контроля.

2.1.7. Обеспечить соблюдение норм техники безопасности и охраны труда при работе собственных сотрудников с Отходами Заказчика.

2.1.8. После оказания услуг выставить универсальный передаточный документ (УПД) или акт, а по заявке Заказчика отдельно счет-фактуру, составленную в соответствии с пунктами 5 и 6 ст. 169 НК РФ, акт об оказании услуг и акт сверки взаимных расчетов.

2.1.9. По заявкам Заказчика предоставить специальную тару (в зависимости от вида Отхода - контейнер, бочка, емкость, коробка и т.д.) для накопления, хранения и транспортировки Отходов, как в аренду, так и в собственность.

2.1.10 Для обеспечения герметичного сбора и предотвращения возможности утечки и/или рассыпания Отходов, обеспечения их сохранности при транспортировании Исполнитель предоставляет специальную тару (мешок-вкладыш полиэтиленовой плотностью не менее 100 мкм, который фиксируется хомутом, обеспечивающим герметичность упаковки). Мешки-вкладыши для Отходов являются одноразовыми и подлежат утилизации и обезвреживанию вместе с Отходами, вследствие чего приобретаются у Исполнителя как товар.

2.1.11. Право собственности на Отходы по настоящему Договору переходит от Заказчика к Исполнителю с момента передачи (отгрузки) данных Отходов и подписания Сторонами контрольного талона на сдачу-приему Отходов (Приложение №3).

2.1.12. Ответственность за сбор, транспортирование, обработку, утилизацию и обезвреживание переданных Отходов возлагается на собственника Отходов.

2.1.13. При наличии задолженности Заказчика перед Исполнителем за ранее возникшие обязательства вновь поступающие денежные средства от Заказчика, независимо от указанного Заказчиком назначения платежа, будут засчитываться Исполнителем в счет их погашения, в том числе и в счет договорной неустойки, предусмотренной п. 5.11 настоящего Договора.

2.1.14. Исполнитель принимает на себя экономическую ответственность по внесению платежей за обработку и обезвреживание переданных Отходов.

2.1.15. Исполнитель несет полную самостоятельную ответственность за соблюдением норм и правил охраны труда, техники безопасности, пожарной и экологической безопасности, а также пропускного и внутриобъектового режима, установленного на территории Заказчика.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Предоставить Исполнителю при заключении настоящего договора достоверную информацию о себе, заверенные копии уставных документов, приказа или доверенность на руководителя, имеющего право на заключение данного договора. Предупредить в письменном виде Исполнителя о предстоящей ликвидации, реорганизации Заказчика за месяц. В случае изменения реквизитов (юридического и почтового адреса), обслуживающего банка, приостановки своей деятельности в 10-

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	79
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

- Приложение 36



19.05.2018 № 01-12-1190

на № 01-02/18 от 11.03.18

Генеральному директору
Управляющей компании
ООО «Кривошип ГМХ»
А.Е. Курбанову

ФЦБУ «Башкирское УГМС» предоставляет климатические характеристики Уфимского района для объекта: «Производство связующих материалов» по данным метеорологических наблюдений станции Уфа, Дема.

Характеристики рассчитаны за тридцатилетний период (1989 – 2018 гг.).

Таблица №1

Средняя месячная и годовая температура воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-12,5	-11,7	-4,6	-5,6	13,6	18,1	19,8	17,5	11,6	4,7	-3,5	-10,4	4,0

Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца составляет -19,8°С.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца составляет +26,9°С.

Таблица №2

Среднее месячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
45,2	38,7	36,3	32,2	50,1	64,3	49,1	55,0	47,3	60,0	51,1	51,9	580,8

Таблица №3

Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с)

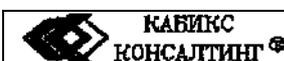
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
2,7	2,7	2,7	2,6	2,6	2,1	1,9	1,9	2,0	2,6	2,6	2,6	2,4

Скорость ветра, среднесуточная повторяемость превышения которой составляет 5 %, равна 6 м/с.

Направление ветра определяется той частью горизонта, откуда дует ветер.

Получены также разветвления по направлению и силе ветра определены с учетом режимов барических образований и рельефом местности.

Преобладающим направлением ветра зимой, весной, осенью является южное; летом - северное.



**КАВИКС
КОНСАЛТИНГ**

Раздел 1. Пояснительная записка
2018/01507-ПЗ.2
Том 1 книга 2
Приложения

«Производство связующих
материалов, расположенное по адресу:
Республика Башкортостан, Уфимский
район, Кирилловский сельсовет, мкр.
Индустриальный парк»

80

Таблица №4

Сезон	Повторяемость направлений ветра и штилей (%)								Штиль
	Румбы								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	
Зима (12,1,2)	8	2	1	8	53	16	6	6	14
Весна (3,4,5)	12	5	4	6	32	20	11	10	11
Лето (6,7,8)	19	7	5	5	16	18	15	15	17
Осень (9,10,11)	10	2	2	7	36	20	13	10	13
Год	12	4	3	7	34	19	11	10	14

Примечание: данные таблицы №4 представляют собой повторяемость направлений ветра, вычисленную в процентах от числа случаев ветров всех направлений, а повторяемость штиля – в процентах от общего числа наблюдений (суммы числа случаев ветров всех направлений и числа случаев штиля).

Поправочный коэффициент рассеивания с учетом рельефа равен 1.

Коэффициент температурной стратификации атмосферы равен 160.

Приложение: Роза ветров на 5 листах в 1 экземпляре.

Начальник



В.З. Гороховская

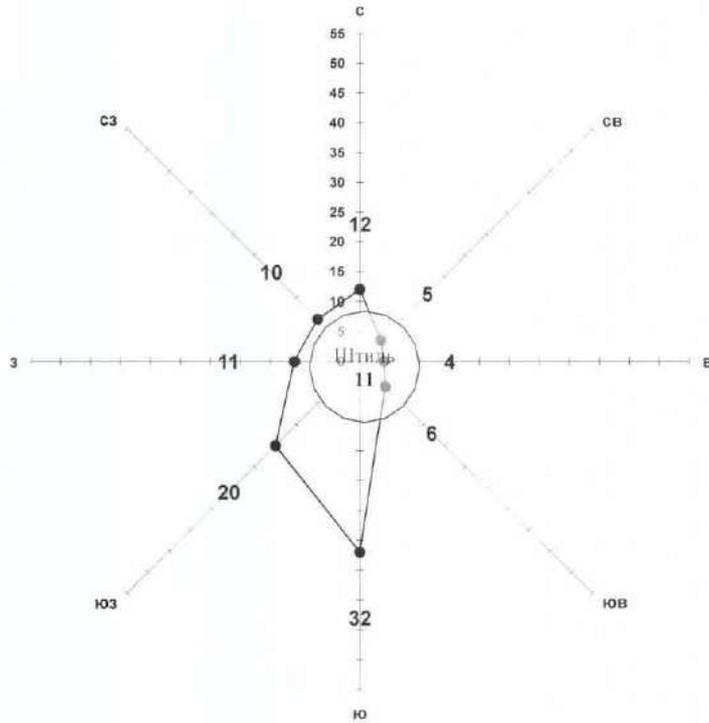
Исп. Муратова С.Ф.
Тел. 282-19-57

 КАБИКС КОНСАЛТИНГ	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	81

ФГБУ «Башкирское УГМС»
 Иск № 01-12-1892
 от 19.05.2021

М Уфа-Дема

—●— Весна (III, IV, V)

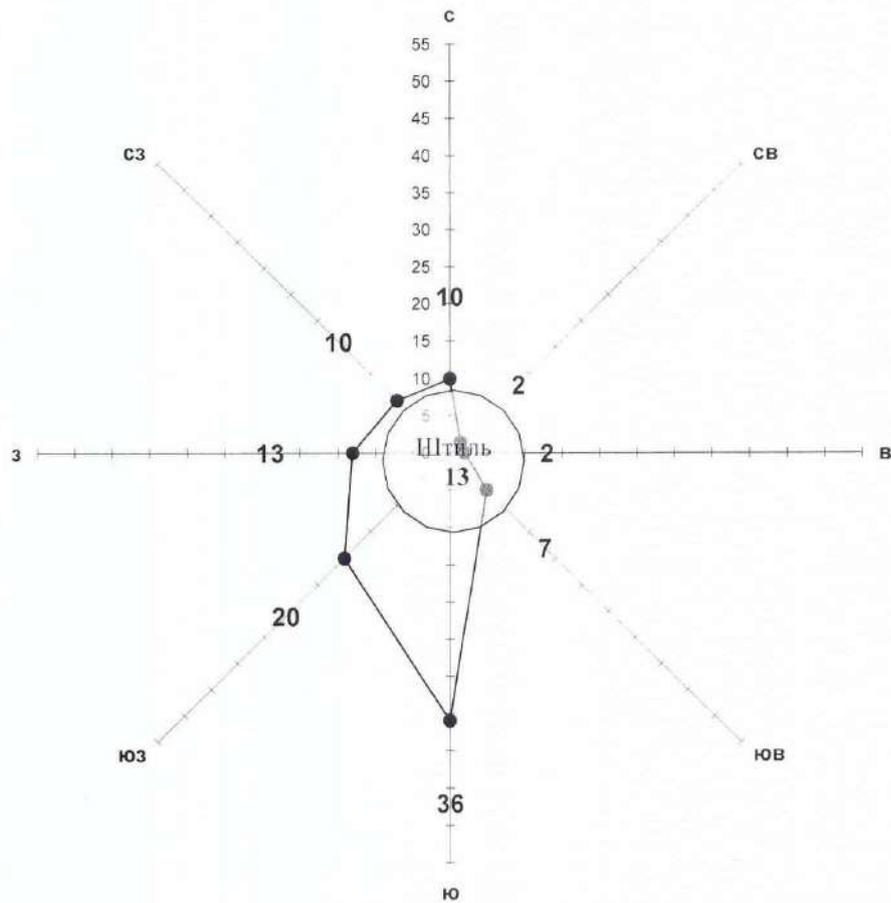


 <p>КАБИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>82</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

ФГБУ «Башкирское УГМС»
Иск № 01-18-1892
«19» 05 2021

М Уфа-Дема

● Осень (IX, X, XI)

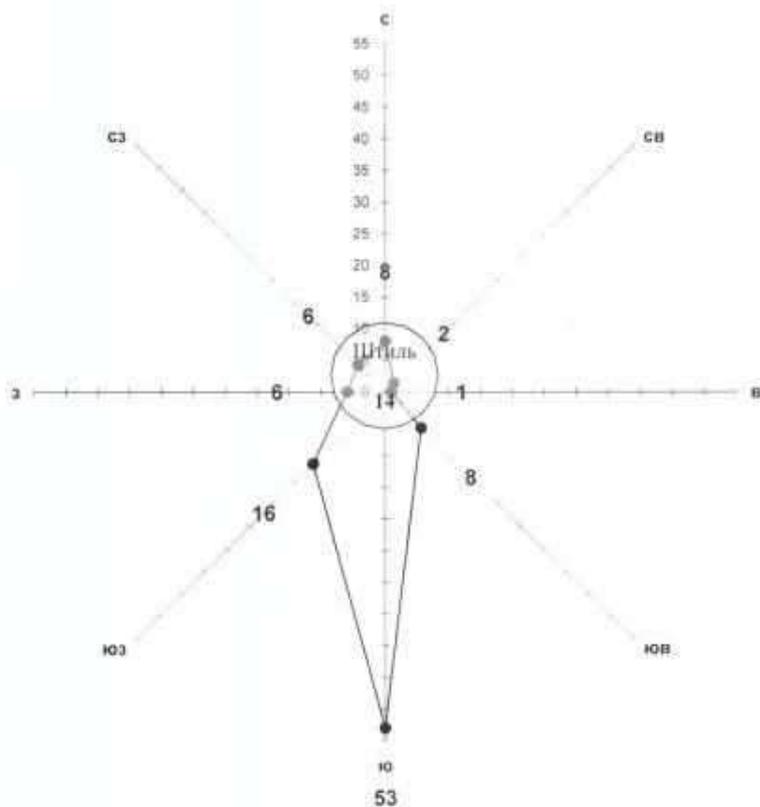


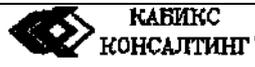
 <p>КАВИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>83</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

ИГБУ «Башкирское УГМС»
 №: 01-17-1192
 от 19.05.2011г.

М Уфа-Дема

Зима (XII, I, II)

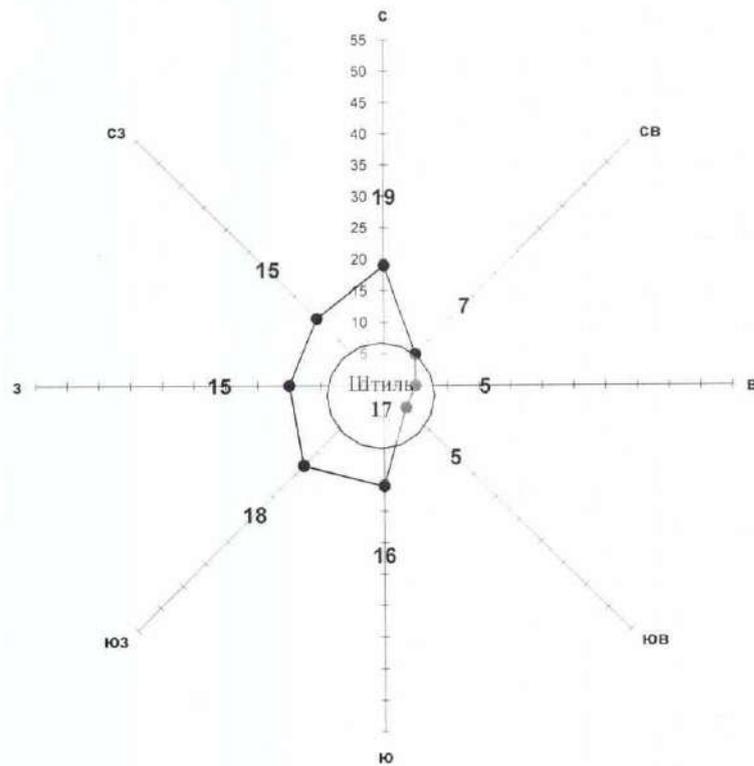


	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	84
-------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

ФГБУ «Башкирское УГМС»
 Иск. № 01-18-1898
 № 19: 05 2021

М Уфа-Дема

● Лето (VI, VII, VIII)

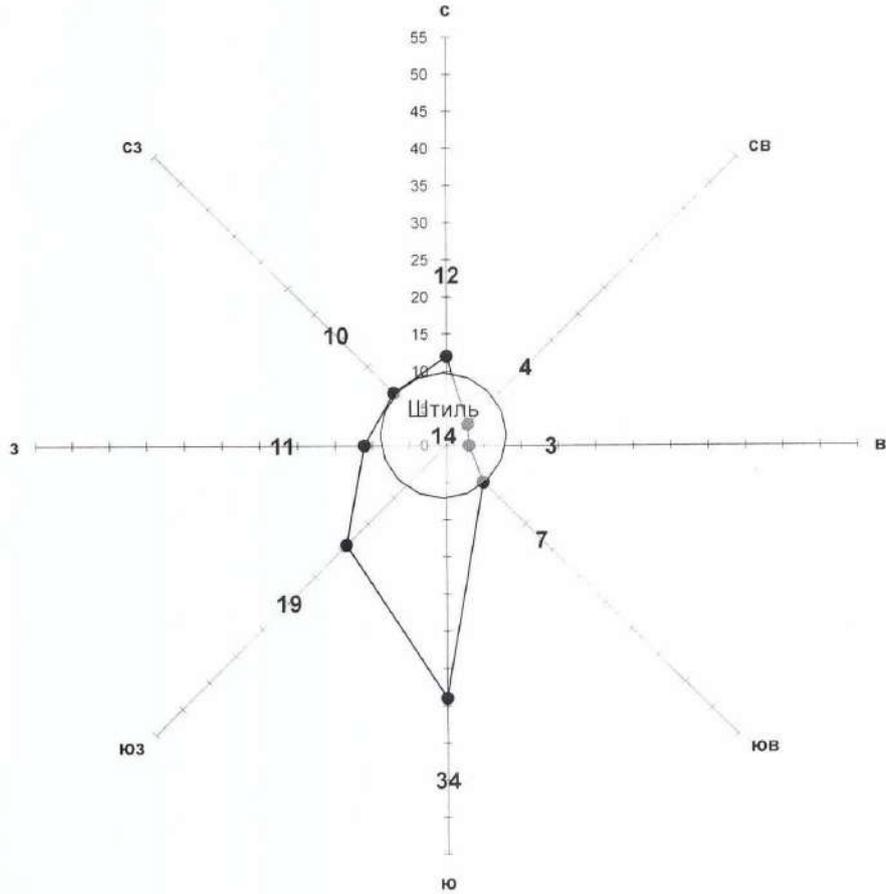


	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	85
-------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

ФГБУ «Башкирское УГМС»
 Иск № 01-18-1892
 от 19.05.2019 г.

М Уфа-Дема

—●— Год



 <p>КАВИКС КОНСАЛТИНГ</p>	<p>Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения</p>	<p>«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»</p>	<p>86</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

• Приложение 37



ООО «Кроношпан Башкортостан»
450063, Россия, Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк, ул. Венская, Владение 100/3
Почтовый адрес: 450063, г. Уфа, а/я 86
Т +7 347 226 88 86 · Ф +7 347 226 88 85
office.ufa@kronospan.ru · www.kronospan.ru

№ 01-371/19 от 17.06.2019 г.

ЗАО СП «Кабикс Консалтинг»
Сдобнякову В.А.

Уважаемый Виктор Александрович!

Информируем Вас о том, что на проектируемом объекте «Производство ФА/КФК, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, владение 100, 4-й этап строительства», в связи с вредными производственными факторами и опасными условиями труда, невозможностью быстрой эвакуации в течение определенного времени в случае возникновения аварии, а также удаленностью объекта от городской черты, привлечение к работе сотрудников с ограниченными физическими возможностями (инвалиды) не предусмотрено.

Генеральный директор
управляющей компании
ООО «Кроношпан ГМХ»
должность

А. Курбаншо
расшифровка подписи

Имп.: Кочнов В.Ю.
Тел: 8 9150945924

	Раздел 1. Пояснительная записка 2018/01507-ПЗ.2 Том 1 книга 2 Приложения	«Производство связующих материалов, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Кирилловский сельсовет, мкр. Индустриальный парк»	87
--	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----